

نموذج كروكي مساحي

المناطق	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الغنامية
استخدام الموقع	تجاري
رقم القطعة	٣٢
رقم المخطط	٣٢٥٨
رقم الصك	٩٦.٦٢٣.٠١٦٧٣
تاريخ الصك	١٤٤٦/٠٧/٨هـ
رقم العقار	٣٩٧٣١.٣٨٣٤١.٠٠٠٠



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية
مكة المكرمة - الشراخ - شارع المؤسس صر قاضي - حي السلام الاول - الدور الاول - مكتب رقم ٢
EMAIL: dar.alebkar.business@gmail.com TEL: 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٨٠	٨٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٣/١ و قطعة رقم ٣٣/٢
جنوب	٨٠	٨٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٣٠ م
شرق	٦٠	٦٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠ م
غرب	٦٠	٦٠,٠٠٠	مطابق	جزء من قطعة رقم ٣٩
المساحة	٤٨٠٠ م ^٢	٤٨٠٠,٠٠٠ م ^٢	مطابق	

رقم الهندسة	شماليات	شرقيات	رقم الهندسة	شماليات	شرقيات
1	2707387.760	681954.240			
2	2707426.356	682024.314			
3	2707373.800	682053.261			
4	2707335.205	681983.187			

إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

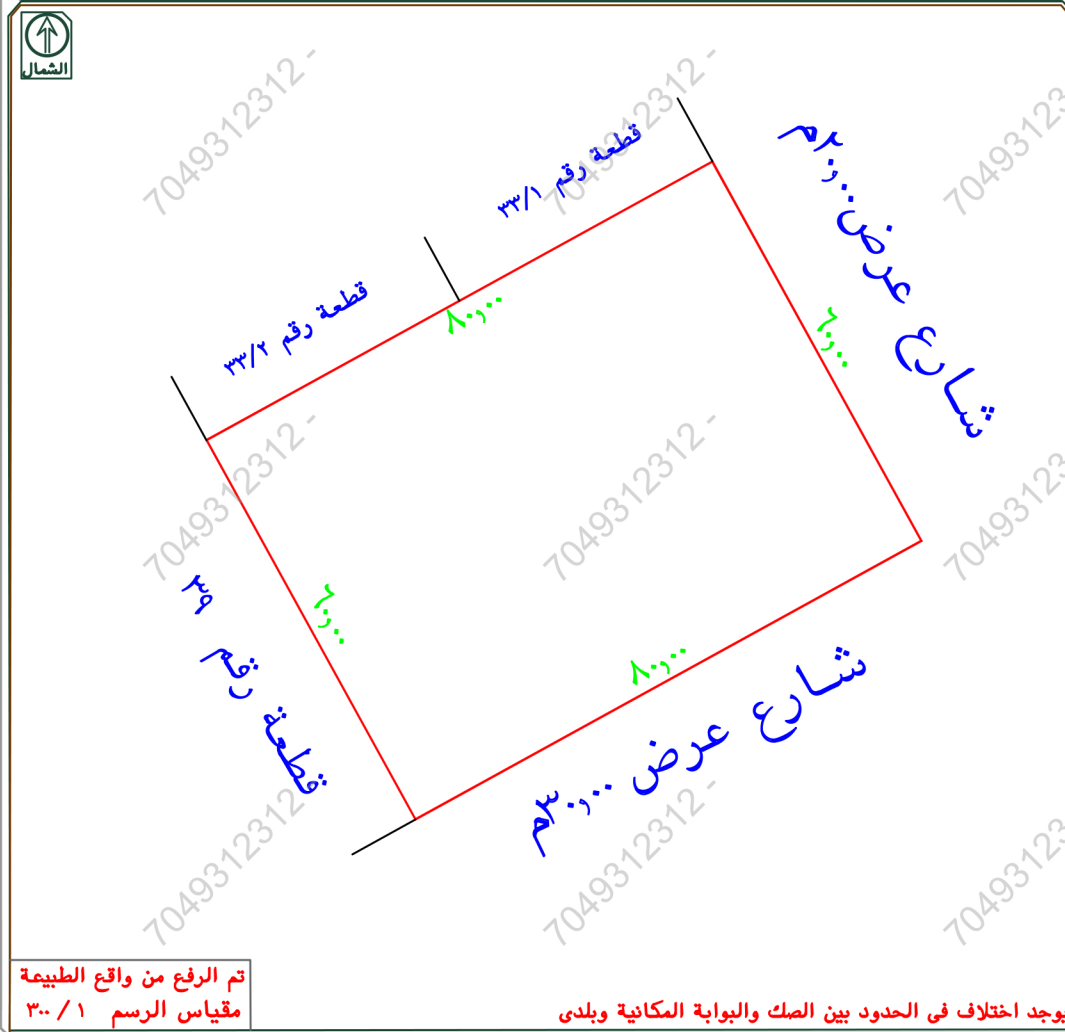
الختم
دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت. ٥٠٨٨٨٠٠٠٠٠٠٠٠
تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١١/١٦هـ



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



صور من الطبيعة توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والبوابة المكانية وبلدي