

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الطائف-المنتزه
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٤١
رقم المخطط	٤٧٠
رقم الصك	٣٢٠٧١٤٠٠١٠٤٦
تاريخ الصك	١٤٤٣/٩/٢٣هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية
مكة المكرمة - شارع المؤسس عبر قنصلية العراق - الدور الاول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com - TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٨	٢٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٣٩	قطعة رقم ٢٣٩
جنوب	٢٨	٢٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٤٣	قطعة رقم ٢٤٣
شرق	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٤٢	قطعة رقم ٢٤٢
غرب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض خمسة عشر متر	شارع عرض ١٥,٠٠
المساحة	٢٠٥٦	٢٠٥٦,٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2352496.3456	651596.6745
2	2352494.6017	651624.6201
3	2352474.6405	651623.3744
4	2352476.3844	651595.4288

إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أوضح الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد
	١٤٤٣/١١/١٥هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



قطعة رقم ٢٣٩

٢٨,٠٠

قطعة رقم ٢٤٢

٢٨,٠٠

قطعة رقم ٢٤٣

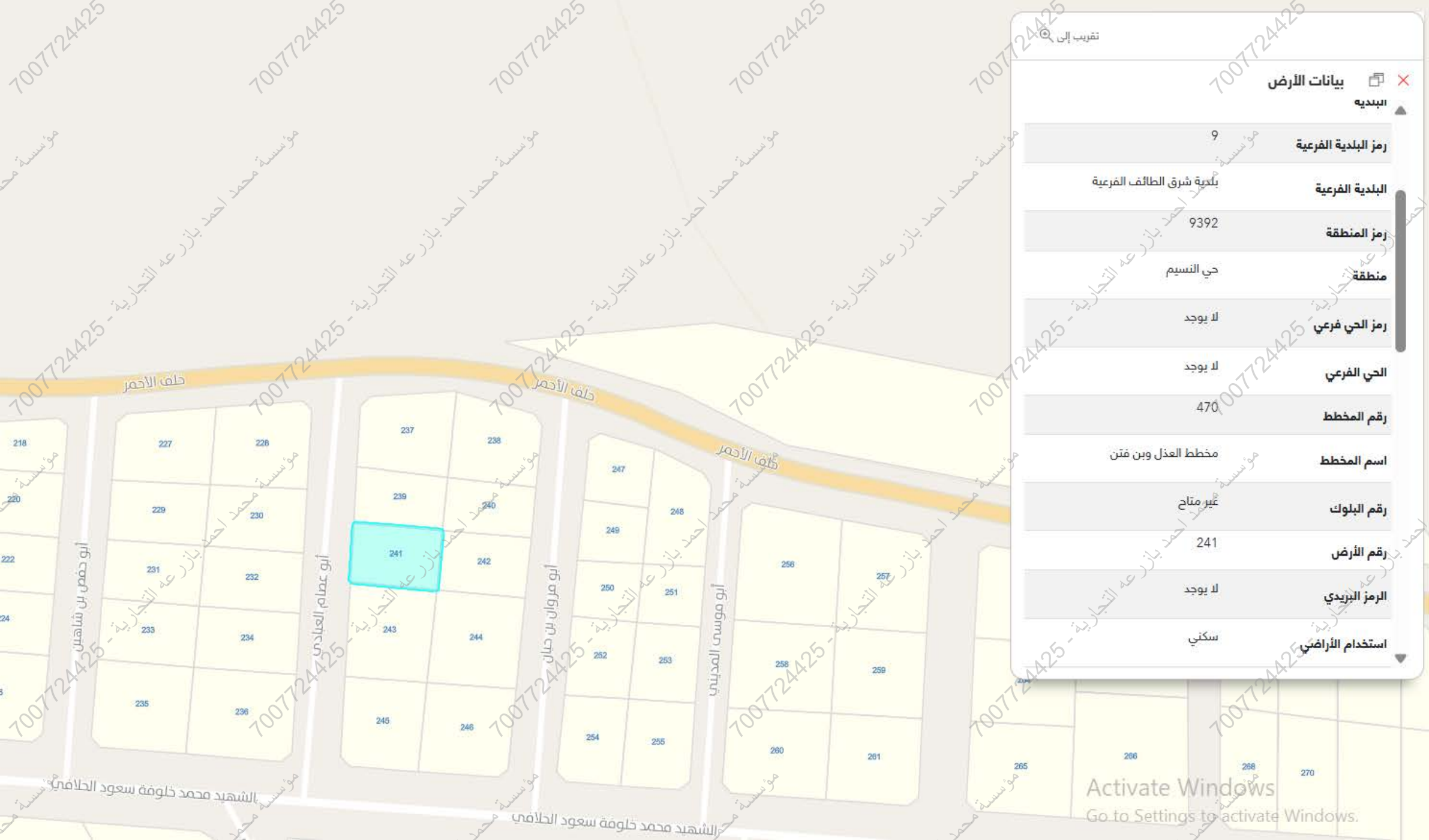
مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



شارع عرض ١٥,٠٠ م

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف في عرض الشارع الغربي بين الصك واليوماب



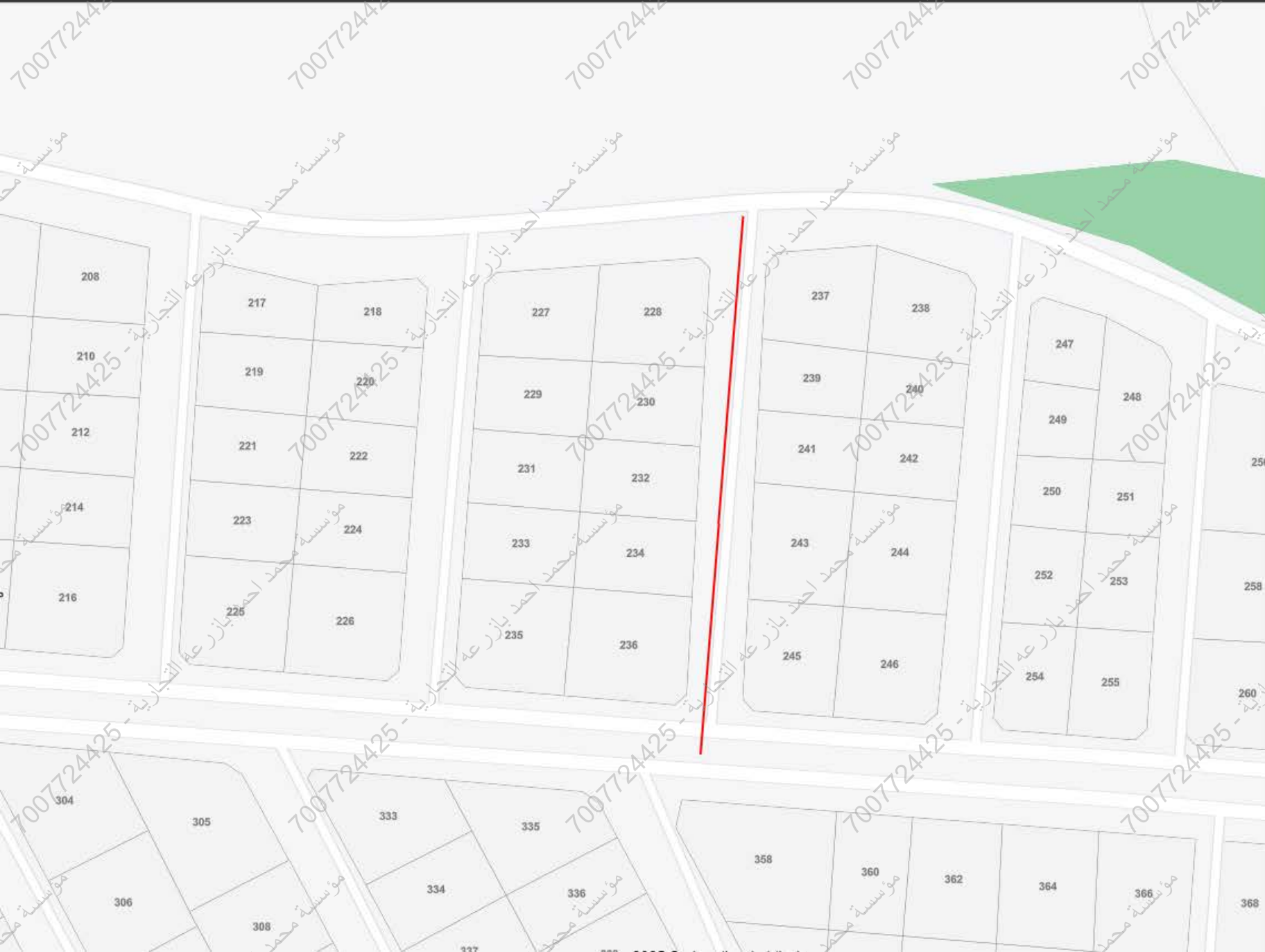
تقريب إلى

بيانات الأرض

البلدية

رمز البلدية الفرعية	9
البلدية الفرعية	بلدية شرق الطائف الفرعية
رمز المنطقة	9392
منطقة	حي النسيم
رمز الحي الفرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	470
اسم المخطط	مخطط العذل وبن فتن
رقم البلوك	غير متاح
رقم الأرض	241
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.



32°

الطائف، النسيم

بحث عن موقع

أبو عصام العبادي

شارع أبو عصام العبادي ، حي النسيم ، الطائف

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الاتجاهات

البيانات الأساسية

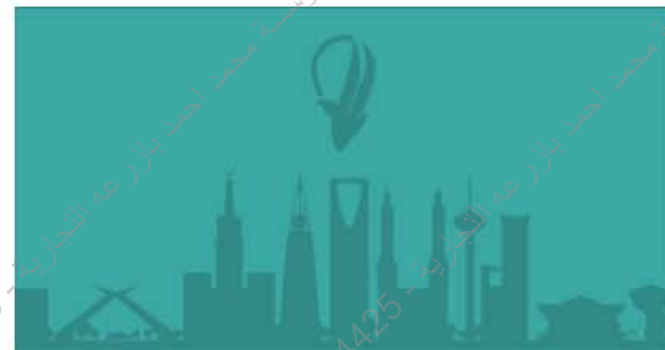
تصنيف الشارع	6
عرض الشارع	11 م
حالة الشارع	4
عدد الخطوط	1
اتجاه الطريق	2
جزيرة وسطية	2
طول الشارع	0.14 كم
سرعة الشارع	-
حالة الرصف	3
عدد الأشجار	-
نوع السطح	1

Activate Windows

Go to Settings to activate Windows

الخدمات

بحث عن موقع

32° 

حي النسيم ، الطائف



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



بہتجاہات

البيانات الأساسية

الإستعمال العام
100000

المساحة التقريبية
527.34 متر²

رقم القطعة
241

الإستعمال التفصيلي
101002

رقم المخطط
470

بيانات واشتراطات البناء <

الهوية العقارية <

Activate Windows

Go to Settings to activate Windows.

أقرب خدمة <

الفصل: ١٠