

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٢٤٢١١٥٠٠٢٦٨٣	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/١٠/٢١ هـ	
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية		
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	بدون	
رقم المخطط		
المساحة	٢٥٠٠,٠٠ م	
نوع العقار	محطة قائمة	
الحى		
المدينة	حائل	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
	 VISION Engineering Consulting فَجْن للاستشارات الهندسية	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
شركة مدى العربية للتقييم العقاري 		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٥/١٨ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

[illegible]

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأُتضح الأتي:

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٤- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

٥- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

٦- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

٧- هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

٩- الملا حظات والاختلافات والتداخلات

نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

١٠- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

١١- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

١٢- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒

١٣- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

١٥- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

١٦- الأرض غير معروفة على المستكشفات

١٧- يوجد جزء من المباني ممتد لخارج حدود الصك في الجهة الشمالية والشرقية والجنوبية ☒

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى						بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	بطول (٥٠٠٠) متر	ملك الغير	الشمال	بطول (٥٠٠٠) متر	يحدّه ارض حكومية
		5	2882339.276	684607.082	1	بطول (٥٠٠٠) متر	ملك الغير	الجنوب	بطول (٥٠٠٠) متر	يحدّه ارض حكومية
		6	2882314.879	684650.726	2	بطول (٥٠٠٠) متر	ملك الغير	الشرق	بطول (٥٠٠٠) متر	يحدّه ارض حكومية
		7	2882271.235	684626.330	3	بطول (٥٠٠٠) متر	حرم الطريق بطول من ٩٥ م الى ١٠٠ م ثم شارع عرض (٧,٥٠) م	الغرب	بطول (٥٠٠٠) متر	يحدّه حرم طريق حائل الحناكية بطول ١٠٠ م و يليه خط الاسفلت
		8	2882295.632	684582.686	4		(٢٥٠٠,٠٠٠) م٢	المساحة		(٢٥٠٠,٠٠٠) م٢