

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣١٨٧/١٠٠٠١٩٢
تاريخ الوثيقة	١٣/٠٨/١٤٤٦هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٥٠/هـ
رقم المخطط	٦٩٦/٤
المساحة	٢٥٠٠٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحص	اليمين
المدينة	المبرز بمحافظة الأحساء

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

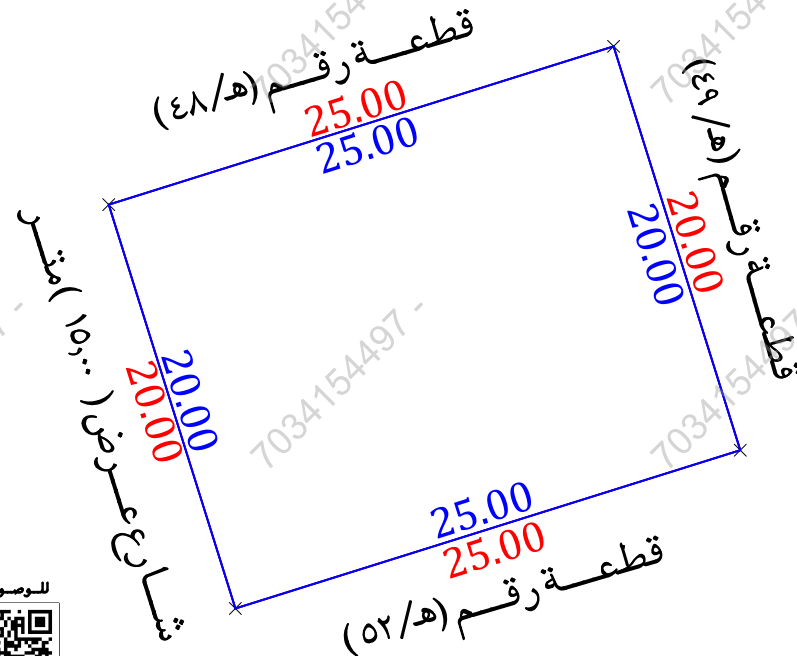


تم إعداد هذا الملصق لشركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٥/١٣م	طارق محمد	محمد سلامة سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للموصل للموقع



أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي:

- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☐ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات:
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومستكشف الأمانة
- يوجد اختلاف في الحدود بين ومستكشف بلدي حيث عرض الشارع في الحد الغربي عرض (١٠٠٠) متر
- رقم القطعة : الصك (٥٠/هـ) مستكشف بلدي (٥٠) مستكشف الأمانة (٥٠/هـ)

مستكشف بلدي	مستكشف الأمانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشرقيات	الشرقيات	الشمالي	الشمالي	الشمالي
الشرقيات	الشرقيات	الجنوبي	الجنوبي	الجنوبي
الشرقيات	الشرقيات	الشرقي	الشرقي	الشرقي
الشرقيات	الشرقيات	الغربي	الغربي	الغربي
المساحة	المساحة	المساحة	المساحة	المساحة
2814969.729	2814977.209	2814958.126	2814950.645	2814950.645
354972.795	354996.650	355002.634	354978.779	354978.779
5	6	7	8	8