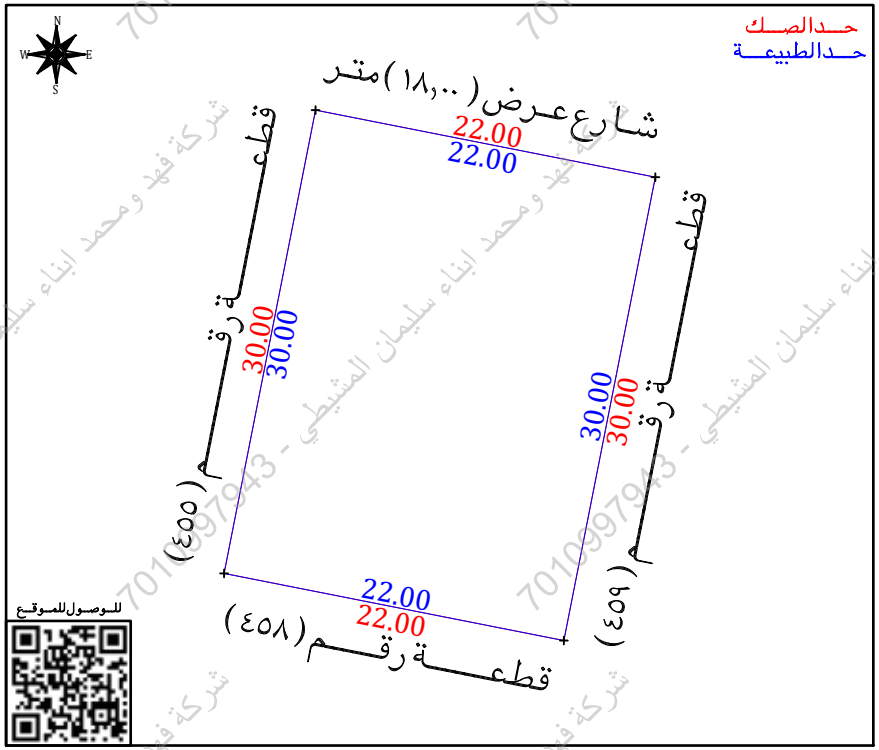
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٦٠٦١١٠١٣٥٩٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٨/٠٩هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٤٥٧
رقـــم المخطط	أ/غ د/١٤٠٩
المســـاحـــة	٦٦٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــــــة الارض
الحـــى	خارج حدود الاحياء
المـدينـة	حـــوطـــة ســـديـــر

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٥/١٤م	عبـــدالله	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

» نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

» الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

» طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

» المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

» يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

» هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

» تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

» يوجد أختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ذكر عرض الشارع الشمالى حسب منصة بلدى بعرض (١٦,٠٠) متر

صـــور من الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بموجب الصك		الاتجـــاة	بموجب الطبيعـــة	
الشمـــال	شارع عرض (١٨,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٠) متر	الشمـــال	شارع عرض (١٨,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٠) متر
الجنـــوب	قطعـــــة رقـــم (٤٥٨)	بطول (٢٢,٠٠) متر	الجنـــوب	قطعـــــة رقـــم (٤٥٨)	بطول (٢٢,٠٠) متر
الشـــرق	قطعـــــة رقـــم (٤٥٩)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الشـــرق	قطعـــــة رقـــم (٤٥٩)	بطول (٣٠,٠٠) متر
الغـــرب	قطعـــــة رقـــم (٤٥٥)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الغـــرب	قطعـــــة رقـــم (٤٥٥)	بطول (٣٠,٠٠) متر
المســـاحـــة	(٦٦٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٦٦٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى					
النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	570101.53	2829913.12	5		
2	570123.12	2829908.86	6		
3	570117.30	2829879.43	7		
4	570095.72	2829883.69	8		

شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطي - 7010997943