

نمودار قرار مساحی

بيانات الصك	
٢٦٢.٢٥٠.٢٣٣٨	رقم الوثيقة
١٤٤٦/١٠/٢٤	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
	هوية المالك
	أسم المالك
١٠٠٪	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
٩٠	رقم القطعة
١٠١٢/٤/٤	رقم المخطط
٢٥٠٠	المساحة
قطعة الارض	نوع العقار
الاسكان منطقة اللابة	الحى
المدينة المنورة	المدينة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

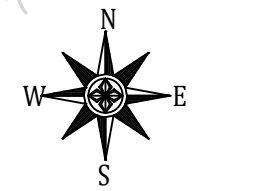
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/١٢م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٨٣) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٨٣) بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٩٧) بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٩٧) بطول (٢٥,٠٠) متر
الشرق	شارع محمد صالح حماد عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٨٩) بطول (٢٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٨٩) بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٥٠٠,٠٠) م ^٢	المساحة	(٥٠٠,٠٠) م ^٢

أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتداخلات
☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☒ نوع الصك : سكني
☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☒ أرض فضاء ☐ مبنئ قائم ☐ أرض فضاء ☒ طبيعة الأرض : طبيعية
☐ جبلية ☐ أخرى ☒ منبسطة ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
ملاحظات :
 يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومستكشف بلدي في ارقام القطع المجاورة
 رقم القطعة : الصك ومستكشف المدينة المنورة (٩٠) مستكشف بلدي (٧٥)



قطعة رقم (٨٩)
20.00
20.00

قطعة رقم (١٣)

25.00
25.00



 حدالصك
حدالطبيعة

شماره عرض (١٥٠٠) متر

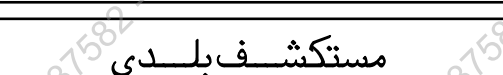
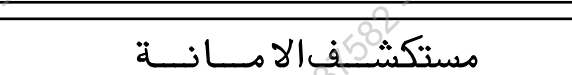
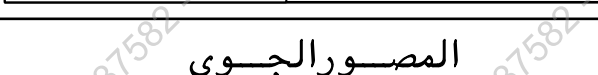
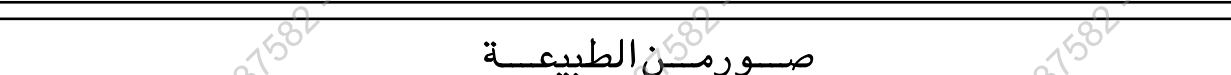
25.00	25.00
20.00	20.00
20.00	20.00
25.00	25.00

قطعة رقم (١٩)

قطعة رقم (٩٧)

للوصول للموقع



مستكشف بلدى 	مستكشف الامانة 	المصور الجوى 	صور من الطبيعة 
---	---	--	---

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
العمد	الشرقيات	الشماليات	العمد	الشرقيات	الشماليات
1	565522.13	2705409.84	5		
2	565521.04	2705389.88	6		
3	565496.07	2705391.24	7		
4	565497.16	2705411.21	8		