

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٦٠٦٠٥٠٠٥٧٩٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢١٨٥٩٧٢,١٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	حارة الباب الجديد
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

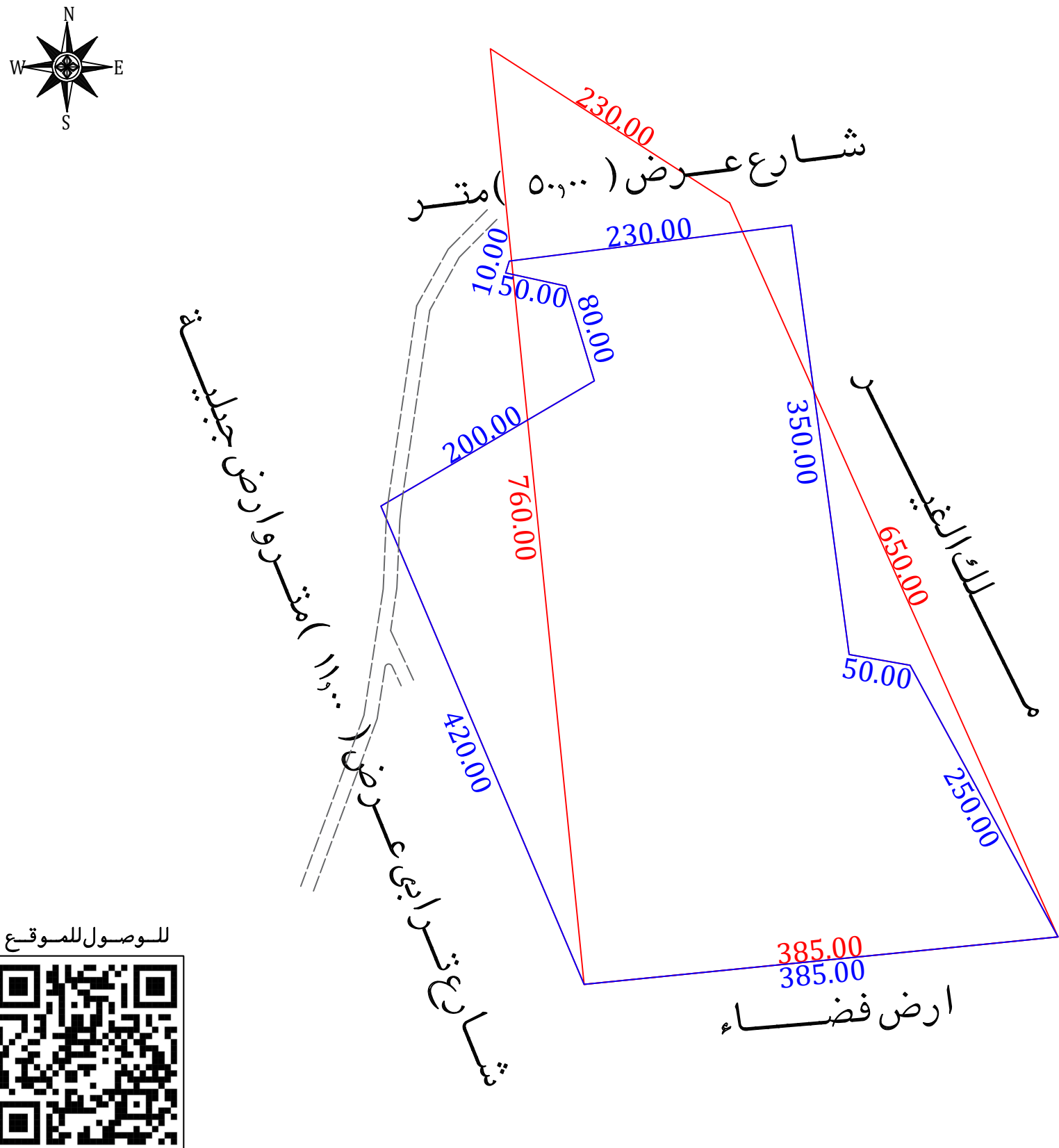
	
VISION Engineering Consulting	فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

