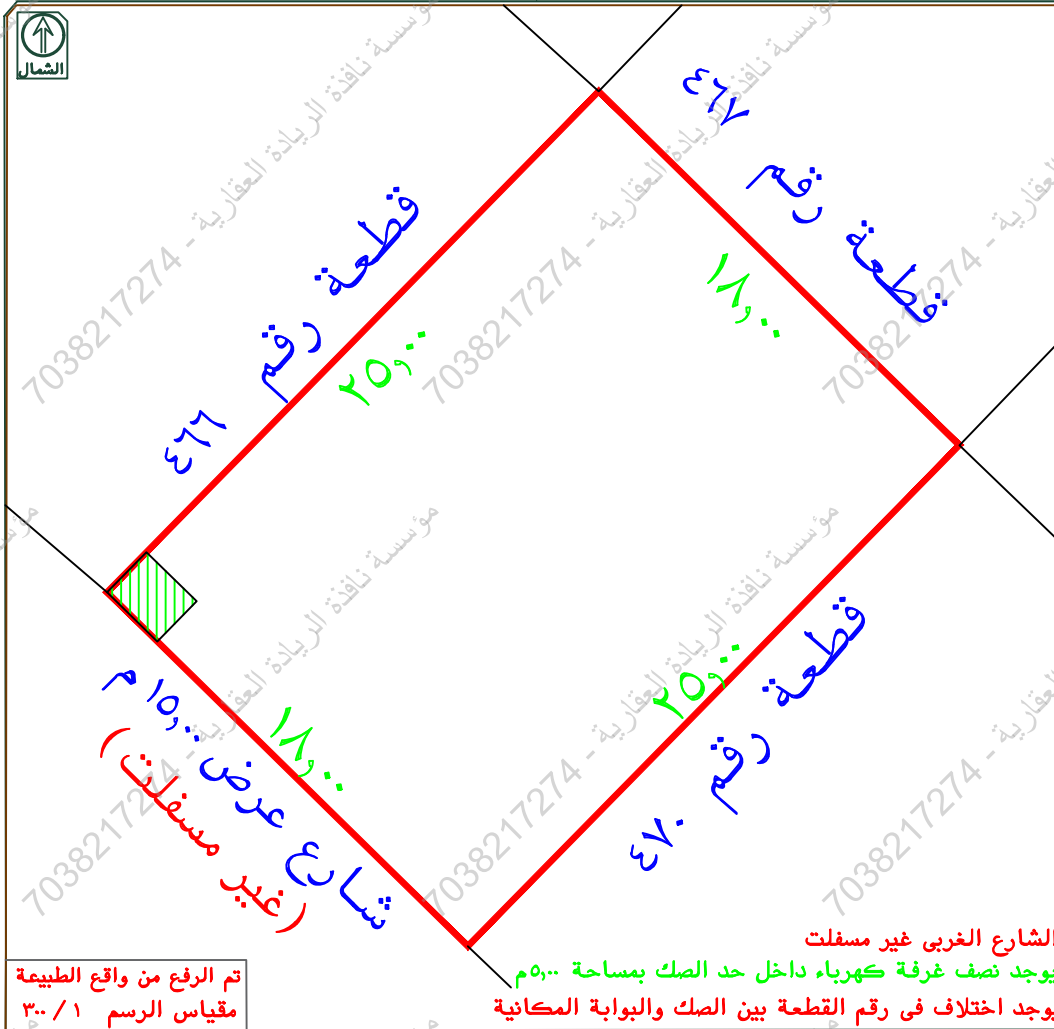




صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

النشاع الغربى غير مسفلت
يوجد نصف غرفة كهرباء داخل حد الصك بمساحة ٥٠٠م
يوجد اختلاف فى رقم القطعة بين الصك والبوابة المكانية

جری الوقوف علی الطبیعة من قبل مساح مکتب
دار الابتکار للاستشارات الهندسية و أترضح الآتی:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارقاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- مع التوضيح
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتملات الموقع كالتالي: ☒ مبنى سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٢- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

تاریخ الاعتماد ۱۴۴۷/۱۱/۳ھ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

الحتم

نموذج کروکی مساحی

الرياض	المنطقة
الكروكي مساحي	المالك
عريض	الموضوع
سكني	الموقع
أ/٤٦٨	رقم القطعة
أ/٢٧٤٦	رقم المخطط
٤٦٠٠١٥٥٦٥٢٠	رقم الصك
١٤٤٦/٠٥/٢٢ هـ	تاريخ الصك



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS
 تصميم محاسن - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
 - تخطيط رفع محاسن - دراسة الاحمال الكهربائية
 شركة التكملة - الشراخ - المهندسين من قائمة مهندسين السلام الدورات الأولى - مكتب رقم ٢
 EMAIL - dar.alebkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

EMAIL – dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

أبعد الأراض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤٦٦	قطعة رقم ٤٦٦
جنوب	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤٧٠	قطعة رقم ٤٧٠
شرق	١٨	١٨,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤٦٧	قطعة رقم ٤٦٧
غرب	١٨	١٨,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
المساحة	٢٤٥٠	٢٤٥٠,٠٠	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
			1	2709282.815	677472.751
			2	2709300.660	677490.260
			3	2709288.054	677503.109
			4	2709270.209	677485.600

قطاع جنوب مدينة الرياض

حي عريض



مشاركة



Google

نظام البناء الدخول لخدمة طلب نظام البناء

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
468	13489059
رقم البلوك	رقم المخطط
بدون	1/2746
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	بحاجة للتحقق
القطاع	الحي
قطاع جنوب مدينة الرياض	عريض
مساحة القطعة	
450.00 م ²	

