نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٦٠٦٧٤٠٠٠٧٩٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/١٢/٢٩هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	١٠٤
رقـــم المخطط	ـــــــ
المســـاحـــة	٣٠٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الارض
الحـــى	غـــرب المزارع/ش
المـــدينـــة	الجبيـــــل

شـــركـــة فجـــن اللاعُمـــال للاسُتشـــارات الهنـــدسيـــة

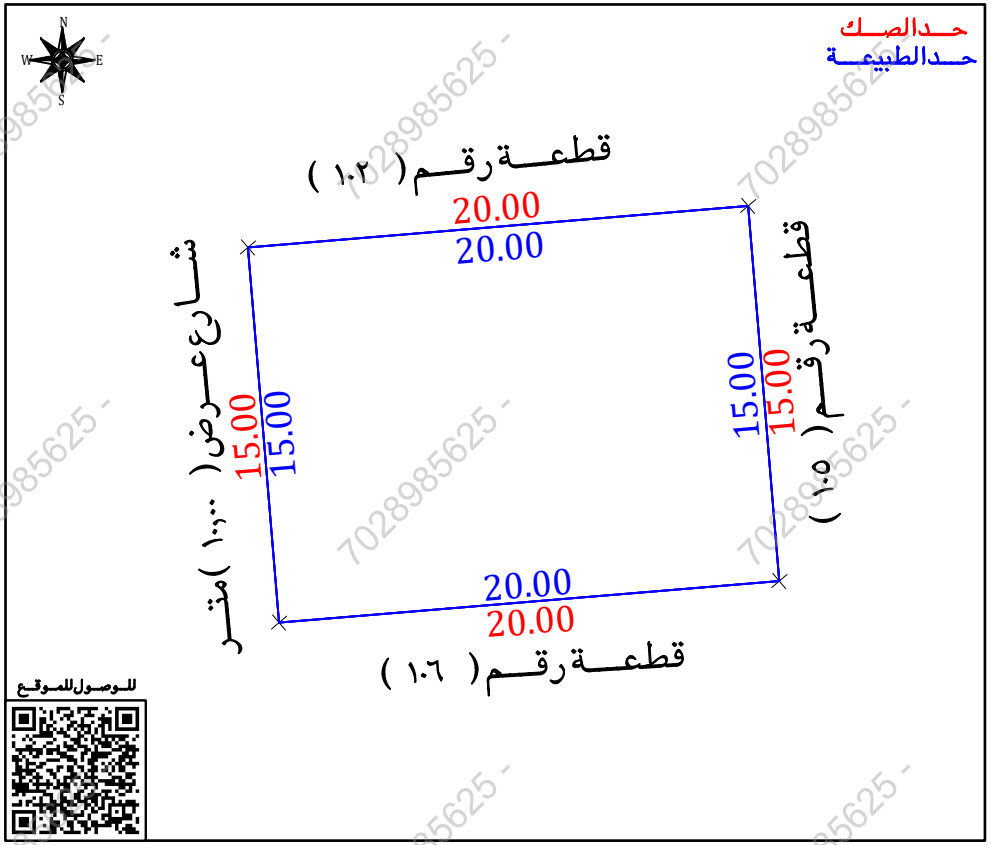
VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

شركة مدى العربية للتقييم العقـــاري

تـــاريخ أعـــداد الكروكـــى	المعنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٣٦/٠٥/١٧م	طـــارق محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للوصـــول للموقـــع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ■ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ الملاحظـــات:

■ الشـــارع فى الجهة الغربية غير مسفلت على الطبيعة

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (١٠٢)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (١٠٢)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١٠٦)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١٠٦)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٠٥)	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٠٥)	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٠,٠٠) متـــر	بطـــول (١٥,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٣٠٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٣٠٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى				
نقطة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	نقطة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	2983736.731	364097.019	5		
2	2983738.385	364116.951	6		
3	2983723.436	364118.191	7		
4	2983721.783	364098.259	8		

702898562 5