

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٢٦٠٦٧١٠٠٢٣٦١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٤٣٩
رقم المخطط	٨٢٢ شبرقه
المساحة	٢٥٨٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	
المدينة	الباحة

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية



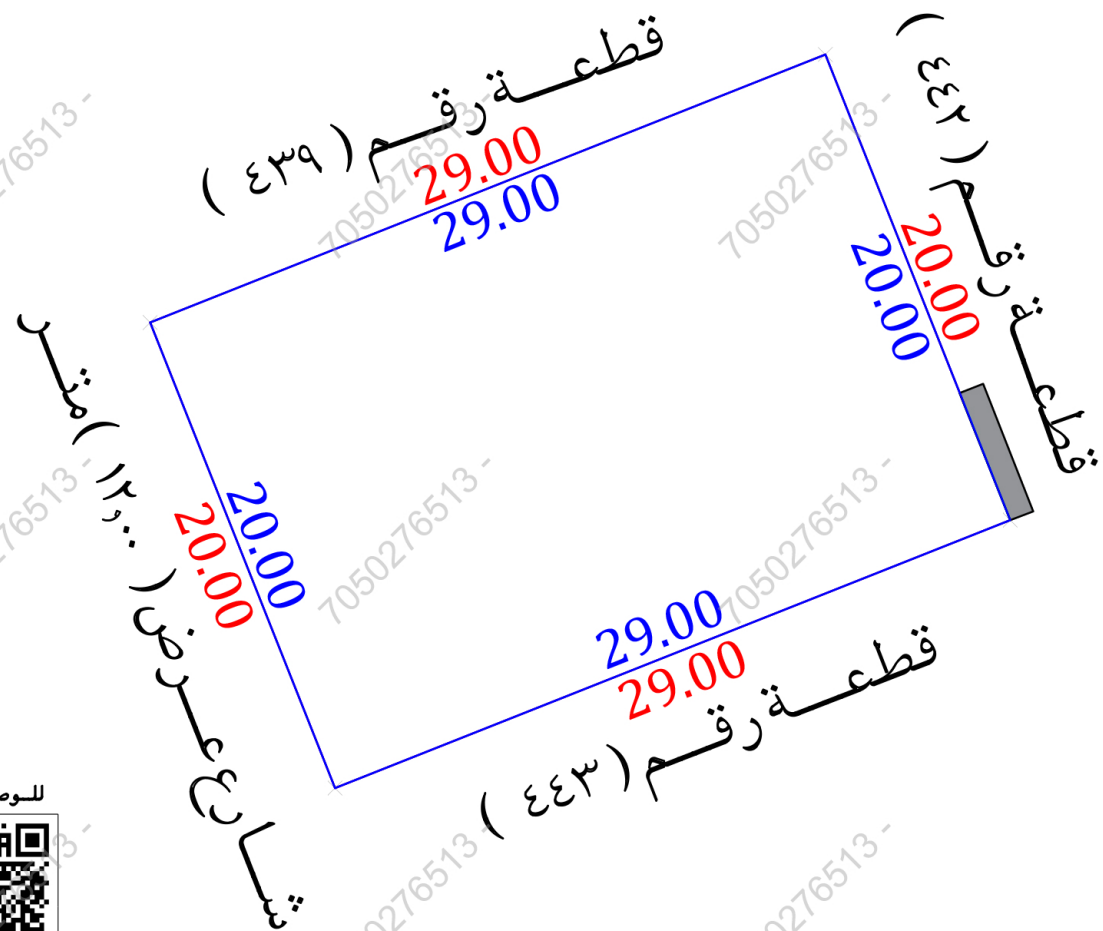
تم أعداد هذا المصلح شركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/٠٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للموقع



أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات:
- الشارع في الحد الغربي غير مسفلت وغير منفذ وغير معرف عرضه على المستكشفات
- لا يوجد سور فاصل مع الجار في الحد الشمالي والشرقي
- يوجد مبنى مشترك مع الجار في الحد الشرقي قطعة رقم (٤٤٢)
- اسم الحى: الصك () المستكشفات (الروضة)
- رقم المخطط: الصك (٨٢٢ شبرقه) المستكشفات (ب-ب-٨٢٢)

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدى

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	قطعة رقم (٤٣٩) بطول (٢٩,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٤٣٩) بطول (٢٩,٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٤٤٣) بطول (٢٩,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٤٤٣) بطول (٢٩,٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	قطعة رقم (٤٤٢) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٤٤٢) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشماليات
الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر	الشماليات
المساحة	(٥٨٠,٠٠) م	المساحة	(٥٨٠,٠٠) م	الشماليات