نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الطائف - القديرة
استخدام الموقع	--
رقـــم القطعـــة	١٥ الى ١٤ ومن ١٥ الى ٢٥ و٥٥
رقـــم المخطط	--
رقم الصك	٩٢٠٧٢٤٠٠٣٢٣٢
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاض-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (--) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

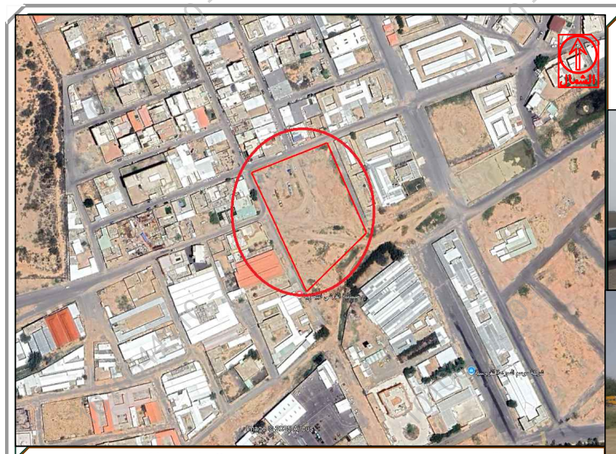
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٤٠٣١٢٠٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١٢/٠٦هـ

أبعـــــاد الأرض

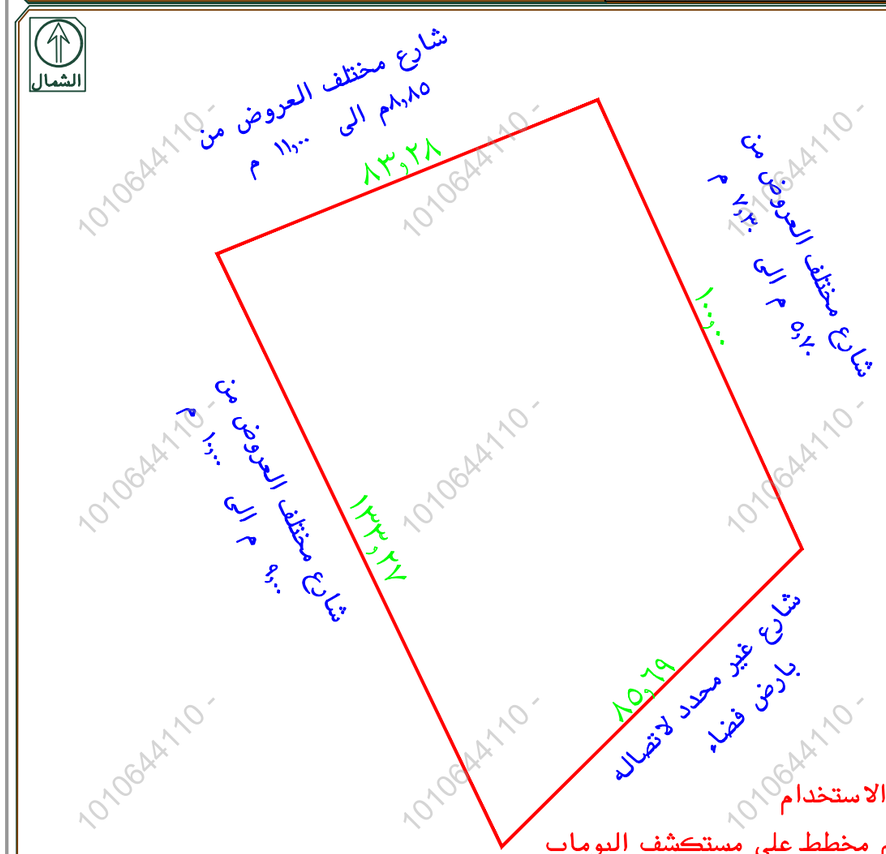
الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٨٣,٢٨	٨٣,٢٨		مطابق	شارع عرض ١٠ متر	شارع مختلف العروض من ٨,٨٥م الى ١١,٠٠ م
جنـــوب	٨٥,٦٩	٨٥,٦٩		مطابق	شارع غير محدد لاتصاله بارض فضاء	شارع غير محدد لاتصاله بارض فضاء
شـــرق	١٠٠	١٠٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٦,٥٠ متر	شارع مختلف العروض من ٥,٧٠ م الى ٧,٣٠ م
غـــرب	١٣٣,٢٧	١٣٣,٢٧		مطابق	شارع عرض ١٠ متر	شارع مختلف العروض من ٩,٠٠ م الى ١٠,٠٠ م
المساحة	٩٥٥٦,٨ م٢	٩٥٥٦,٨٠ م٢		مطابق		

رقم القطعة	شمـــاليات	شـرقيـات	رقم القطعة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2368798.5547	652885.2558			
2	2368829.7546	652962.4706			
3	2368738.7080	653003.8291			
4	2368678.4155	652942.9400			

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



لم يتم الاستدلال على نوع الاستخدام

لا يوجد رقم للقطعة ولا رقم مخطط على مستكشف اليوماب

يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك واليوماب

يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشرقى بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى عرض الشارع الغربى بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى وعرض الشارع الشرقى وعرض الشارع الغربى بين الصك واليوماب

يوجد شارع معرف على مستكشف اليوماب عرضه ١٢,٠٠ م يمر من الحد الشمالى الى منتصف القطعة وغير مسفلت على الطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