

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	رقم الوثيقة
٢٦.٦٦٨٠٠٠٠٢١٥	٢٦.٦٦٨٠٠٠٠٢١٥
١٤٤٤/١١/١٩ هـ	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
نسبة الملكية	هوية المالك
أسم المالك	
تفاصيل العقار	
بدون	رقم القطعة
بدون	رقم المخطط
٢٥٨٢١,٨٠	المساحة
قطعة الارض	نوع العقار
الربوة	الحى
بريدة	المدينة
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية	
ختم الشركة	شعار الشركة
	VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٤ / ١١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حدالصك
حدالطبيعة

شارع عرض (١٦٥٠٠) متر

113.68
375.82

58.00
190.14

92.20
302.50

ملاك الغدير

عرض (١٦٥٠٠) متر

للوصول للموقع

أقرا

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

1- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☐ نعم

2- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ لا ☐ نعم

3- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ لا ☐ نعم

4- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ لا ☐ نعم

5- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ لا ☐ نعم

6- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☐ نعم

7- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ لا ☐ نعم

8- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☐ نعم

9- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ لا ☐ نعم

■ نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☒ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ **ملاحظات :**

■ الأرض معرفة على مستكشف التقرير المساحي وغير معرفة على مستكشف بلدي

■ رقم القطعة : الصك (بدون) مستكشف بلدي (غير معرف) مستكشف التقرير المساحي (١)

■ رقم المخطط : الصك (بدون) مستكشف بلدي (غير معرف) مستكشف التقرير المساحي (٣٧٣ / ق / ١)

■ الحدود : الشمالي : الصك (شارع عرض ١٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ١٦٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ١٦٠ م)

■ الشرقي : الصك (باقي ملك الجادى)
الطبيعة (ملك الغير)
المستكشفات (غير معرف)

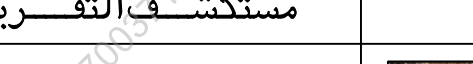
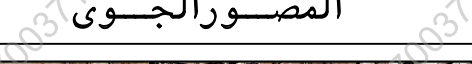
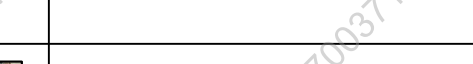
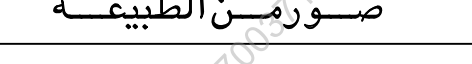
■ الغربى : الصك (شارع عرض ٣٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ٦٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٩٠ م)

■ يوجد مبنى مشترك مع القطعة المجاورة في الحد الشرقي ☒

■ يوجد تدخل في الأصل على القطعة المجاورة في الحد الشرقي ☐

■ غرفة كهرباء : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية ☐

■ مضخة دفاع مدنى : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية الشرقية ☐

مستكشف بلدي	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات
1	397927.33	2914661.34	5		
2	397947.74	2914607.05	6		
3	397863.23	2914570.20	7		
4	397824.34	2914613.23	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٦,٠٠) متر
الجنوب	باقى ملك البجادى	الجنوب	ملك الغير
الشرق	باقى ملك البجادى	الشرق	ملك الغير
الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٦٠,٠٠) متر
المساحة	٢م (٥٨٢١,٨٠)	المساحة	٢م (٥٨٢١,٨٠)

