

المصور الجوي



صور من الطبيعة



يتحمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

الملاحظات									
م	بمسند الملاحظة	الحالة : نعم لا	تفصيلي بسند الملاحظة	م	بمسند الملاحظة	الحالة : نعم لا	تفصيلي بسند الملاحظة	م	بمسند الملاحظة
1	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الأطوال والمساحة)	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	8	هل الموقع أرض فضاء ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	10	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الاستدلال على الموقع ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	9	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	11	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / اتصالات / أخرى... داخل / خارج حدود العقار ؟
3	هل يوجد اختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلوك/إسم الحي/إسم المدينة للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	10	هل يوجد اختلاف في رقم القطعة للصك عن المستكشف ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	12	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟
4	هل يوجد اختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	11	هل يوجد اختلاف في أطوال الطبيعة عن الصك وكذلك المساحة ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	13	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟
5	هل يوجد شوارع مختزلة / شطفت على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	12	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	14	تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف
6	هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزائه المشتركة ظاهريا ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	13	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم		
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ؟	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم	14	تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف	✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم		

الإتجاه	بمسند الصك كامل الموقع	الإتجاه	بمسند الطبيعة كامل الموقع
الشمال:	بطول 89.1 متر يحدها شارع عرض 10 م	الشمال:	بطول 87.1+2.83 متر يحدها شارع عرض 10 م
الشرق:	بطول 30 متر يحدها شارع عرض 10 م	الشرق:	بطول 26.3 متر يحدها شارع عرض 10 م
الجنوب:	بطول 89.1 متر يحدها شارع عرض 12 م	الجنوب:	بطول 2.4+87.4 متر يحدها شارع عرض 12 م
الغرب:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 397	الغرب:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 397
المساحة:	2673 م ²	المساحة:	2669.55 م ²

بيانات المعاملة	رقم المعاملة	موضوع الكروكي	تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي	تاريخها :
بيانات المالكين	الإسم :	السجل المدني :	تاريخه	مصدره
بيانات المالكين	البلدية :	الرياض	الحي :	الربوة
بيانات المالكين	رقم المخطط :	720	رقم القطعة :	398
بيانات المالكين	بلك :	-----	الشارع :	غير مسمى
بيانات المالكين	نظام البناء :	النسبة :	الإستخدام :	سكني
بيانات المالكين	المساح / المهندس :	مدير الإدارة :	الرسام	المساح
بيانات المالكين	مهندس التخطيط	مهندس البلدية	مدير تخطيط المدينة	مدير الخدمات
بيانات المالكين	مدير عام التخطيط العمراني	رئيس البلدية	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	م. أحمد عمر
بيانات المالكين	اسم المسؤول :	اسم المسؤول :	تاريخ الرفع المساحي:	م. حسين السمراني
بيانات المالكين	هاتف المكتب الهندسي:	0534977759	1447 / 9/ 27 هـ	



إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية

UTM-WGS84-ZONE 38

POINT	EASTING	NORTHING
P1	677658.9690	2731848.3202
P2	677669.5739	2731820.2571
P3	677751.3309	2731851.1529
P4	677752.3202	2731853.3440
P5	677743.0232	2731877.9460
P6	677740.4454	2731879.1099