نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٨٦٠٦٤٠٠٠٢٢٢٦
تاريخ الوثيقة	٢١ /٠٩/ ١٤٤٥هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
السجل العقارى	١٩١٤٥٧٣٦٣٠٧٠٠٠٠
رقم القطعـــة	٥٢
رقـــم المخطط	٦٠/٢٠/١
المســـاحـــة	٣٩٤م٢
نـــوع العقـــار	مبنى سكنى
الحـــى	حى البيعة
المـدينـة	مكة المكرمة

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

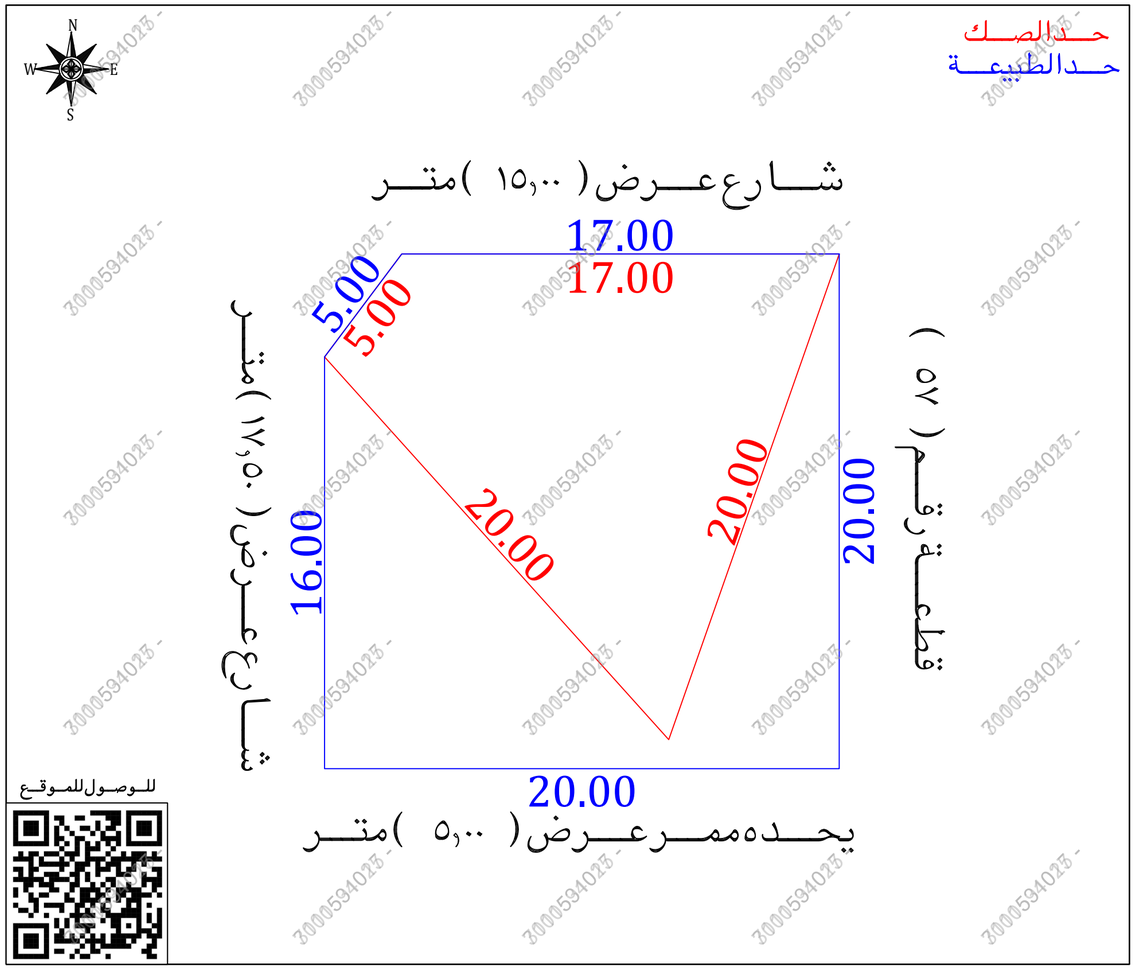
VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العـــربيـــة
للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
١٦/ ٠٤/ ٢٠٢٦ م	هيثـــم محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

اسم الحى : الصك (حى الراشدية)

السجل العقارى والمستكشفات (حى البيعة)

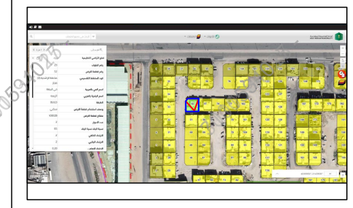
الاطوال : الغربى : الصك (٥,٠٠) م الطبيعة (١٦,٠٠ + ٥,٠٠) م

المساحة : الصك (٣٩٤,٠٠) م٢ الطبيعة (٣٩٤,٠٠) م٢ حسابيا (٢٠٩,٤٥) م٢

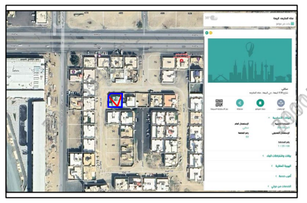
صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (١٧,٠٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (١٧,٠٠) متـــر
الجنـــوب	ممـــر عـــرض (٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	ممـــر عـــرض (٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٥٧)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٥٧)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٧,٥٠) متـــر	بطـــول (٥,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٧,٥٠) متـــر	بطـــول (١٦,٠٠ + ٥,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٣٩٤,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٣٩٤,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	604275.76	2372866.65	5	604258.76	2372866.65
2	604275.76	2372846.65	6		
3	604255.76	2372846.65	7		
4	604255.76	2372862.65	8		