

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٦٠٦٠٤٠٠٧٤٢٨
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل
مصدره	هوية المالك
أسم المالك	نسبة الملكية
١٠٠٪	تفاصيل العقار
رقم القطعة	١/٣٦١
رقم المخطط	١٦٣٧
المساحة	٢٣٧٥ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الصحافة
المدينة	الرياض
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية	
شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/١٣ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	جزء من القطعة رقم (٣٦٩) بطول (١٢,٥٠٠) متر	الشمال	جزء من القطعة رقم (١/٣٦٩) بطول (١٢,٥٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر بطول (١٦,٥٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر بطول (١٢,٥٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٣٦٠) بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٢/٣٦٠) بطول (٣٠,٠٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٢/٣٦١) بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٢/٣٦١) بطول (٣٠,٠٠٠) متر
المساحة	(٣٧٥,٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٣٧٥,٠٠٠) م ^٢

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٤- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

٥- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

٦- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

٧- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

٩- الملا حظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

■ نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

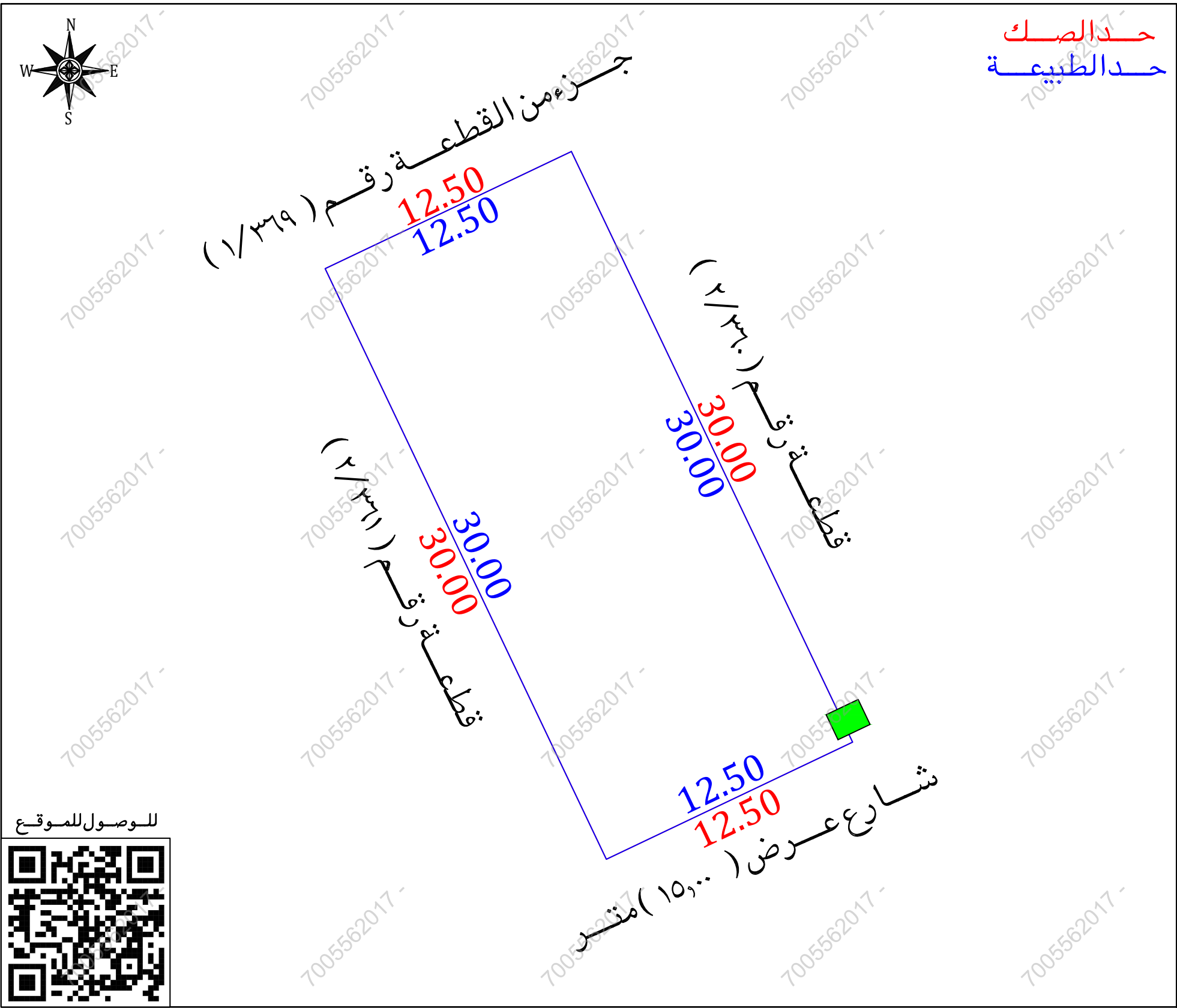
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

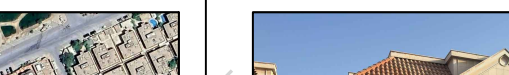
■ **ملاحظات :**

■ يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات

■ رقم المخطط : (الصك) ١٦٣٧ (المستكشفات) ١٦٣٧ / س)

■ غرفة كهرباء : جزء داخل الملكية ☒ جزء خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية الجنوبية ☒



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الصفحة	الشرقيات	الشماليات	الصفحة	الشرقيات	الشماليات
1	666245.58	2744255.98	5		
2	666258.47	2744228.90	6		
3	666247.18	2744223.52	7		
4	666234.29	2744250.61	8		