

نموذج قرار مساحی

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٩٨٥٠٧٠١٣٠٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٣٩/ب
رقم المخطط	٥٣٤/١٤١٨/ع/٢
المساحة	٢٥٢٧,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	الربوة
المدينة	خميس مشيط

شركة فجين الأعمال للاستشارات الهندسية



VISION Engineering Consulting
مُجِن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

مفاز العربية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٠٦/٠١ م	أنس	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| ☐ | ☐ | هل الصك مطابق للرفع المساحى |
| ☐ | ☒ | هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى |
| ☐ | ☒ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى |
| ☒ | ☐ | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ | ☐ | هل يوجد تداءل فى الأصل |
| ☒ | ☐ | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☐ | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | الملاحظات والاختلافات والتداخلات |

- ☒ نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☐ الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتمثل المكتب الهندسي المسؤولة على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود و أطوال و أحداثيات

- هذا التقرير المساحي لا يعنده كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الملاحظات

- الحدود : الشمالي : الصك (قطعة رقم ٢٣٩ / أ)
الشارع في الجهة الشرقية غير مسفلت
رقم القطعة : الصك (٢٣٩ / ب)
المستكشفات (جزء من القطعة ٢٣٩)

المستكشفات (الجزء الشمالى من قطعة رقم ٢٣٩)

الشرقى : الصك والطبيعة (شارع عرضه (٢٠٠٠ متر)

المستكشفات (غير معرف)

الغربي : الصك (قطعة رقم ٢٣٧)

المستكشفات والطبيعة (جزء من قطعه رقم ٢٣٧)

المساحة : الصك (٥٢٧,٠٠) م^٢ الطبيعة (٥٢٤,٥٤) م^٢

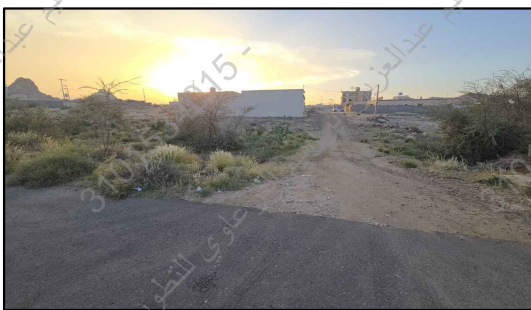
حسابییا (۵۲۴,۵۴)م



للوصول للموقع



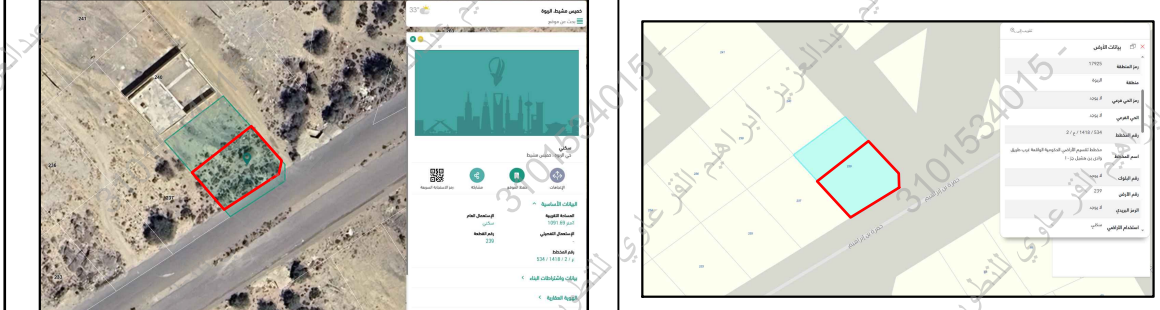
صور من الطبيعة



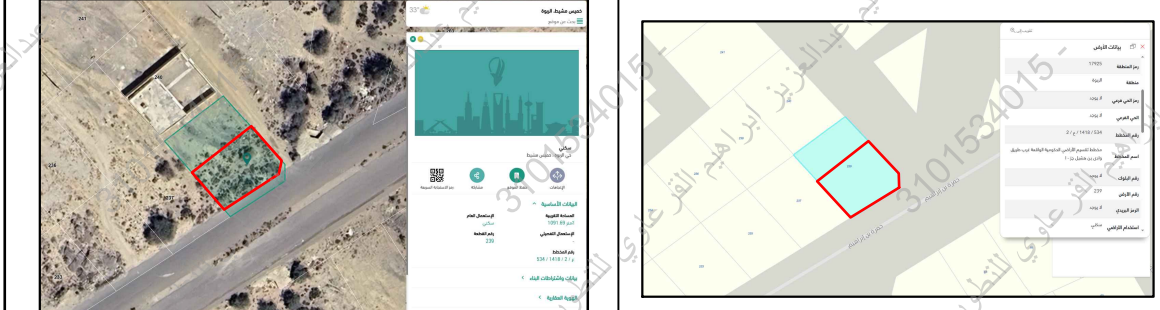
المصور الجوي



مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
----------------	-------------



مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
----------------	-------------



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٢٣٩ / ١) بطول (٢٧,٠٠) متر	الشمال	الجزء الشمالى من قطعة رقم ٢٣٩ بطول (٢٧,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرضه (٣٠,٠٠) متر بطول (٤,٢٥ + ٢٤,٣٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (٤,٢٥ + ٢٤,٣٠) متر
الشرق	شارع عرضه (٢٠,٠٠) متر بطول (١٧,٤٣) متر	الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر بطول (١٧,٤٣) متر
الغرب	قطعة رقم (٢٣٧) بطول (١٨,٤٨) متر	الغرب	جزء من قطعة رقم (٢٣٧) بطول (١٨,٤٨) متر
المساحة	(٥٢٧,٠٠) م٢	المساحة	(٥٢٤,٥٤) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع	الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع
2038349.720	256735.814	5	2038364.168	256724.292	1
		6	2038380.339	256745.913	2
		7	2038367.092	256757.241	3
		8	2038362.976	256756.180	4