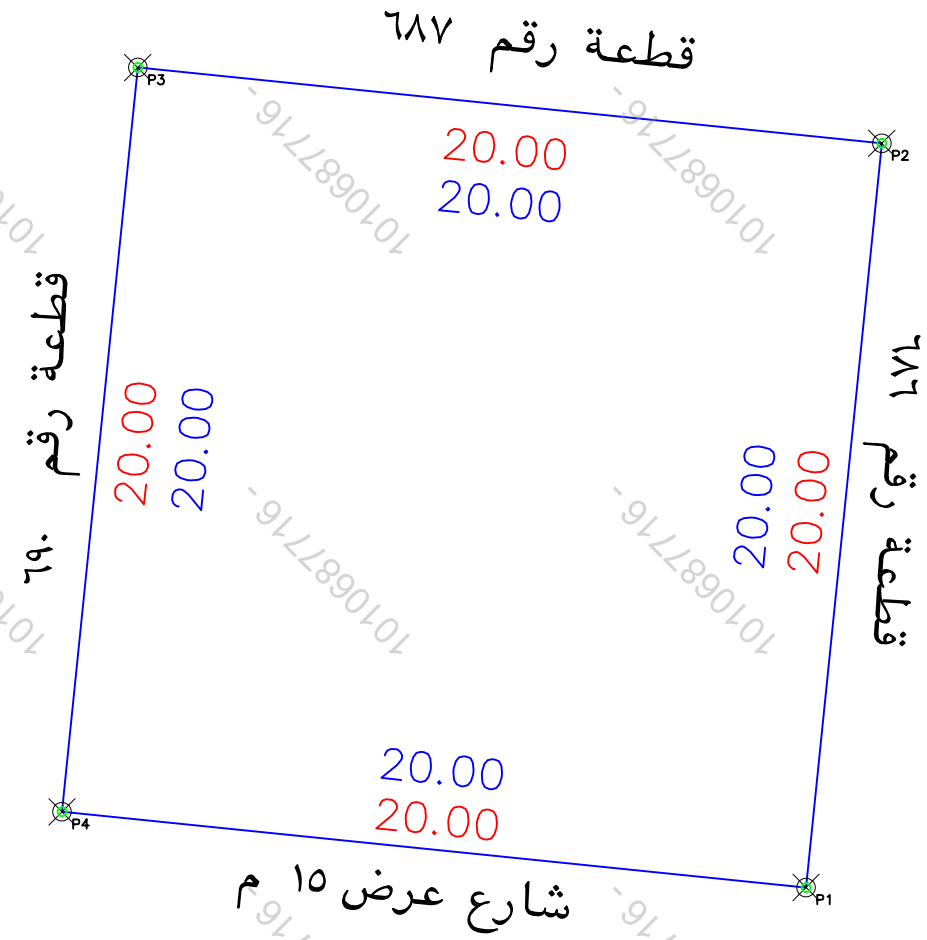
مصور جوى

صور من الطبيعة

الشمال



حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة			
رقم المعامله		تاريخها / /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين		
أسم	سعود نفال عيفان العتيبى	سجل مدنى ١٠٦٨٩١٨٤٩٧
أسم		سجل مدنى

بيانات الصكوك				
٣٨٢١٢٢٠٠١٣٠٨	تاريخه	١٤٤٥-١-١٣	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى			
المدينة	رنية	الحى	الجزئ الشمالى
رقم المخطط	١٠- ت - ر	رقم القطعه	٦٨٨
اللوحة التنظيمية		الشارع	
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

نظام البناء	
المساح/ المهندس	
مديرالادارة	
☐ الرسام ☐ المساح	
☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية	
☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات	
☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية	

بيانات المكتب الهندسى		
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٩-٢١
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	حسين السمرانى	

شعار الشركة

الختم

الملاحظـــــــــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع حسب المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى اسم الحى الصك عن المستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		✓	حسب المستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٦٨٧	٢٠
جنوب	شارع عرض ١٥ م	٢٠
شـرق	قطعة رقم ٦٨٦	٢٠
غـرب	قطعة رقم ٦٩٠	٢٠
المساحه	٤٠٠ م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٦٨٧	٢٠
جنوب	شارع عرض ١٥ م	٢٠
شـرق	قطعة رقم ٦٨٦	٢٠
غـرب	قطعة رقم ٦٩٠	٢٠
المساحه	٤٠٠ م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 38

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2352564.5765	276961.6517	٩		
٢	2352584.4738	276963.6762	١٠		
٣	2352586.4982	276943.7789	١١		
٤	2352566.6010	276941.7544	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		