

نموذج قرار مساحى

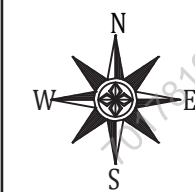
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٣٢٥١٠٠١١٦٦٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٥/٠١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢١٧
رقم المخطط	١٥/١٨
المساحة	٢م٤٩١
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الفصلية
المدينة	القيصومة

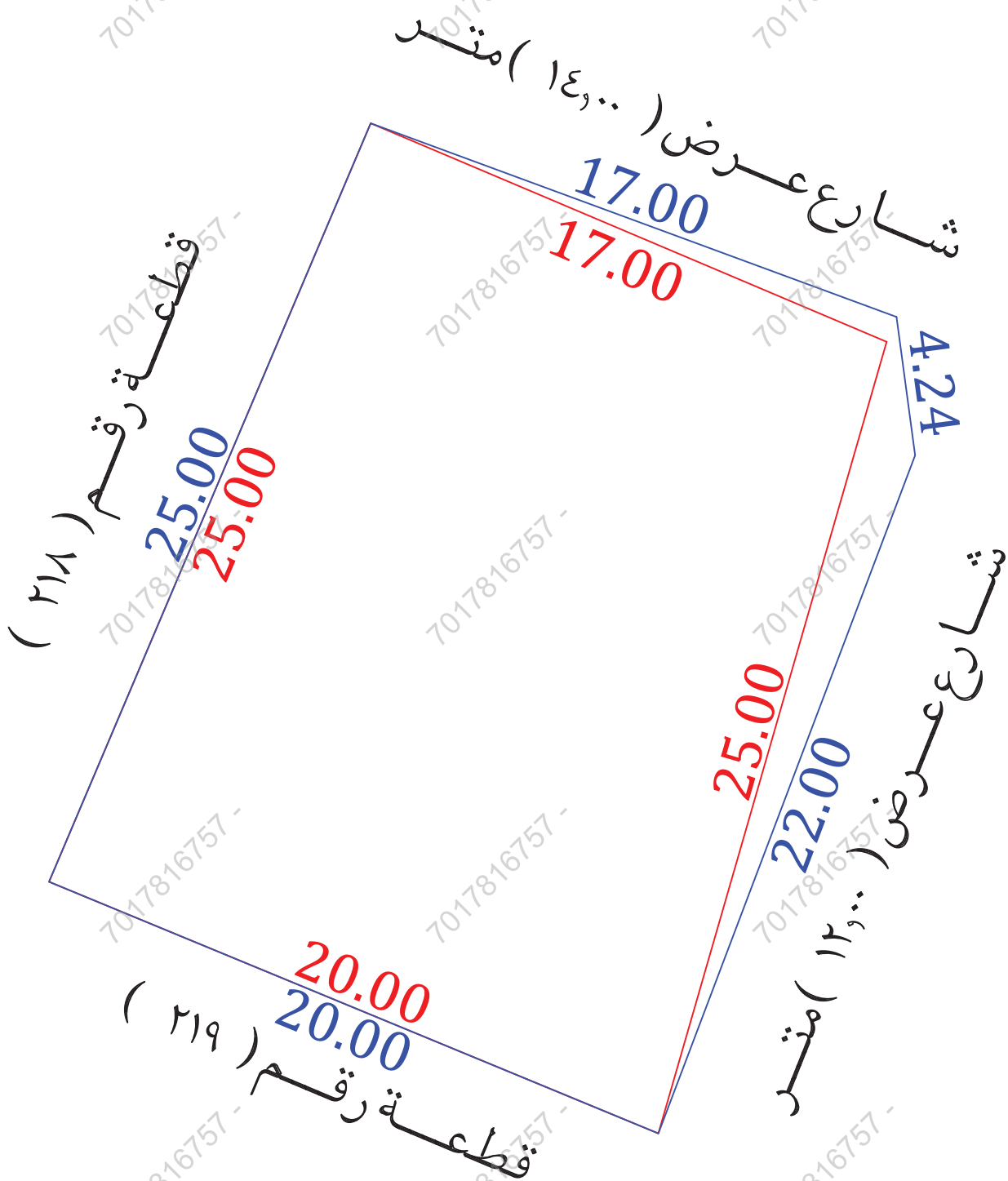
شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة

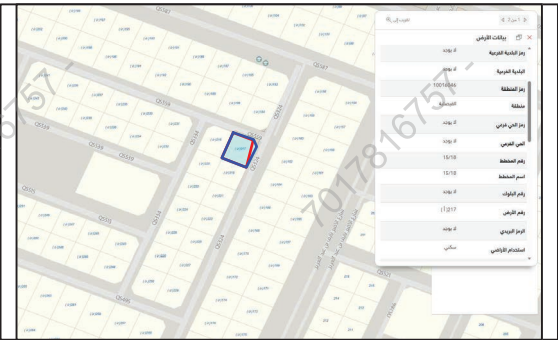
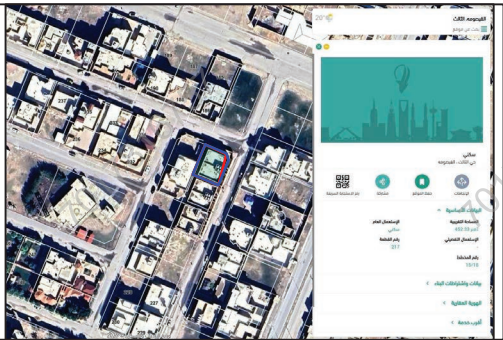


أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
اسم الحى : الصك (الفصيلية) المستكشفات (الثالث)
المساحة : الصك (٤٩١,٠٠)م^٢ الطبيعة (٤٩١,٠٠)م^٢ حسابيا (٤٦٠,٩٦)م^٢
صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف التقرير المساحى	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	610827.75	3130743.60	5	610811.80
2	610828.31	3130739.40	6	
3	610820.52	3130718.82	7	
4	610802.04	3130726.46	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٤,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٢١٩)	الجنوب	قطعة رقم (٢١٩)
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٢١٨)	الغرب	قطعة رقم (٢١٨)
المساحة	(٤٩١,٠٠) م ^٢	المساحة	(٤٩١,٠٠) م ^٢