نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المـــالـــك	,
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الخرج - السهباء
استخدام الموقع	زراعى
رقـــم القطعـــة	ف/٤٠
رقـــم المخطط	--
رقم الصك	٣١١٥١٥٠٢٢٦١٤
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض محاطة بعقوم ترابية بها اشجار وملاحق وبوابة

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

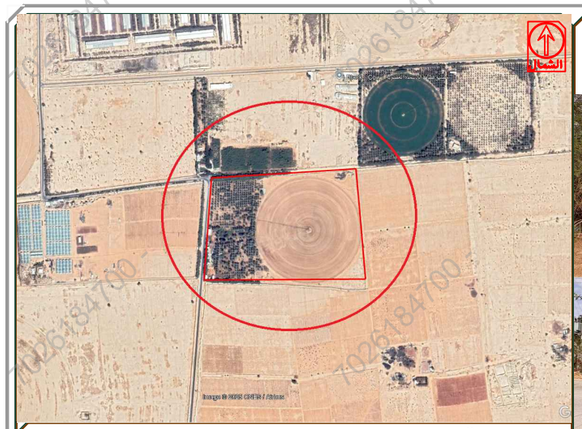
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

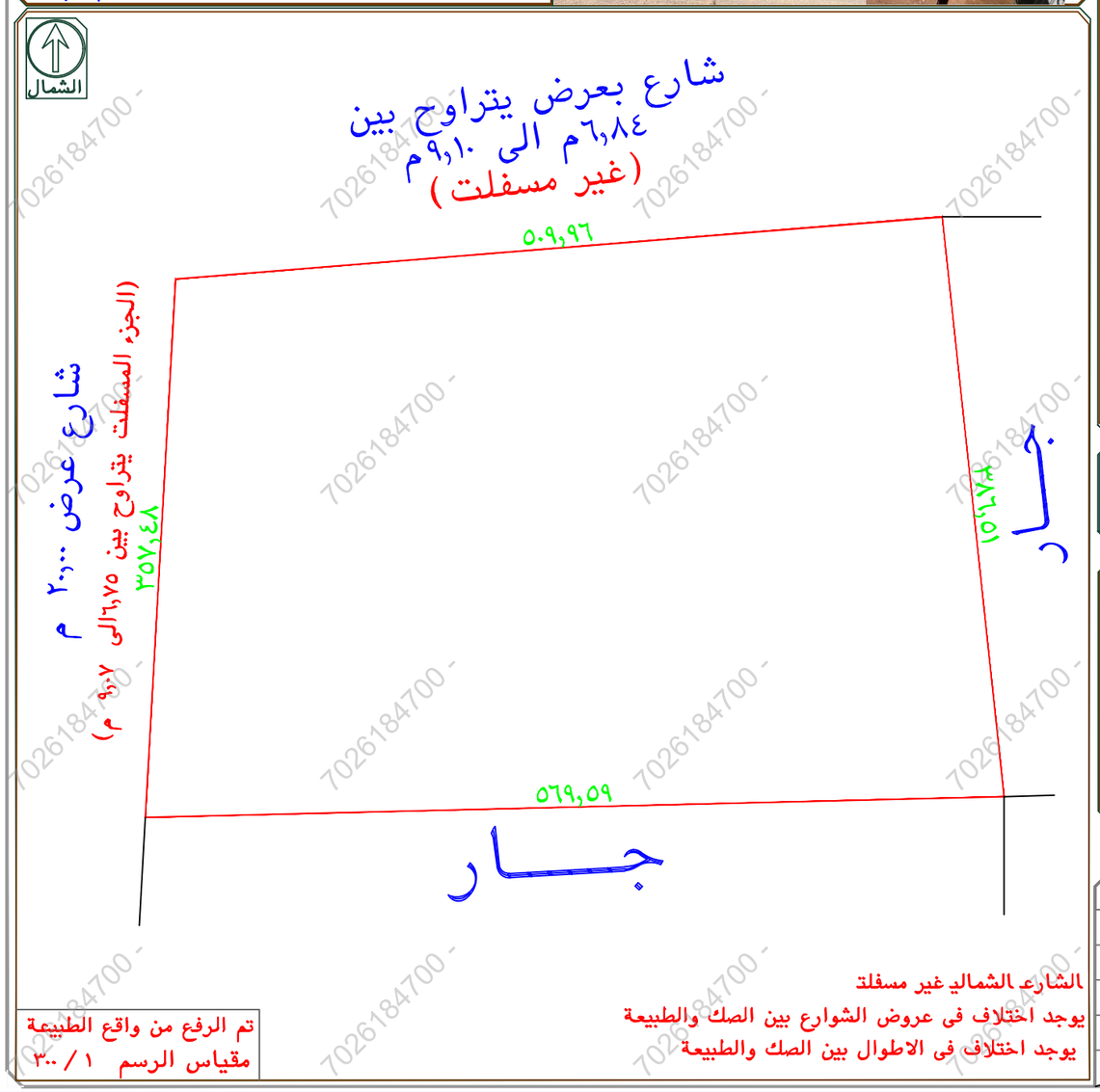
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٩/٢٢هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الشارع الشمالي غير مسفلت

يوجد اختلاف فى عروض الشوارع بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى الاطوال بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجـــب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٥٢٠	٥٠٩,٩٦		-١٠,٠٤	طريق زراعى عرض ١٠م	شارع بعرض يتراوح بين ٦,٨٤م الى ٩,١٠م (غير مسفلت)
جنـــوب	٥٣٠	٥٦٩,٥٩		+٣٩,٥٩	الارض المؤجرة على الشيخ ناصر الراشد	جـــار
شـــرق	٤٦٠	٣٨٦,٥١		-٧٣,٤٩	الارض المؤجرة على الشيخ ناصر الراشد	جـــار
غـــرب	٣٤٥	٣٥٧,٤٨		+١٢,٤٨	طريق زراعى عرض ١٠م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م (الجزء المسفلت يتراوح بين ٦,٧٥الى ٩,٠٧ م)
المساحة	٢٠٠٠٠٠م٢	٢٠٠٠٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2681806.032	758651.479
2	2681847.294	759159.765
3	2681462.956	759200.716
4	2681449.119	758631.289
5		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات