

نموذج قرار مساحی

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	_____
المساحة	٢م١٧٥٣,٠٣
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	المطار
المدينة	بيشة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



VISION Engineering Consulting
مُجِن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



مفاز العربية
للاستشارات المهنية

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٠٧ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٩,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١١,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢,٠٠) متر
الشرق	ملك صالح كمفر	الشرق	ملك الفير
الغرب	ملك مبارك بن هادي	الغرب	ملك الفير
المساحة	٢م (١٧٥٣,٠٣)	المساحة	٢م (١٦٨٩,٧٩)

أقرار
جبري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فيجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

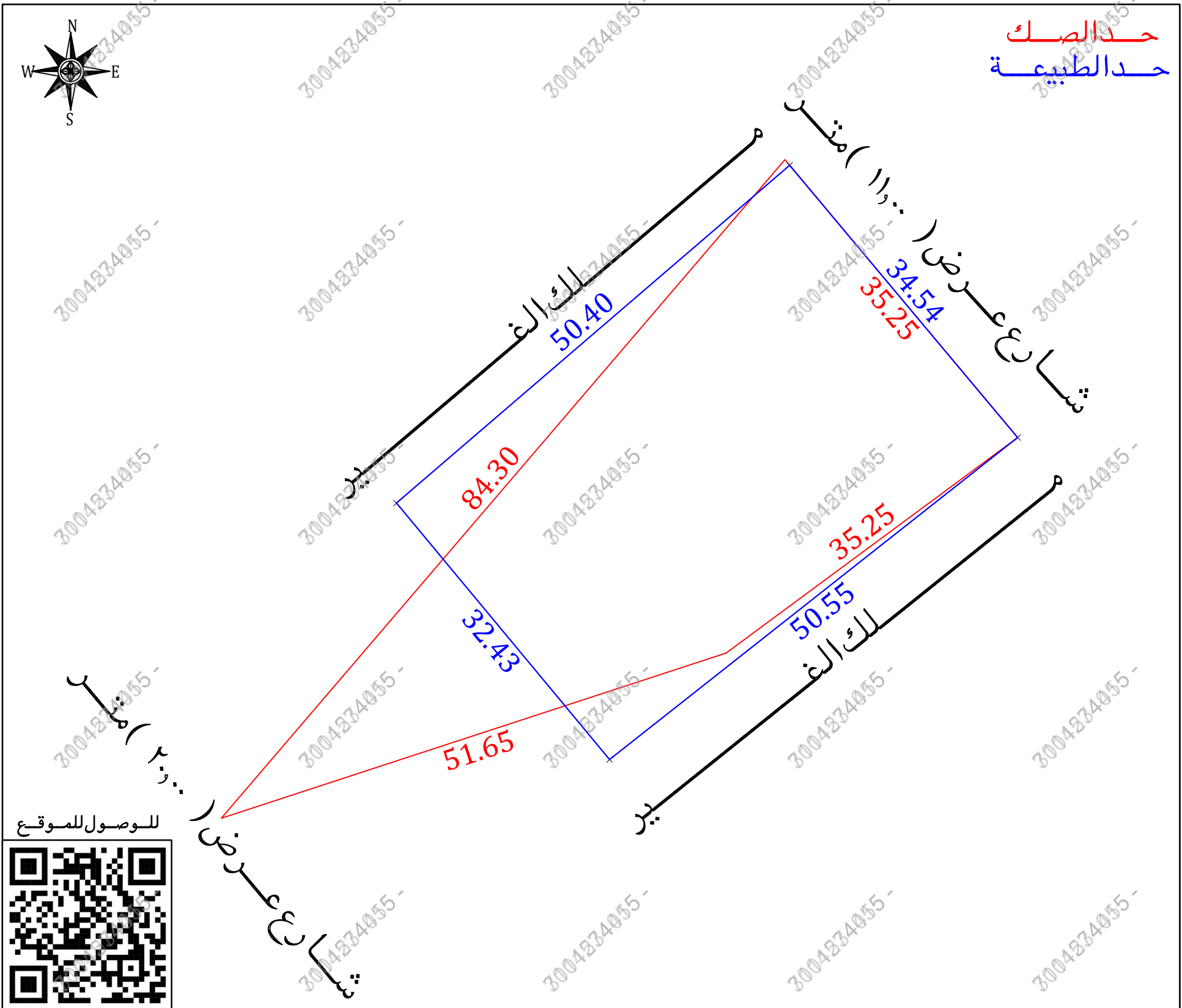
- | | | |
|-------------------------------------|-----|---|
| ☐ | نعم | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| ☒ | لا | هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي |
| ☐ | نعم | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☒ | لا | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صرحه الموقع |
| ☐ | نعم | هل يوجد تدخل في الأصل |
| ☒ | لا | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | نعم | هل ذكر المرحح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☒ | لا | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | نعم | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

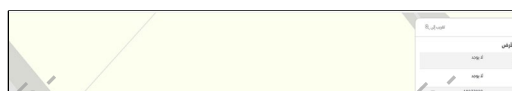
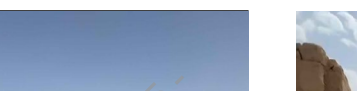
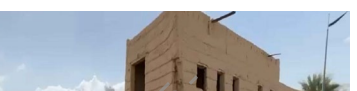
- نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هـ التقرير المساحي لا يتتبعه كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

- تم الوقوف على الأرض بإرشاد وإقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي
■ قطعة الأرض معرفه على المستكشفات بدون رقم قطعة ومعرفه برقم مخطط (٤-٨-٦)
■ الأطلال :
■ الشمالي : الصك (٣٥,٢٥) م الطبيعة (٣٤,٥٤) م
■ الجنوبي : الصك (٥١,٢٥) م الطبيعة (٣٢,٤٣) م
■ الشرقي : الصك (٣٥,٢٥) م الطبيعة (٥٠,٥٥) م
■ الغربي : الصك (٨٤,٣٠) م الطبيعة (٥٠,٤٤) م
■ المساحة : الصك (١٧٥٣,٣) م الطبيعة (١٦٨٩,٧٩) م
■ الحدود : الشمالي : الصك (شارع عرض ٩,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ١١,٠٠ متر)
المستكشفات (شارع عرض ١٣,٠٠ متر)
الجنوبي : الصك (شارع عرض ٢,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ٢,٠٠ متر)
المستكشفات (شارع عرض ١,٠٠ متر)

- ☐ غرفة كهرباء : داخل الملكية ☒ خارج الملكية في الجهة الجنوبية الغربية
☐ صندوق خدمات : داخل الملكية ☒ خارج الملكية في الجهة الشمالية الغربية



مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحى	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى					
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات	الشماليات
1	2213497.140	248891.650	5		
2	2213470.660	248913.820	6		
3	2213439.340	248874.140	7		
4	2213464.290	248853.420	8		