

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦٠.٢٥٠.٢٣٦٠
تاريخ الوثيقة	١٤/١٠/١٤٤٦هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١١٤
رقم المخطط	١٠١٢/م/٢
المساحة	٢٦٤٨,٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحص	الاسكان منطقة الولاية
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

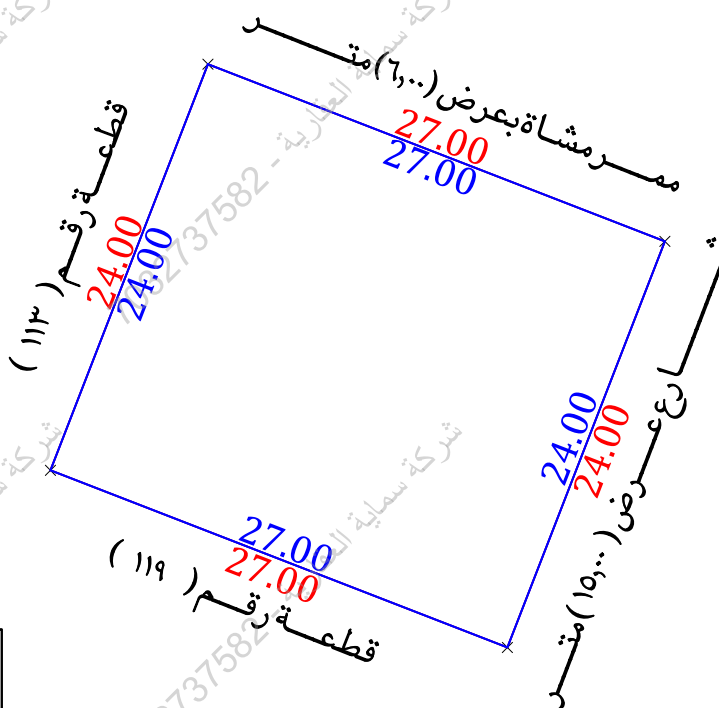


تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي	٢٠٣٦/٥/٢٢م	المهندس المساح	طارق محمد	مدير المكتب	محمد سلامة سميدان
	0539934077		0554400693		info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للموصل للموقع



أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي:

- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☐ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات:
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومستكشف بلدي في أرقام القطع
- رقم القطعة: الصك (١١٤) مستكشف بلدي (٦) مستكشف المدينة (١١٤)

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي			
الشمال	ممرمشاةبعرض(٦,٠٠)م	الشمال	ممرمشاةبعرض(٦,٠٠)متر	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (١١٩)	الجنوب	قطعة رقم (١١٩)	5	565669.636	2705293.581	
الشرق	شارع محمد حسن شيخ القراء بعرض (١٥,٠٠)م	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	6	565694.810	2705283.820	
الغرب	قطعة رقم (١١٣)	الغرب	قطعة رقم (١١٣)	7	565686.133	2705261.443	
المساحة	(٢٦٤٨,٠٠)م	المساحة	(٢٦٤٨,٠٠)م	8	565660.960	2705271.204	