

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٥٦٠٠٠٢٨٣٥٤٦٢
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

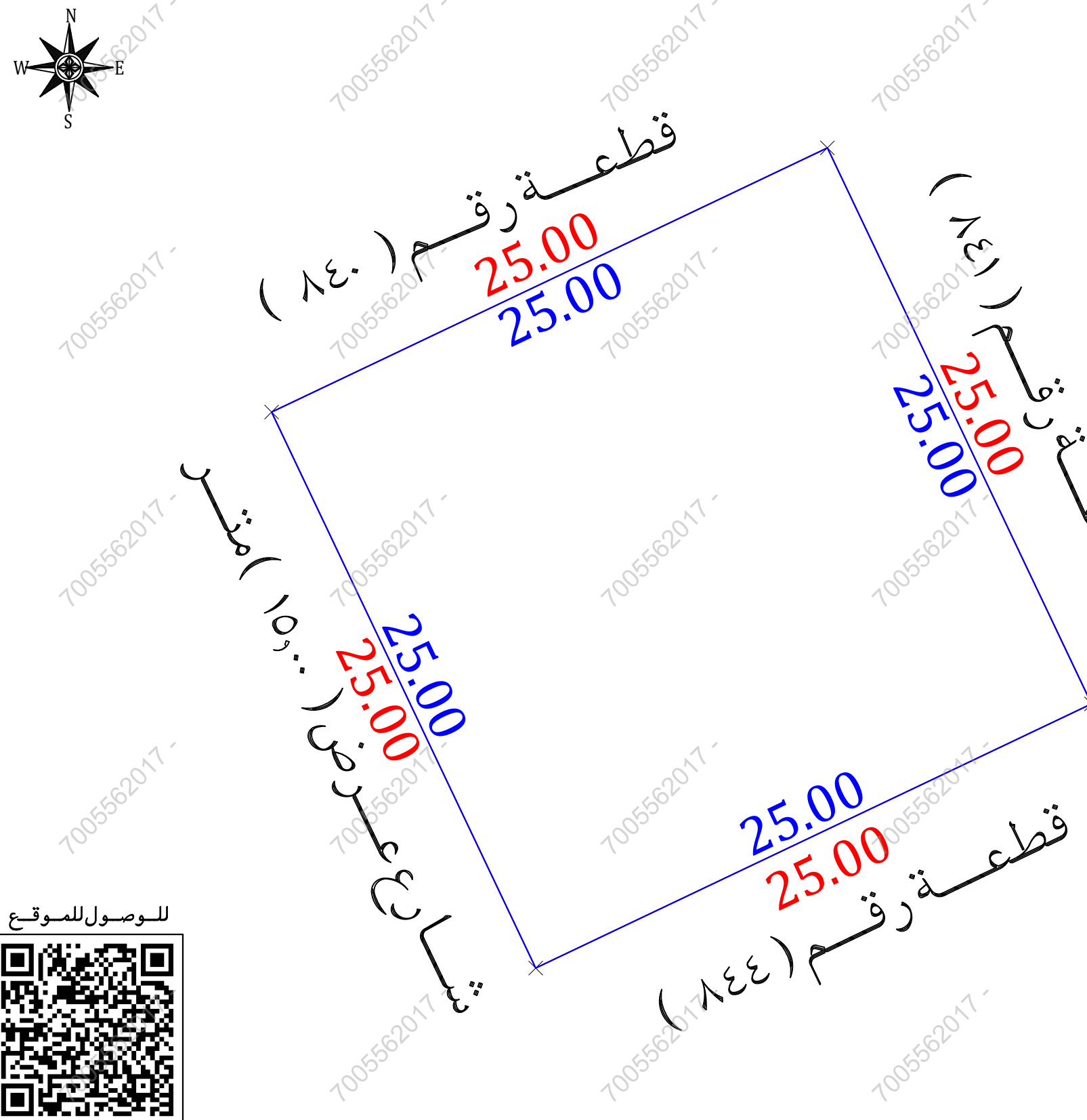
السجل العقاري	٢٢٥١٠٠٤٠٦٣٨٠٠٠٠
رقم القطعة	٨٤٢
رقم المخطط	٢٠٣ / أ
المساحة	٢٦٢٥,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	العارض
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٦ / ٠٩ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع

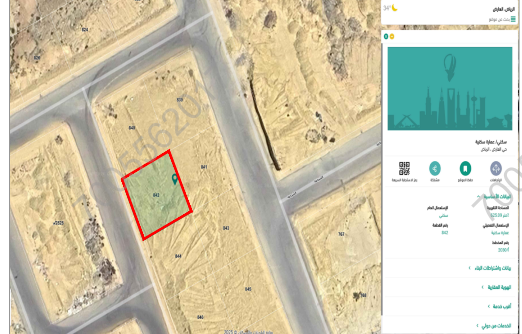
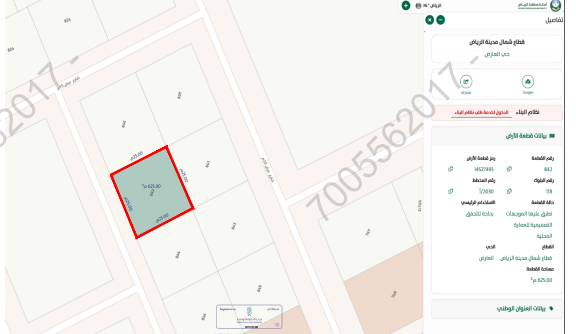


أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- تم الاستناد فى الحدود على الصك من البورصة العقارية
- تم الاستناد فى الأطوال من خريطة البوابة المكانية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	قطعة رقم (٨٤٠) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٨٤٠) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٨٤٤) بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٨٤٤) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشماليات
الشرق	قطعة رقم (٨٤١) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٨٤١) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشماليات
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشماليات
المساحة	(٦٢٥,٠٠) م٢	المساحة	(٦٢٥,٠٠) م٢	الشماليات