نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	بريدة - النفل
استخدام الموقع	زراعى
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	بدون
رقـــم الصـــك	٩٦٠٦٦٨٠٠٠٣٠٠
تاريخ الصك	١٤٤٥/١/١٢هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

إقـــــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : أرض فضاء

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

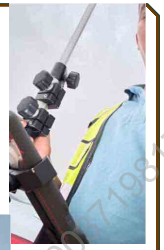
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/٢٣هـ

أبعـــــاد الأرض

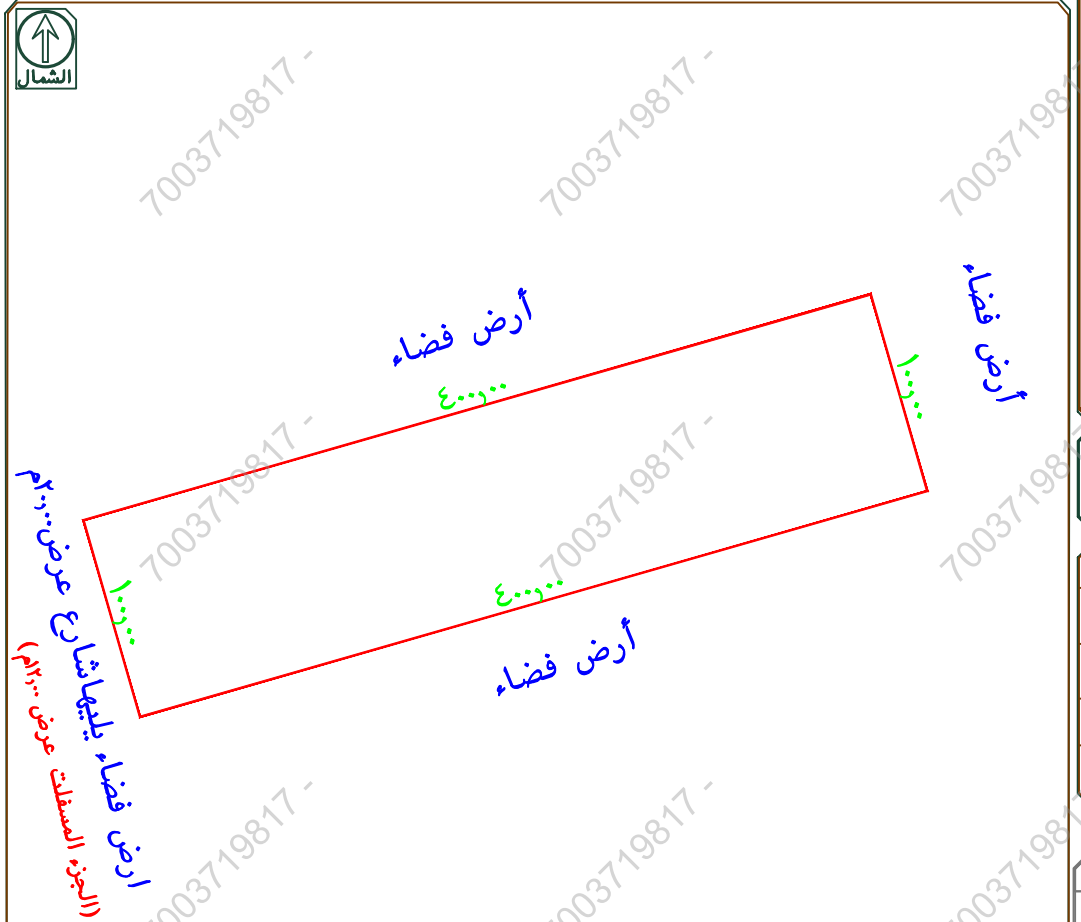
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٤٠٠	٤٠٠,٠٠		مطابق	أرض فضاء	أرض فضاء
جنـــوب	٤٠٠	٤٠٠,٠٠		مطابق	ملك عبد الرحمن بن عبد الله بن محمد الجاسر	أرض فضاء
شـــرق	١٠٠	١٠٠,٠٠		مطابق	رأس النفوذ	أرض فضاء
غـــرب	١٠٠	١٠٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٢٠ متر	ارض فضاء يليهاشارع عرض٢٠,٠٠م (الجزء المسفلت عرض ٢,٠٠م)
المساحة	٤٠٠٠٠ م٢	٤٠٠٠٠,٠٠ م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2918698.308	400761.959			
2	2918808.669	401146.433			
3	2918712.551	401174.023			
4	2918602.189	400789.549			

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الشارع الغربى غير مسفلت بالكامل

يوجد اختلاف فى عرض الشارع الغربى بين الصك واليوماب

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7003719817