

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	عسير
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	وادي بن هبيل
استخدام الموقع	--
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٥٦.٦٤٦٠٠٢١٥٠
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات مخططات سلامة

تخطيط رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الاول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٥	٤٣,٤٠	٨,٤٠+	يحدده ملك محمد عوطة	جار
جنوب	٣٥	٤٣,٧٤	٨,٧٤+	يحدده شارع عرض ١٢ م	شارع مختلف العروض من ١١,٥٥ م الى ١٣,٤٠ م
شرق	٢٠	٢١,٥٨	١,٥٨+	يحدده شارع عرض ١٤ م	الجزء المسفلت شرقا ٦,٥٠ م وغربا ١٠,٥٠ م
غرب	٢٠	٢٣,٥٥	٣,٥٥+	يحدده المسجد	شارع مختلف العروض من ١٠,٦٠ م الى ١٣,٦٠ م
المساحة	٢٧٠٠	٢٩٨٢,٨١	٢٨٢,٨١+		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2056407.180	256877.710			
2	2056428.870	256915.300			
3	2056410.450	256926.540			
4	2056386.900	256889.680			

اقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أترض الآتي:

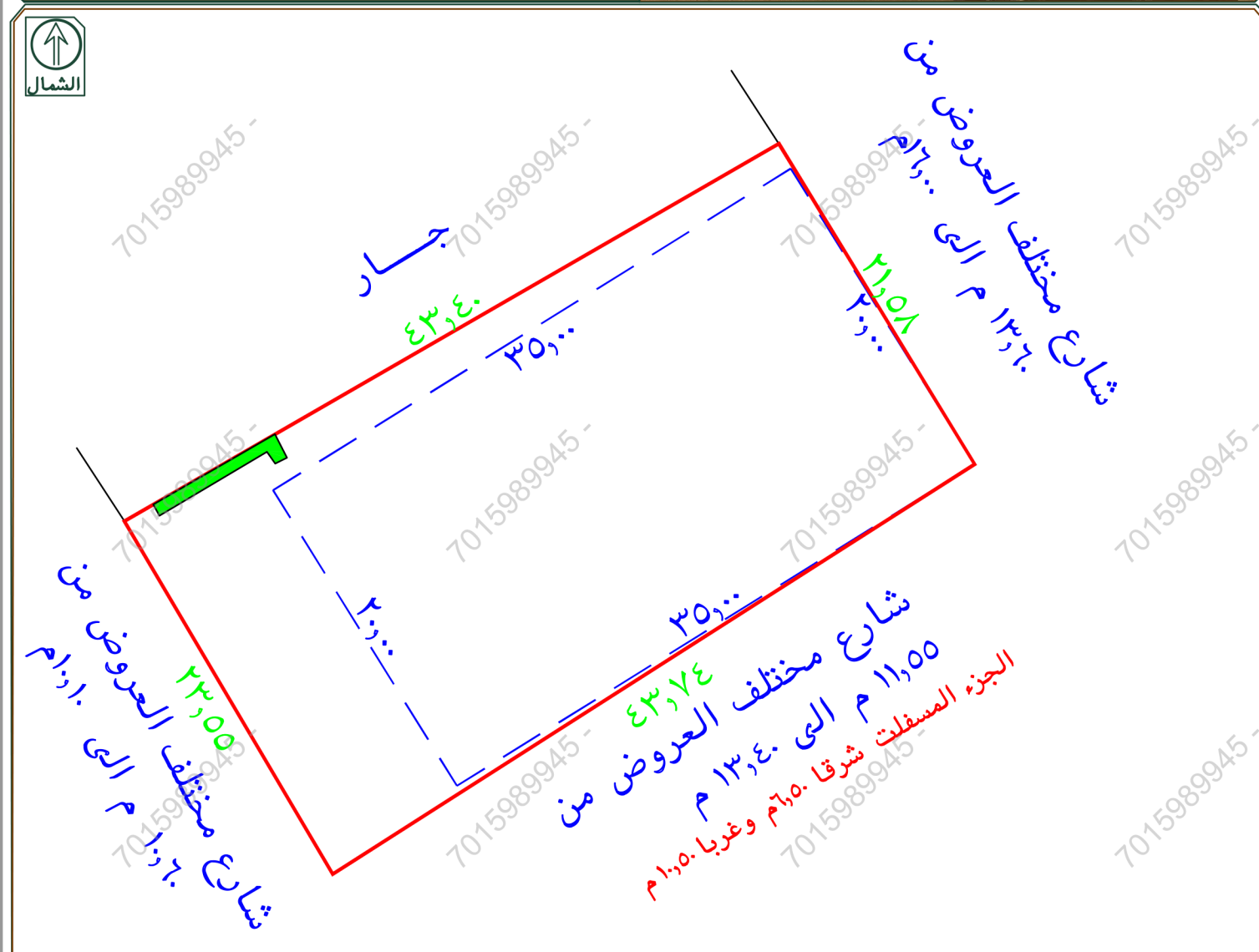
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مخزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: ☐ مبنى سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١٢/٢٠
-------	---------------------------

الحدود بموجب الطبيعة	الحدود بموجب الصك	ملاحظات
جار	يحدده ملك محمد عوطة	
شارع مختلف العروض من ١١,٥٥ م الى ١٣,٤٠ م	يحدده شارع عرض ١٢ م	
الجزء المسفلت شرقا ٦,٥٠ م وغربا ١٠,٥٠ م	يحدده شارع عرض ١٤ م	
شارع مختلف العروض من ١٠,٦٠ م الى ١٣,٦٠ م	يحدده المسجد	

يوجد جزء من هجر مشترك مع الحد الشمالي بمساحة ٦,٢٢ م	تم ذكر رقم مخطط واسم الحي في المستكشفات ولم يذكر بالصك
---	--

يوجد اختلاف في المساحة الاجمالية بين الصك والطبيعة	يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي وعرض الشارع الشرقي بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي وعرض الشارع الشرقي بين الصك واليوماب	لم يتم الاستدلال على الاستخدام وعند الضغط على القطعة في يوماب يظهر المخطط بالكامل استخدام سكني مقياس الرسم ١ / ٣٠٠



يوجد جزء من هجر مشترك مع الحد الشمالي بمساحة ٦,٢٢ م	تم ذكر رقم مخطط واسم الحي في المستكشفات ولم يذكر بالصك
يوجد اختلاف في المساحة الاجمالية بين الصك والطبيعة	يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي وعرض الشارع الشرقي بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي وعرض الشارع الشرقي بين الصك واليوماب	لم يتم الاستدلال على الاستخدام وعند الضغط على القطعة في يوماب يظهر المخطط بالكامل استخدام سكني مقياس الرسم ١ / ٣٠٠