

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	بريدة - النفل
استخدام الموقع	--
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٣٦٠٦٧٨٠٠٢٤٢١
تاريخ الصك	١٤٤٦/٠٣/٢٣



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الاول - مكتب رقم ٢

EMAIL: dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL: 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٤٠	١٤٠,٠٠	مطابق		ارض فضاء
جنوب	١١٩,٥٦	١١٨,٨١	-٠,٧٥		شارع عرض ١٢ م (غير مسفلت)
شرق	٣٠١,٣٧	متكسر بطول ٣٠١,٤٦	+٠,٠٩		ارض فضاء وتما الحد شارع عرض ١٢ م (الجزء المسفلت ١٠٠ م)
غرب	٣٠٠	٣٠٠,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٢ م (غير مسفلت)
المساحة	٤٠٤٦١,٥٢ م ^٢	٤٠٤٦١,٥٢ م ^٢	مطابق		

رقم الهبة	شماليات	شرقيات	رقم الهبة	شماليات	شرقيات
1	2918734.336	401249.950	6	2918626.127	401281.995
2	2918695.718	401115.381			
3	2918407.353	401198.120			
4	2918440.123	401312.322			
5	2918486.114	401308.051			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أخص الأتي

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجح المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (--) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منخفضة ☐ مبني قائم
- مشمات الموقع كالتالي: أرض فضاء
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١١/٢٣



صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



ارض فضاء

١٤٠,٠٠

ارض فضاء

١٤٢,٤٢

شارع عرض ١٢ م (الجزء المسفلت ١٠٠ م)

شارع عرض ١٢ م (غير مسفلت)

شارع عرض ١٢ م (غير مسفلت)

لم يتم الاستدلال على نوع الاستخدام

الشارع الشرقي غير مسفلت بالكامل

الشارع الجنوبي غير مسفلت

الشارع الغربي غير مسفلت

الشارع الغربي غير معرف على مستكشف اليوماب

يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي بين الصك واليوماب

يوجد اختلاف في الحدود الأطوال ما بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١/٣٠٠