

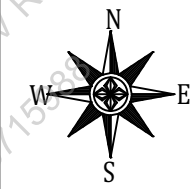
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٣٠١٤٣٠٠١٤٣٨
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١
رقم المخطط	١/٤١١
المساحة	٢م٨٦٢,٥٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	العنود
المدينة	الدمام

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٧ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأنضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
- يوجد اختلاف فى اطوال الاضلاع بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (٨٦٢,٥٠)م٢ الطبيعة (٨٦٦,٤٠)م٢ حسابيا (٨٧٢,٣٩)م٢
- صندوق خدمات هاتف: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الشرقية

للوصول للموقع



جزء من قطعة رقم (٢)

المصور الجوي



صور من الطبيعة



مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



بموجب الطبيعة

شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٩,٧٥) متر
جزء من قطعة رقم (٢)	بطول (٢٤,٣٠) متر
قطعة رقم (٣)	بطول (٣٠,٠٠) متر
شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٤,٢٤ + ٣٦,٩٧) متر
المساحة	(٨٦٦,٤٠)م٢

بموجب الصك

شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٣٣,٧١) متر	الاجابة الشمال
قطعة رقم (٢)	بطول (٢٤,٣٠) متر	الاجابة الجنوب
قطعة رقم (٣)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الاجابة الشرق
شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٣٦,٤٤) متر	الاجابة الغرب
(٨٦٢,٥٠)م٢		المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشرق	الشماليات	الشرقيات	الشرق	الشماليات	الشرقيات
1	2925367.096	408058.665	5	2925363.438	408056.514
2	2925368.310	408088.994	6		
3	2925338.320	408089.738	7		
4	2925337.206	408065.464	8		