نمـــوذج قرار مســـاحـــى

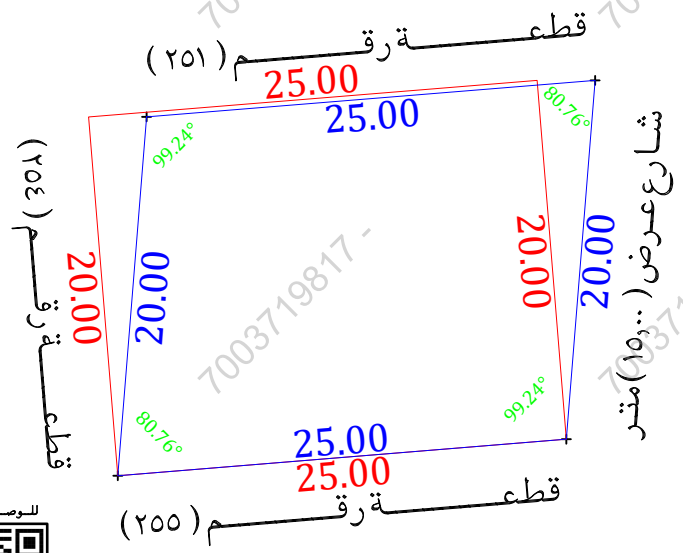
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٦٢٥١٧٠٠٧٦٤٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠١/٠٣هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٢٥٣
رقـم المخطط	٣٥٢/ق/ب
المسـاحـة	٥٠٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعة الأرض
الحـى	الـــروابـــى
المـدينـة	بـــريـــدة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٥/٠٧م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

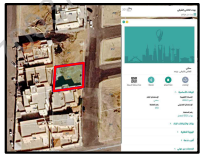
- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
■ طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ أسم الحى : الصك (الروابى) — المستكشفات (الضاحى الشرقى)
■ رقم المخطط : الصك (٣٥٢/ق/ب) — المستكشفات (٣٥٢/ق/ب المعدل)
■ يوجد أختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف التقرير المساحى	مستكشف بلدى



الاتجـاة	بموجب الصك		بموجب الطبيعة	
الشمـال	قطعـــة رقـــم (٢٥١)	بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعـــة رقـــم (٢٥١)	بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنـوب	قطعـــة رقـــم (٢٥٥)	بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعـــة رقـــم (٢٥٥)	بطول (٢٥,٠٠) متر
الشـرق	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر
الغـرب	قطعـــة رقـــم (٢٥٤)	بطول (٢٠,٠٠) متر	قطعـــة رقـــم (٢٥٤)	بطول (٢٠,٠٠) متر
المسـاحـة	(٥٠٠,٠٠) م٢		(٤٩٣,٥١) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

العقر	الشـرقيـات	الشمـاليـات	العقر	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	405710.84	2910320.41	5		
2	405709.25	2910300.48	6		
3	405684.33	2910298.45	7		
4	405685.92	2910318.38	8		

700371981 7