نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٣٩٥٠٢١٠٠٠٣٤٨
تاريخ الوثيقة	٢٩ /٠٥/ ١٤٤٥ هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـــك	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪

تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعـــة	ب
رقـــم المخطط	—
المســـاحـــة	١٠١٣م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض السكنيـــة
الحـــى	الناظر
المـــدينـــة	محايل عسير

شـــركـــة فجـــن الـــلأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

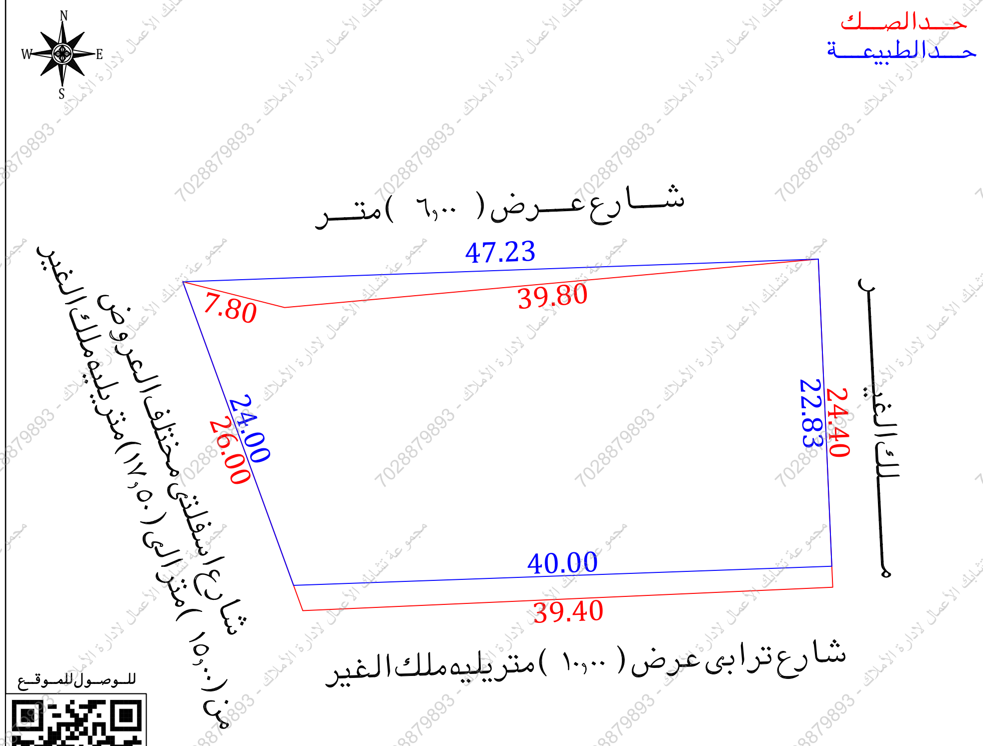
تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب

أقرار

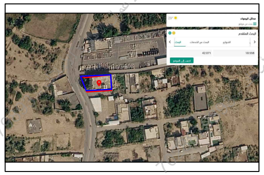
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ●
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ● لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ●
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ●
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ●
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ● لا ☐
- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ●
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- الارض غير معرفة على المستكشفات
- اسم الحى : الصك (الناظر) المستكشفات (اليرموك)
- المساحة : الصك (١٠١٣,٠٠)م٢ الطبيعة (٩٩٥,٧١)م٢
- الاطوال : الشمالى : الصك (٣٩,٨٠+٧,٨٠)م الطبيعة (٤٧,٢٣)م
  - الجنوبى : الصك (٣٩,٤٠)م الطبيعة (٤٠,٠٠)م
  - الشرقى : الصك (٢٤,٤٠)م الطبيعة (٢٢,٨٣)م
  - الغربى : الصك (٣٦,٠٠)م الطبيعة (٢٤,٠٠)م
- الحدود : الشمالى : الصك (ارض سكنية ملك محمد بن حسن عسيرى)
  - الطبيعة (شارع عرض ٦,٠٠ م)
  - المستكشفات (شارع عرض ٧,٠٠م)
  - الغربى : الصك (شارع اسفلتى عرض متغير بعرض ١٦,٠٠ م الى ٢١,٥٠م يليه ملك مفرح عوض مفرح ال عوض الاسمرى)
  - الطبيعة (شارع اسفلتى مختلف العروض من ١٥,٠٠م الى ١٧,٥٠م يله ملك الغير)
  - المستكشفات (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

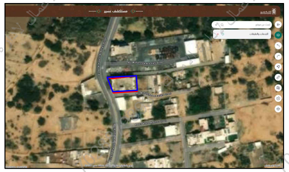

حد الصك
حد الطبيعة
N
E
S
W
شـــارع عـــرض (٦,٠٠) متـــر
47.23
39.80
7.80
24.00
26.00
22.83
24.40
40.00
39.40
مـــلك الغيـــر
شارع ترابى عرض (١٠,٠٠) متر يليه ملك الغير
شارع اسفلتى مختلف العروض من (١٥,٠٠) متر الى (١٧,٥٠) متر يليه ملك الغير

للـــوصـــول للمـــوقـــع

مستكشـــف بلـــدى



مستكشـــف الامـــانـــة



المصـــور الجـــوى

صـــور مـــن الطبيعـــة

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	ارض سكنية ملك محمد بن حسن عسيرى	بطـــول (٣٩,٨٠ + ٧,٨٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (٦,٠٠) متـــر	بطـــول (٤٧,٢٣) متـــر
الجنـــوب	شارع ترابى عرض (١٠,٠٠) امتار يليه ارض سكنية ملك احمد بن محمد ابراهيم واضح	بطـــول (٣٩,٤٠) متـــر	الجنـــوب	شارع ترابى عرض (١٠,٠٠) متر يليه ملك الغير	بطـــول (٤٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	ارض سكنية ملك ابراهيم محمد ابراهيم خولى	بطـــول (٢٤,٤٠) متـــر	الشـــرق	مـــــلك الغيـــــر	بطـــول (٢٢,٨٣) متـــر
الغـــرب	شارع اسفلتى عرض متغير من (١٦,٠٠) متر الى (٢١,٥٠) متر يليه ملك مفرح عوض ال عوض الاسمرى	بطـــول (٣٦,٠٠) متـــر	الغـــرب	شارع اسفلتى مختلف العروض من (١٥,٠٠) متر الى (١٧,٥٠) متر يليه ملك الغير	بطـــول (٢٤,٠٠) متـــر
المساحة	(١٠١٣,٠٠) م٢		المساحة	(٩٩٥,٧١) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	190829.08	2054451.99	5		
2	190830.08	2054429.18	6		
3	190790.11	2054427.76	7		
4	190781.88	2054450.30	8		