

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩١٨٧١٠٠٠٠٠١٩٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٨/٠٩ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٤٩ / هـ
رقم المخطط	٦٩٦ / ٤
المساحة	٢٥٠٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحص	اليمين
المدينة	المبرز بمحافظة الأحساء

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

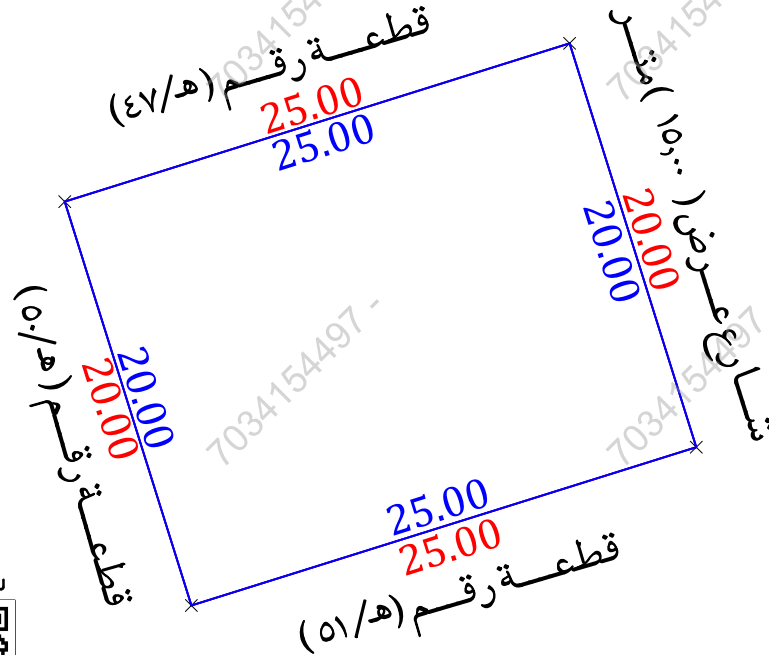


تم أعداد هذا الملصق شركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي	٢٠٢٣/٠٥/١٣ م
المهندس المساح	طارق محمد
مدير المكتب	محمد سلامة سميدان
info@vision.en.com	0554400693
0539934077	

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي:

- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☐ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات:
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومستكشف الامانة
- رقم القطعة: الصك (٥١/هـ) مستكشف بلدي (٥١/هـ) مستكشف الامانة (٥١/هـ)

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات	الشرقيات
الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	2814977.209	354996.650	2814977.209	354996.650
2	2814984.690	355020.504	2814984.690	355020.504
3	2814965.606	355026.488	2814965.606	355026.488
4	2814958.126	355002.634	2814958.126	355002.634
طول (٢٥٠٠) متر	قطعة رقم (٥٧/هـ)	الشمال	طول (٢٥٠٠) متر	قطعة رقم (٥٧) (٤٧)
طول (٢٥٠٠) متر	قطعة رقم (٥١/هـ)	الجنوب	طول (٢٥٠٠) متر	قطعة رقم (٥١)
طول (٢٠٠٠) متر	شارع عرض (١٥٠٠) متر	الشرق	طول (٢٠٠٠) متر	شارع عرض (١٥٠٠) متر
طول (٢٠٠٠) متر	قطعة رقم (٥٠/هـ)	الغرب	طول (٢٠٠٠) متر	قطعة رقم (٥٠)
(٥٠٠٠٠ م ^٢)	المساحة		(٥٠٠٠٠ م ^٢)	المساحة