

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم - عنيزة
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حي الزاهر
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٣١١
رقم المخطط	١٢٤/ق
رقم الصك	٣٦١٥٠٠٥٢١٣
تاريخ الصك	



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٨,٧) متر	(٢٨,٧٧) متر	غير مطابق		قطعة رقم ٣١٢	قطعة رقم ٣١٢
جنوب	(٧,٨ + ٢٤) متر	(٨,٠٦ + ٢٣,٦٧) متر	غير مطابق		شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٢ م
شرق	(٢٢) متر	(٢١,٨٥) متر	غير مطابق		شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٢ م
غرب	(١٣) متر	(١٣) متر	مطابق		جزء من القطعة رقم ٣١٠	جزء من القطعة رقم ٣١٠
المساحة	٢٥٧٤,٤	٢٥٧٢,٠٦	غير مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2884272.332	400060.231	5	2884284.813	400056.593
2	2884268.354	400083.565	6		
3	2884273.406	400089.851	7		
4	2884294.378	400083.729	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشتملات الموقع كالتالي : ☒ مبني قائم
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

الختم



تاريخ الاعتماد

2026/05/20

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



قطعة رقم ٣١٢
٢٨,٧٧

شارع عرض ١٢ م
١٩,٠٦

جانب من القطعة رقم ٣١٠
٢٣,٦٧

شارع عرض ١٢ م

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي بين الصك والمستكشف الجغرافي

يوجد اختلاف بالاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١٠٠ / ١



عنیزہ، الشفاء

بحث عن موقع

36°

سکني

عنیزہ

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

2متر 831.44

الإستعمال التفصيلي

سکني

رقم القطعة

311

الإستعمال العام

رقم المخطط

124

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية