

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦٠٠٠١٤١٢٩٨٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٢/٠٤ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٦٦,٦٦٦٦٦٥ % / ٣٣,٣٣٣٣٣٥ %

تفاصيل المقار

السجل العقاري	٧٧٣٤٦٠٦٠٤٦٨.....
رقم القطعة	٦٣
رقم المخطط	٢٩١٣
المساحة	٢٧٥٠٠,٠٠ م
نوع العقار	مبنى سكني
المى	الرمال
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

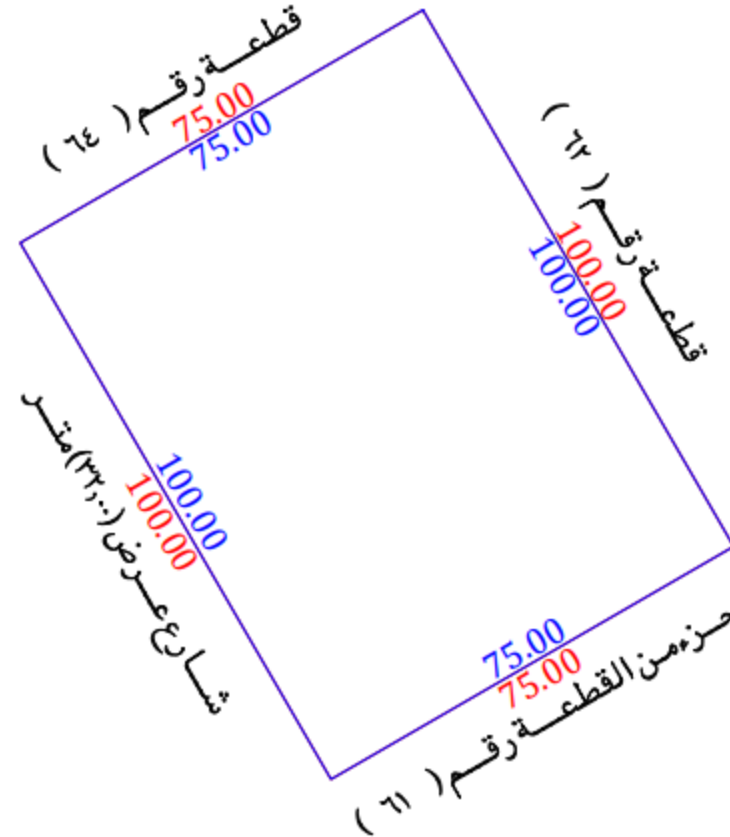
شعار الشركة



تاريخ أعداد الكروكي

مدير المكتب	المهندس المساح	٢٠٢٥/١٢/١١ م
محمد سلامة آل سعيدان	عبد المجيد	0539934077
info@vision.en.com	0554400693	

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ لا ☒ نعم نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ لا ☒ نعم الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ لا ☒ نعم طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ لا ☒ نعم المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☐ لا ☒ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ لا ☒ نعم هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ لا ☒ نعم تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات الحدود:

الجنوبي: الصك (قطعة رقم ٦١) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٦١)
الغربي: الصك والمستكشفات (شارع عرض ٥٠,٠٠ متر)
الطبيعية (شارع عرض ٣٦,٠٠ متر)

- ☐ صندوق خدمات: داخل الملكية ☒ خارج الملكية
- ☐ أعمدة ضغط عالي: داخل الملكية ☒ خارج الملكية
- ☐ أعمدة ضغط عالي: داخل الملكية ☒ خارج الملكية
- ☐ أعمدة ضغط عالي: داخل الملكية ☒ خارج الملكية

المصور الجوي



صور من الطبيعة



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٦٤) بطول (٧٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٦٤) بطول (٧٥,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٦١) بطول (٧٥,٠٠) متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٦١) بطول (٧٥,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٦٢) بطول (١٠٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٦٢) بطول (١٠٠,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٥٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٣٦,٠٠) متر
المساحة	(٧٥٠٠,٠٠) م	المساحة	(٧٥٠٠,٠٠) م

مستكشف بلدي



مستكشف الامانة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	682194.917	2753936.671	5
2	682245.007	2753850.120	6
3	682309.920	2753887.688	7
4	682259.830	2753974.238	8