بيانات العنوان الوطني



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض

خريطة الأساس

10 m

تقريب إلى

بيانات الأرض

✕

أمانة منطقة الرياض

البلدية

004001299	رمز البلدية الفرعية
قطاع جنوب مدينة الرياض	البلدية الفرعية
10013719	رمز المنطقة
عريض	منطقة
لا يوجد	رمز الحي الفرعي
لا يوجد	الحي الفرعي
1/2746	رقم المخطط
مشروع تخطيط حي السكنى بضاحية عريض	اسم المخطط
لا يوجد	رقم البلوك
468	رقم الأرض
لا يوجد	الرمز البريدي
سكني	استخدام الأراضي
شقة سكنية	استخدام الأراضي الفرعية
لا يوجد	نوع المنطقة



الإتجاهات



موقع



مشاركة



مستجابه السريه

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية
450.02 متر²

الإستعمال التفصيلي
عمارة سكنية

رقم المخطط
2746/أ

بيانات واشتراطات البناء <

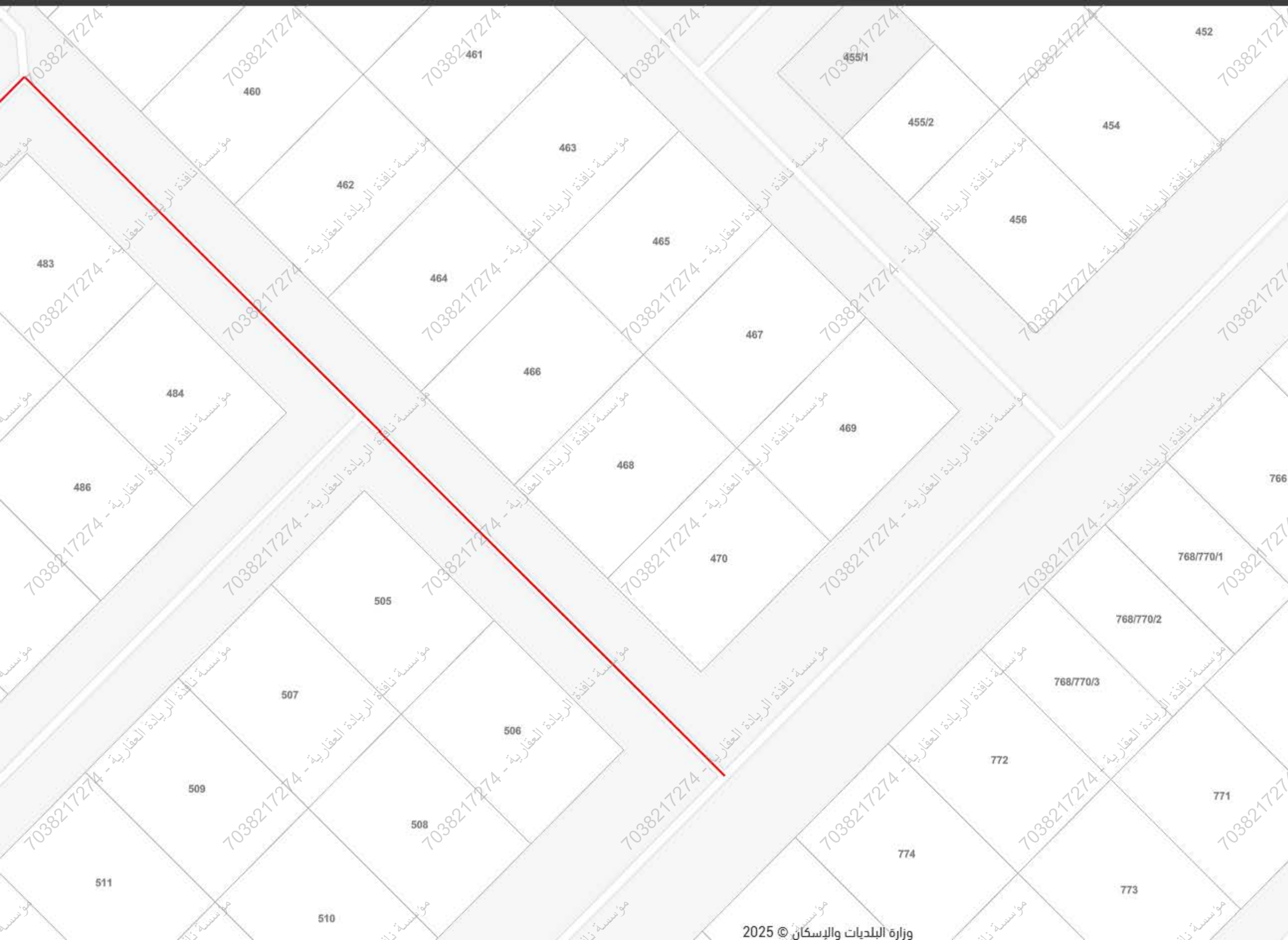
الهوية العقارية

أقرب خدمة <

الخدمات من حولي <

الإستعمال العام
سكني

رقم القطعة
468



الرياض, عريض

الرياض عريض

36°

✕

+

6791 عريض

شارع 6791 عريض

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق مطلى

عرض الشارع

15 م

حالة الشارع

-

عدد الخطوط

-

اتجاه الطريق

-

جزيرة وسطية

-

الخدمات

<

وزارة البلديات والإسكان © 2025