

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٣٦٢٠٢٥٠٠٢٣٦٧	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١٠/٢٤ هـ	
مصدره	وزارة العدل	
هوية المالك أسم المالك	نسبة الملكية	
١٠٠٪	تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٢٠	
رقم المخطط	م / م / ١٠٢	
المساحة	٢٥٧,١٢ م	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الاسكان منطقة اللابة	
المدينة	المدينة المنورة	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
شركة مدى العربية للتقييم العقاري		
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٥/١٢ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار
 جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي

الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

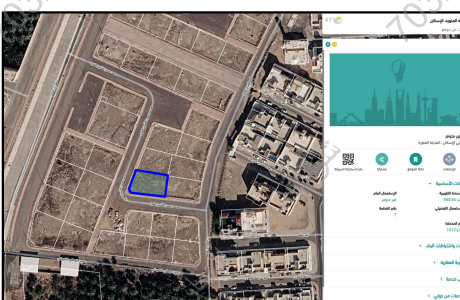
الملاحظات

رقم القطعة : الصك (١٢٠) مضمة بملدى (٧) المدينة (١٢٠)

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومنصة بلدى في ارقام القطع المجاورة

تعذر رسم اضلاع الصك لوجود خطأ في ذكر الضلع الغربى حيث ذكر فى الصك (٥٧,١٢) م

حيث لا يمكن التقاء مع بقية الاضلاع

مستكشف بلدي		مستكشف الامانة		المصور الجوي		صور من الطبيعة			
									
أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي						بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الخط العرضي	الخط الطولي	الخط العرضي	الخط الطولي	الخط العرضي	الخط الطولي	قطعة رقم	شارع عرض	الشمال	الجنوب
2705265.384	565732.783	2705269.918	565705.487	2705253.723	565699.400	١١٥	٢٧,٦٧ متر	شمال	جنوب
		2705250.464	565701.065	2705247.168	565730.411	١٢١	١٨,٣٧ متر	الشرق	الغرب
						(٥٧,١٢)م		المساحة	