نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمــة
المــالــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الطائف - العزيزية
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعــة	٢٨
رقـــم المخطط	٢٧
رقم الصك	٩٦٠٦٢٢٠٠٠٩٠٩
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١٢/١٨هـ

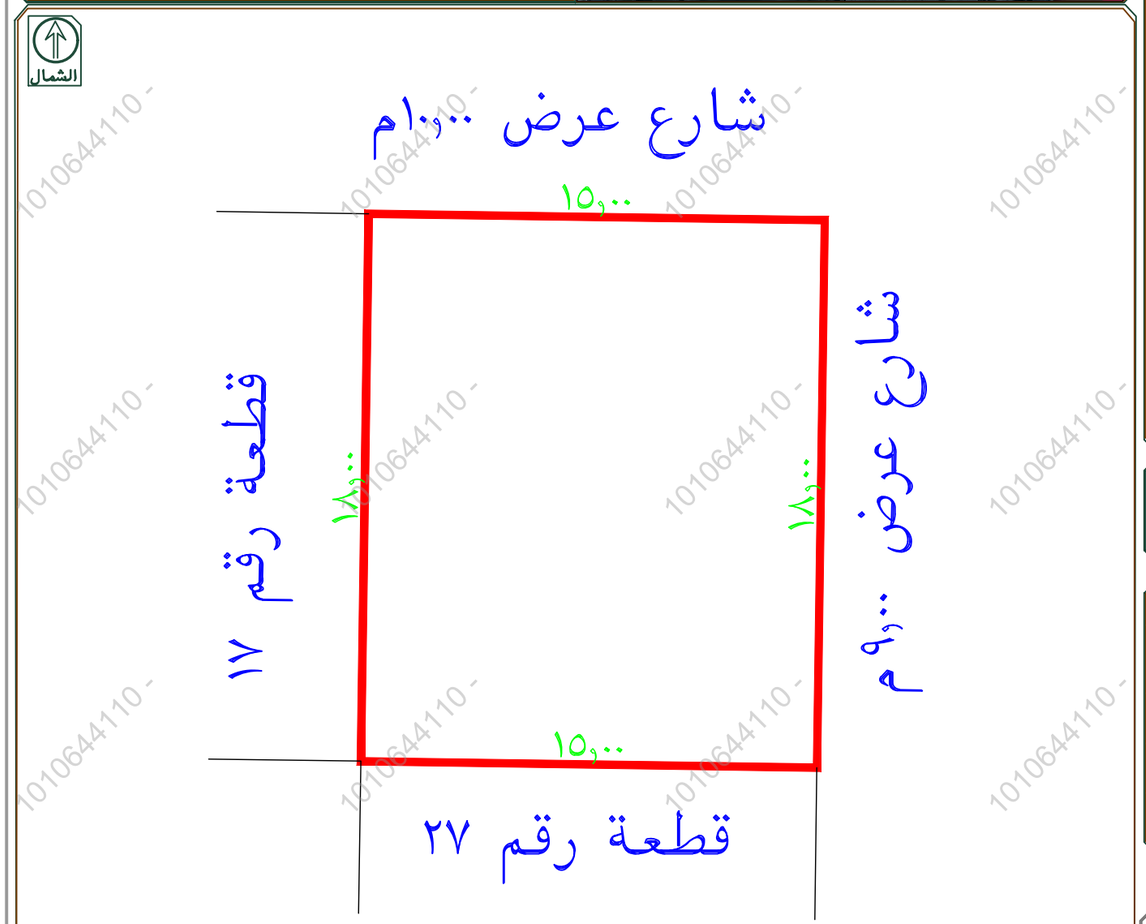
أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	١٥	١٥,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٠م	شارع عرض ١٠,٠٠ م
جنـــوب	١٥	١٥,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٢٧م	قطعة رقم ٢٧
شـــرق	١٨	١٨,٠٠		مطابق	شارع عرض ٩م	شارع عرض ٩,٠٠ م
غـــرب	١٨	١٨,٠٠		مطابق	قطعة رقم ١٧	قطعة رقم ١٧
المساحة	٢٧٠ م٢	٢٧٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم الطلعة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم الطلعة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2353806.8082	645627.6078			
2	2353806.5934	645642.6062			
3	2353788.5952	645642.3485			
4	2353788.8100	645627.3500			

صور من الطبيعة
توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد اختلاف فى الحد الغربى بين اليوماب والرخص الانشائية
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى بين الصك ويوماب
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشرقى بين الصك ويوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

1010644110 -