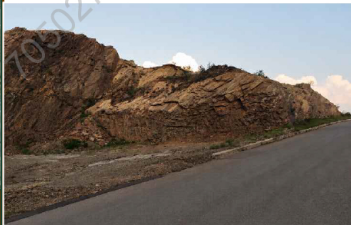




صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشمال

قطعة رقم ١١٢

٢٥٠٠

ارض فضاء جبلية

شارع عرض ٢٠ م

شارع عرض ١٢ م
(غير منفصل)

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

تم اعتماد الشمال حسب منطوق الصك
الشارع الشرقي غير منفصل
يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي بين الصك واليوماب
تم ذكر اسم حي في اليوماب ولم يذكر بالصك
يوجد اختلاف في رقم المخطط بين الصك ويوماب
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة

إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أُنْصَحَ الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ ارض فضاء
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم
دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALIBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت. ٨٥٣١٣٨٠٠
تاريخ الاعتماد ٢٠/١١/١٤٤٧هـ

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٠	٣٠,٠٠٠	مطابق	ارض جبلية يليها مزارع	ارض فضاء جبلية
جنوب	٣٠	٣٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠٠ م
شرق	٣٠	٣٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٢,٠٠٠ م
غرب	٢٥	٢٥,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ١١٢	قطعة رقم ١١٢
المساحة	٢٨.٦	٢٨.٦,٠٠٠	مطابق		

رقم المخطط	شماليات	شرقيات	رقم المخطط	شماليات	شرقيات
1	2217508.8503	760648.3730			
2	2217483.4383	760664.3175			
3	2217465.1513	760640.5355			
4	2217492.8966	760629.1252			

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الباحة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الباحة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١١١
رقم المخطط	ح/٥/١٤٠٥
رقم الصك	٤٧١٢.٦٠١٢١٢
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALIBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايح - شارع الموهبي صر قاضي - حي الزمان - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL: dar.alibtkar.business@gmail.com TEL: 7219805550

أبعاد الأرض