	
مفاز العربية	MFaz ARABIA
للاستشارات المهنية	PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/١٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

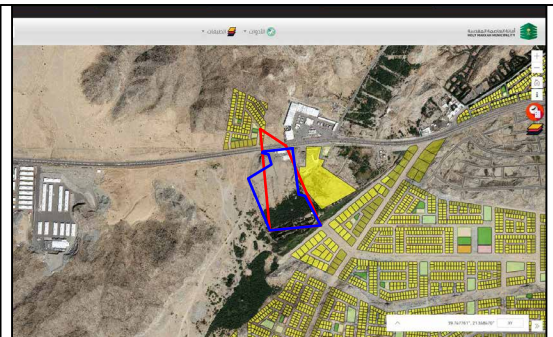
- نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

- الأرض غير معروفة على المستكشفات
- المساحة : الصك (١٨٥٩٧٢,١٠ م^٢) الطبيعة (١٨٥٩٧٢,١٠ م^٢) حسابيا (١٨٧١٤١,٤٠ م^٢)
- الأطوال : الشرقى : الصك (٦٥٠,٠٠ م) الطبيعة (٣٥٠,٠٠٠ + ٥٠,٠٠٠ + ٢٥٠,٠٠٠ م) الغربى : الصك (٧٦٠,٠٠ م) الطبيعة (٤٢٠,٠٠٠ + ٢٠٠,٠٠٠ + ٨٠,٠٠٠ + ٥٠,٠٠٠ + ١٠,٠٠٠ م)
- الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ٥٠٠٠ م) الطبيعة (شارع عرض ٥٠٠٠ م) المستكشفات (شارع عرض ٢٩,٠٠ م) الغربى : الصك (أرض فضاء جار) الطبيعة (شارع ترابى عرض ١١,٠٠ م وأرض جبلية) المستكشفات (شارع عرض ١١,٠٠ م)

- يوجد شارع عرض ١١,٠٠م حسب التخطيط وغير منفذ يمر بالقطعة من الجهة الغربية
- يوجد شوارع ترابية داخل الملكية وغير مسفلتة ومعرفة على مستكشف بلدى بدون تعريف لعروض الشوارع
- تم الوقوف على الأرض بارشاد وأقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى

مستكشف الامانة



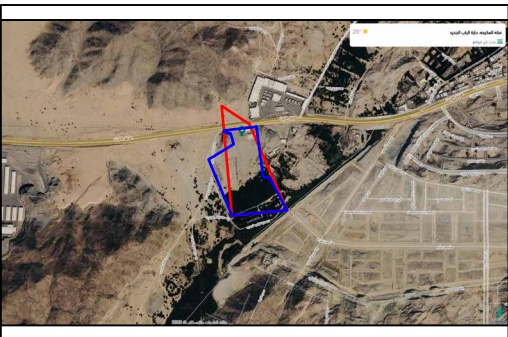
المصور الجوى



صور من الطبيعة



مستكشف بلدى



بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

طريق مكة الليث بعرض (٥٠,٠٠ متر) بطول (٢٣٠,٠٠ متر)	الشمال	شارع عرض (٥٠,٠٠ متر) بطول (٢٣٠,٠٠ متر)
ارض فضاء جار	الجنوب	ارض فضاء
ارض فضاء جار	الشرق	ملك الغير
ارض فضاء جار	الغرب	شارع ترابى عرض (١١,٠٠ متر) وأرض جبلية بطول (٤٢٠,٠٠٠ + ٢٠٠,٠٠٠ + ٨٠,٠٠٠ + ٥٠,٠٠٠ + ١٠,٠٠٠ متر)
	المساحة	(١٨٥٩٧٢,١٠ م ^٢)

(١٨٥٩٧٢,١٠ م^٢)

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشمال	الشرقيات	الشماليات	الغربيات	الشماليات
1	577978.26	2360358.97	9	577747.11	2360320.51
2	578024.78	2360012.07	10	577750.08	2360330.06
3	578074.01	2360003.37			
4	578193.65	2359783.86			
5	577810.56	2359745.48			
6	577646.30	2360132.03			
7	577818.81	2360233.22			
8	577795.97	2360309.88			

