نمـــوذج قرار مســـاحـــى	
بيانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٦٠٦٩٧٠٠٠٨٨٤
تاريخ الوثيقة	٢٥/ ٠٦/ ١٤٤٥هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
السجل العقارى	١٨٠٩١٠٥٨٦٤٣٠٠٠٠٠
رقم القطعـــة	٥٧
رقـــم المخطط	٦٠/٢٠/١
المســـاحـــة	٤٠٠م٢
نـــوع العقـــار	مبنى سكنى
الحـــى	حى البيعة
المـــدينـــة	مكة المكرمة
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة	

VISION Engineering Consulting
فـجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العربيـة للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
١٦/ ٠٤/ ٢٠٢٦ م	هيثـم محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة

N
W E
S

شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر

20.00
20.00

قطعـــة رقـــم (٧٤)

20.00
20.00

قطعـــة رقـــم (٥٢)

20.00
20.00

20.00
20.00

يحـــده ممـــر عـــرض (٥,٠٠) متـــر

للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

اسم الحى : الصك (منح الراشدية رقم ٢)

السجل العقارى والمستكشفات (حى البيعة)

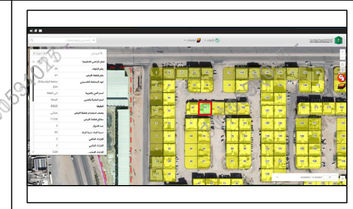
رقم المخطط : الصك (—)

السجل العقارى والمستكشفات (٦٠/٢٠/١)

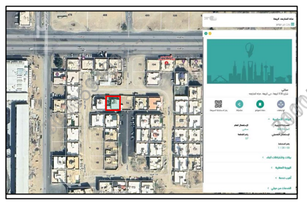
صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	يحـــده ممـــر عـــرض (٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	يحـــده ممـــر عـــرض (٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٧٤)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٧٤)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٥٢)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٥٢)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٤٠٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٤٠٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	604295.76	2372866.65	5		
2	604295.76	2372846.65	6		
3	604275.76	2372846.65	7		
4	604275.76	2372866.65	8		