نموذج كروكى مساحى

المنطقة	نجـران
المـالـك	
الموضـوع	كروكى مساحى
الموقـع	شرورة - الوديعة
استخدام الموقع	سكنى
رقـم القطعـة	٣٨٨
رقـم المخطط	١/ و / د/ ١٤٠٨
رقم الصك	٣٦٠٠١٣١٣٨٦٢
تاريخ الصك	١٤٤٥/١٠/١٢هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣٨٧	قطعة رقم ٣٨٧
جنـوب	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٨ م	شارع عرض ١٨م (الجزء المسفلت ٤٠,٠٠م)
شـــرق	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣٨٦	قطعة رقم ٣٨٦
غـــرب	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		شارع عرض ٢٥م	شارع عرض ٢٥م (غير مسفلت)
المساحة	٦٢٥م٢	٦٢٥,٠٠م٢	مطابق			

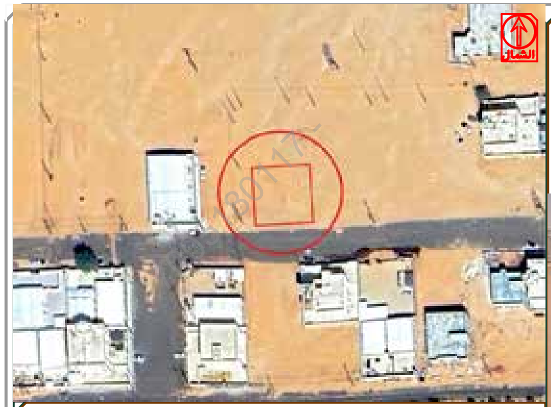
رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	1886120.137	722052.448			
2	1886121.958	722077.382			
3	1886097.025	722079.203			
4	1886095.204	722054.269			

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

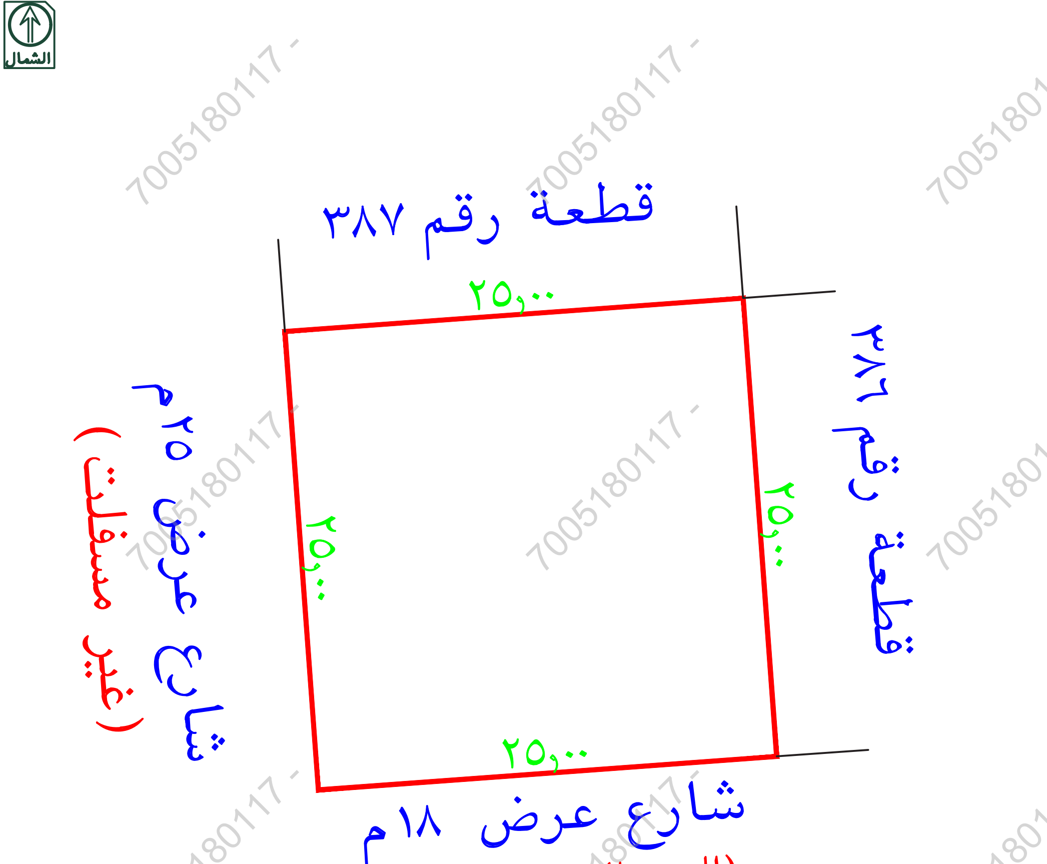
١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (يوماب) ☐ لا
٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم
١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء
١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/٠١هـ



صورة جوية
مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة
توضح الموقع



الشارع الغربى غير مسفلت
الشارع الجنوبى غير مسفلت بالكامل
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الغربى بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الجنوبى بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى رقم المخطط بين الصك ويوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7005180117 -