نموذج كروكى مساحى

المنطقة	جيزان
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	العارضة-بلحان
استخدام الموقع	--
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	--
رقم الصك	٩٦٠٦٤٦٠٠٤٩٨٥
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مرحلز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (--) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم ارض فضاء

١١- مشتملات الموقع كالتالى :

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

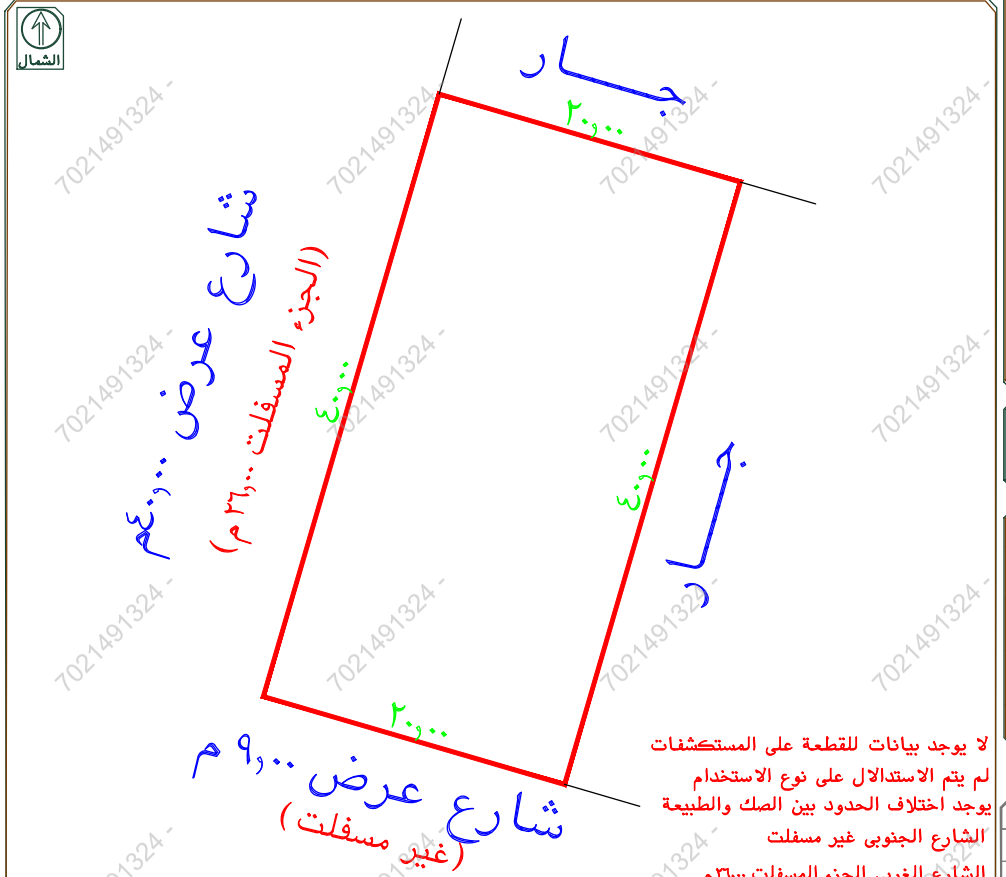
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/٢٧هـ

صورة جوية — مقياس الرسم ١/ ٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع



لا يوجد بيانات للقطعة على المستكشفات
لم يتم الاستدلال على نوع الاستخدام
يوجد اختلاف الحدود بين الصك والطبيعة
الشارع الجنوبى غير مسفلت
الشارع الغربى الجزء المسفلت ٣٦,٠٠م
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الغربى بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الجنوبى وعرض الشارع الغربى بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	يحده هانى محمد ابو السعود	جـــــار
جنـــوب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	شارععرض ٨م	شارع عرض ٩,٠٠ م (غير مسفلت)
شـــرق	٤٠	٤٠,٠٠		مطابق	يحده ارض زراعية	جـــــار
غـــرب	٤٠	٤٠,٠٠		مطابق	شارععرض ٣٠ م	شارع عرض ٤٠,٠٠م (الجزء المسفلت ٣٦,٠٠م)
المساحة	٨٠٠م٢	٨٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	1885173.872	291843.694			
2	1885168.267	291862.893			
3	1885129.870	291851.684			
4	1885135.474	291832.485			