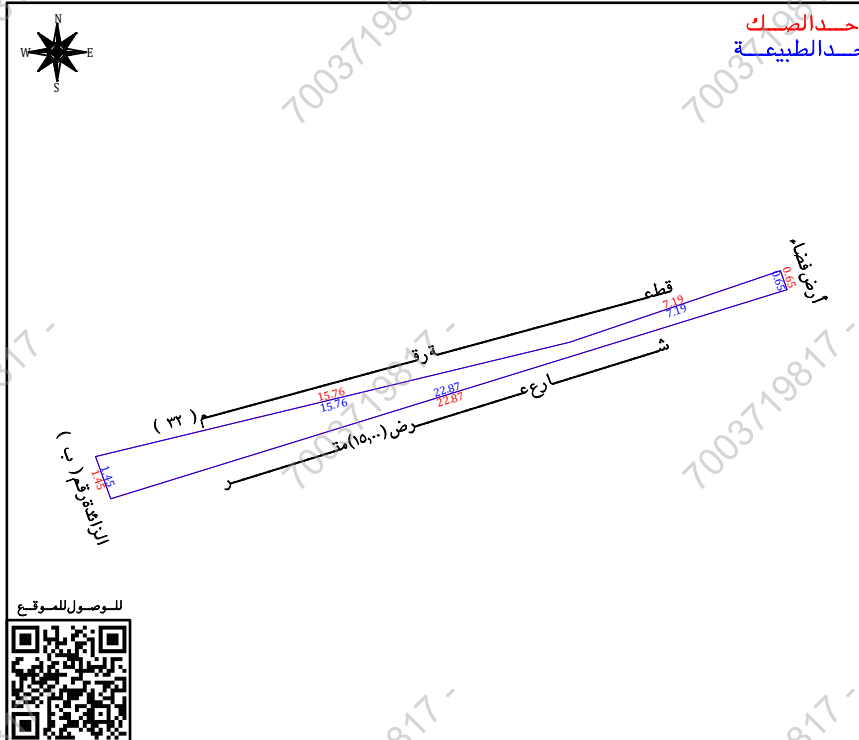


نموذج قرار مساحي

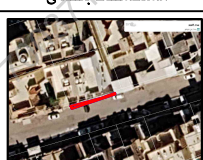
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٦٢٥.٣٠١.٥٥٣
تاريخ الوثيقة	١٤٣٨/٠٢/٠٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١
رقم المخطط	٣١٤/ب/ق
المساحة	٢١٨,٨٨
نوع العقار	زائدة تنظيمية
الحى	الصفى
المدينة	بريدة

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة		ختم الشركة
		
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية		
شركة مدى العربية للتقييم العقاري		
		
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٥/٠٦ م	عبدالله مجدى	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



- أقرار**
- جنى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم هل الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ لا ☒ نعم هل نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☒ نعم هل الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☒ نعم هل طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ لا ☒ نعم هل المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- رقم المخطط: الصك (٣١٤/ب/ق) المستكشفات (غير معرفة)
 - أسم الحى: الصك (الصفاء) المستكشفات (القويح)
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
 - العقار عبارة عن زائدة تنظيمية تقع أمام مبنى قائم (ملك الغير) وبه مداخل الجار و رصيف
 - تم الوقوف على الموقع بناء على إرشاد أقرأ طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			
أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
1	395183.93	2912355.69	5
2	395184.15	2912355.07	6
3	395162.30	2912348.32	7
4	395161.80	2912349.68	8

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملك عبد الله بن إبراهيم البصير بطول (١٥,٧٦+٧,١٩) متر	الشمال	قطعة رقم (٣٢) بطول (١٥,٧٦+٧,١٩) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
الشرق	بناقى المسك بطول (٢٢,٨٧) متر	الشرق	أرض فضلاء بطول (٢٢,٨٧) متر
الغرب	الزائدة رقم (ب) بطول (١,٤٥) متر	الغرب	الزائدة رقم (ب) بطول (١,٤٥) متر
المساحة	(٢١٨,٨٨) م	المساحة	(٢١٨,٨٨) م