

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
الملاك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	ضرماء - مركز قصور ال مقبل
استخدام الموقع	--
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٤٢٥٠٠٣٠١٣٤٣٢
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٢٠,٢٠	١٢١,٥١	+١,٣١	شارع عرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠ م
جنوب	١٠١,٠٠	١٥٤,٣١	+٥٣,٣١	فيلا وتقام الحد شارع عرض ٢٠ م	جار + جار وتقام الحد شارع عرض ٢٠ م
شرق	٩٩,٥٠	٩٩,٨١	+٠,٣١	حوش وتقام الحد أرض	جار وتقام الحد جار
غرب	٦٢,٧٠	٦٢,٨١	+٠,١١	شارع عرض ١٦ م	شارع عرض ١٦ م
المساحة	٢م٨١٢٥,٧٧	٢م٨١٢٥,٧٧	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2710929.067	638358.206	5	2711026.009	638275.778
2	2710894.607	638348.345	6	2710964.471	638263.218
3	2710888.624	638364.363			
4	2710985.044	638390.173			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى آر تى للاستشارات الهندسية و أنتضح الآتى

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتملات الموقع كالتالى: أرض مسورة بها مباني سكنية
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٥١٣/٨٥٠	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٩/٩ هـ
-------	--	-----------------------------

صور من الطبيعة توضح الموقع

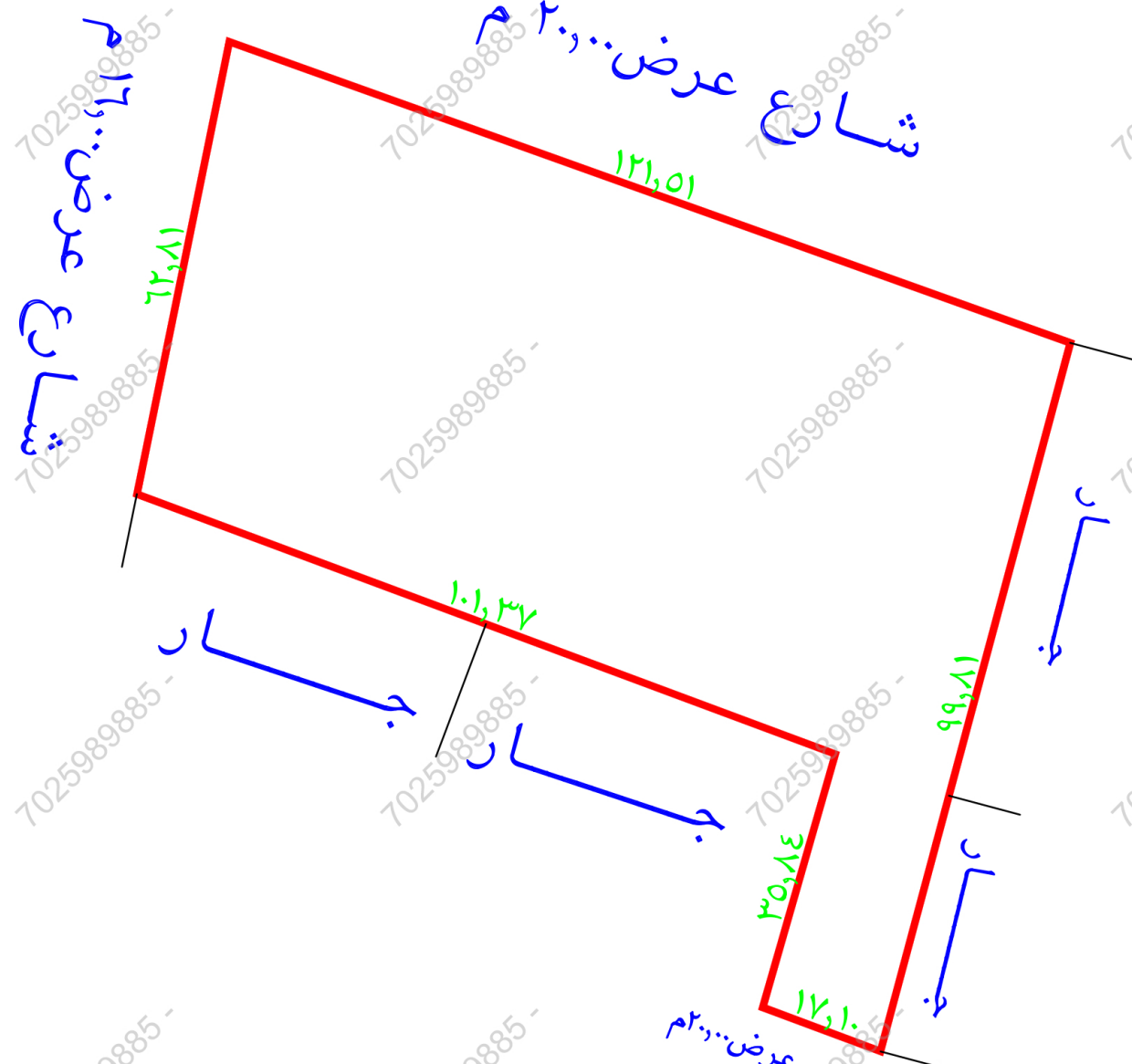


صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الشمال



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

لم يتم الاستدلال على نوع الاستخدام
يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى الاطوال والحدود بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الجنوبي بين الصك ويوماب