

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الخرج - مشرفة
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	١
رقم المخطط	--
رقم الصك	٣١١٥١١٠٠٥٦٢٤
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشراخ - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الاول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠١,٠٠	١٢٩,٨٨	٧١,١٢ م	قطعة ارض تابعه لبلدية الهياثم	أرض فضاء
جنوب	١٦٥,٠٠	١٥٠,٠٠	١٥,٠٠ م	قطعة رقم ٢	جار
شرق	١٥١,٠٠ + ٣٥,٠٠ + ٣٨,٠٠ ليصبح اجمالي ٥٥٨,٠٠	٤٣٨,٠٠	٥١٤٥,٠٠ م	طريق الرياض الجنوب عرض ٤٠ م وحرم أبراج الكهرباء عرض ٣٥ م	حرم أبراج الكهرباء عرض ٣٥ م يليه شارع بعرض ٥٠ م (الجزء المسفلت بعرض ٣٠ م)
غرب	٤٤٩٥,٠٠	٤٣٦,٠٠	٤٠,٦٩,٠٠ م	مخطط الامير عبدالرحمن بن عبدالله	أرض فضاء
المساحة	٢٦٠١,٦٧٩ م ^٢	٢٦٠١,٦٧٩ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2674978.113	721849.496			
2	2675036.950	721965.282			
3	2674625.382	722115.138			
4	2674571.111	721975.298			

اقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتحض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشمطات الموقع كالتالي: ☒ أرض فضاء محاط جزء منها بعقوم ترابية
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٥١٣٨٥٤٣٨	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١١/٢٢ هـ
-------	---	------------------------------

