

## نموذج قرار مساحي

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| بيانات الصك   |                 |
| رقم الوثيقة   | ٢٤٠١٠٣٠١٢٤٦٧    |
| تاريخ الوثيقة |                 |
| مصدرة         | وزارة العدل     |
| هوية المالك   |                 |
| اسم المالك    |                 |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪            |
| تفاصيل العقار |                 |
| رقم القطعة    | بدون            |
| رقم المخطط    |                 |
| المساحة       | ٢٢٣٦,٥٦         |
| نوع المقار    | دار             |
| الحى          | الحرّة القبلية  |
| المدينة       | المدينة المنورة |

## شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

ختم الشركة

شعار الشركة



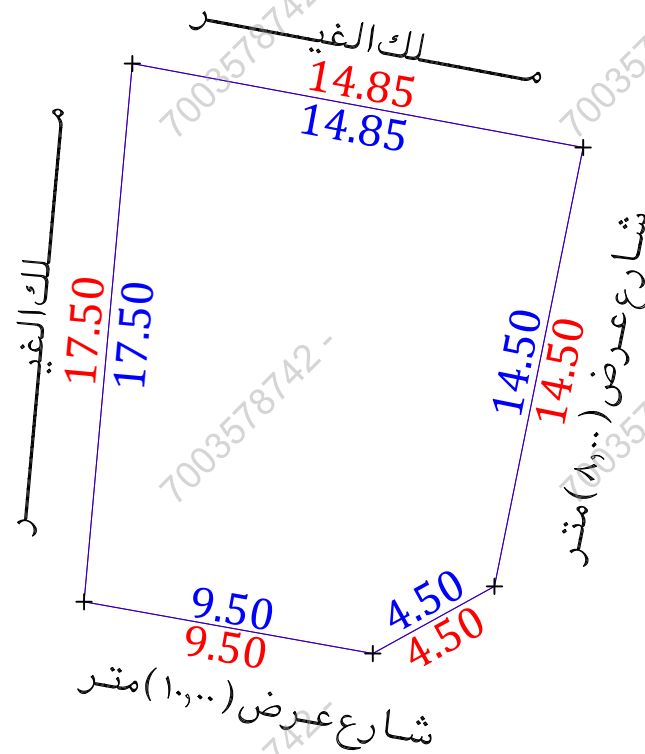
|                     |                |                       |
|---------------------|----------------|-----------------------|
| تاريخ إعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب           |
| ٢٠٢٥ / ١٢ / ١٤ م    | عبدالله        | محمد سلامة آل سعيّدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com    |

## أقرار



- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
  - ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
  - ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
  - ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار رصحة الموقع
  - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
  - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
  - ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
  - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
  - ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
  - نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
  - الأرض على الطبيعة: ☐ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
  - طبيعة الأرض: ☐ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
  - المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
  - يحتمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
  - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
  - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
  - الملاحظات
  - رقم القطعة: الصك (بدون) منصبة بلدي (—) التقرير المساحي (٤٢٥٠٩٤٦)
  - رقم المخطط: الصك (—) منصبة بلدي (—) التقرير المساحي (٤٢٥٠٩٤٦)
  - اسم الحى: الصك (الحرّة القبلية) المستكشفات (بنى ظفر)
  - لا يوجد سور يفصل المقار عن القطعة المجاورة من الجهة الشمالية
  - الحسود: الجنوبي: الصك (شارع اسماعيل بن ابراهيم بن عبد الرحمن بعرض ١٢,٠٠ متر حسب التنظيم)
  - منصبة بلدي (شارع عرض ١٢,٠٠ متر) الطبيعية (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)
  - الشرقي: الصك (شارع اسماعيل بن بشر السلمي بعرض ١٠,٠٠ متر حسب التنظيم)
  - منصبة بلدي (شارع عرض ١٠,٠٠ متر) الطبيعية (شارع عرض ٨,٠٠ متر)

للوصول للموقع



| صور من الطبيعة | المصور الجوي | مستكشف التقرير المساحي | مستكشف بلدي |
|----------------|--------------|------------------------|-------------|
|                |              |                        |             |

| الاتجاه | بموجب الصك                                                         | الاتجاه | بموجب الطبيعة        | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي |            |          |           |
|---------|--------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|---------------------------------------------|------------|----------|-----------|
| الشمال  | القطعة الشمالية حسب الصك                                           | الشمال  | مسلك الغيسر          | الشرقيات                                    | الشماليات  | الارتفاع | الشماليات |
| الجنوب  | شارع اسماعيل بن ابراهيم بن عبد الرحمن بعرض (١٢,٠٠) متر حسب التنظيم | الجنوب  | شارع عرض (١٠,٠٠) متر | 563780.67                                   | 2706154.15 | 5        | 563766.07 |
| الشرق   | شارع اسماعيل بن بشر السلمي بعرض (١٠,٠٠) متر حسب التنظيم            | الشرق   | شارع عرض (٨,٠٠) متر  | 563777.80                                   | 2706139.94 | 6        |           |
| الغرب   | البعش حوش محيين سديان المطيري حسب الصك والبعش ملك الامانة          | الغرب   | مسلك الغيسر          | 563773.86                                   | 2706137.76 | 7        |           |
| المساحة | ( ٢٣٦,٥٦ ) م                                                       | المساحة | ( ٢٣٦,٥٦ ) م         | 563764.51                                   | 2706139.44 | 8        |           |