

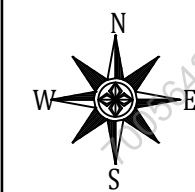
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٢٠٢١٦٠١٠٨٠٧
تاريخ الوثيقة	٢٢ / ٠١ / ١٤٣٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٥٦٠ ب /
رقم المخطط	٦ / ج / س
المساحة	٢٥٩٥,٥٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الصي	النور
المدينة	جدة

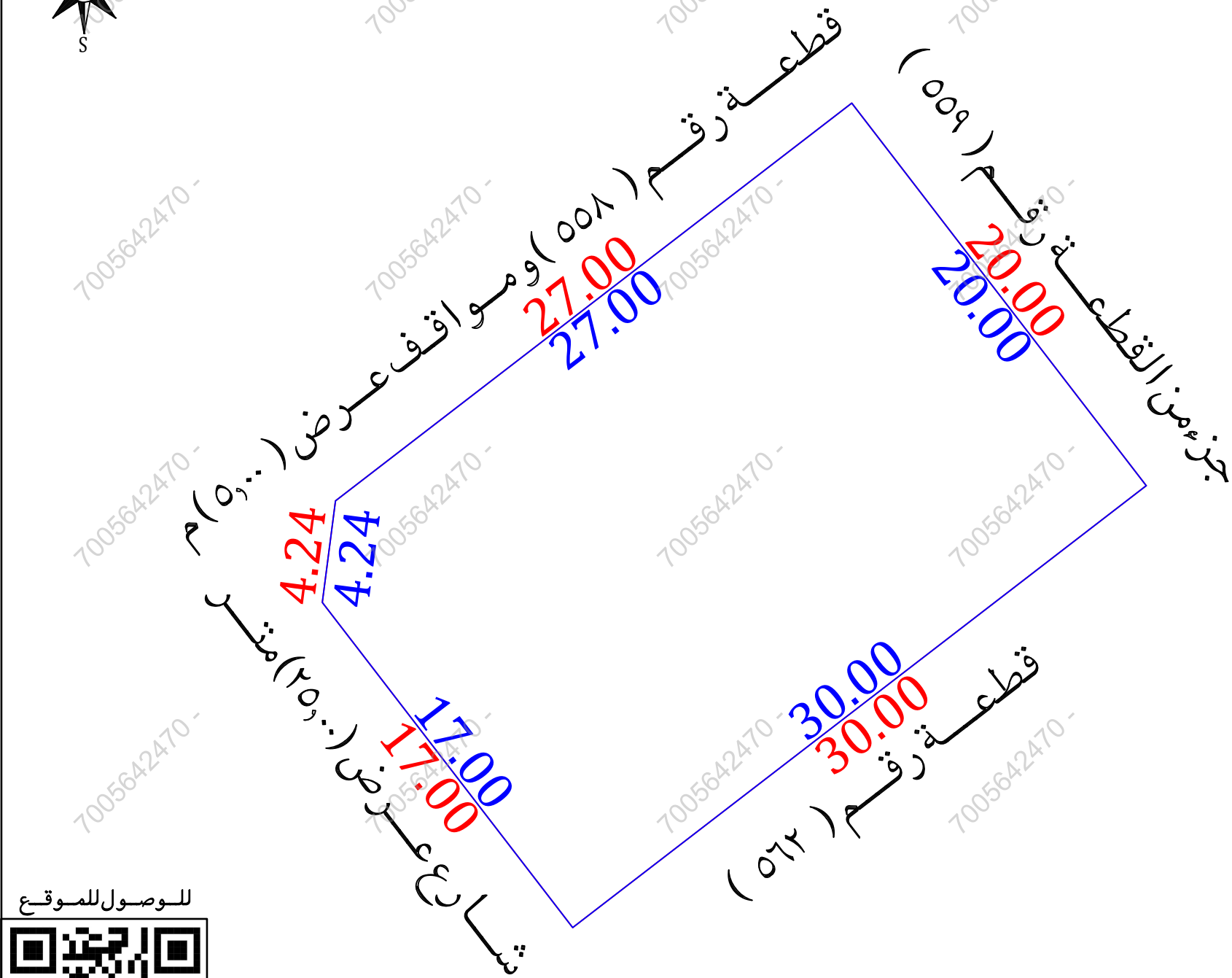
شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٥ / ٠٢ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع

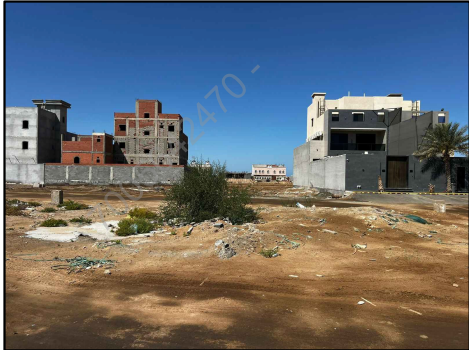
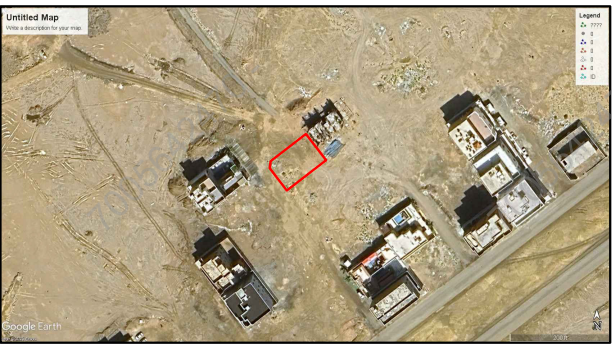
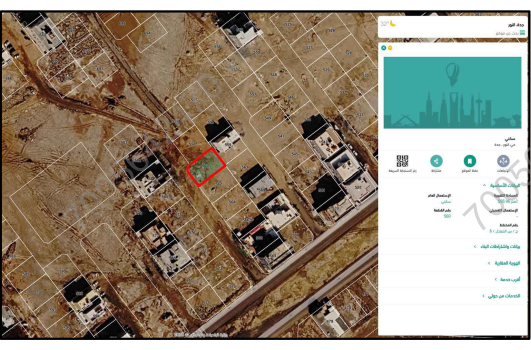


أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☒ تجاري ☒ سكني
 - ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☒ أرض فضاء ☐ مبنئ قائم ☐ أرض طبيعة
 - ☐ أخرى ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ طبيعة
 - ☐ عشوائي ☐ غير منفذ ☒ منبسط ☒ على الطبيعة
 - المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم القطعة : الصك (٥٦٠ ب /) المستكشفات (٥٦٠)
- رقم المخطط : الصك (٦ / ج / س) المستكشفات (٦ / ج / س المعدل)
- الشارع في الحد الجنوبي والمواقف في الحد الغربي غير معرفة على المستكشفات وغير مسفلته

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	جزء من القطعة رقم (٥٥٩) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال	جزء من القطعة رقم (٥٥٩) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (١٧,٠٠+٤,٢٤) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (١٧,٠٠+٤,٢٤) متر	1	507098.326	2416506.148	507076.935
الشرق	قطعة رقم (٥٦٢) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٥٦٢) بطول (٣٠,٠٠) متر	2	507110.530	2416490.303	
الغرب	قطعة رقم (٥٥٨) ومواقف عرض (٥,٠٠) م بطول (٢٧,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٥٥٨) ومواقف عرض (٥,٠٠) م بطول (٢٧,٠٠) متر	3	507086.762	2416471.997	
المساحة	(٥٩٥,٥٠) م٢	المساحة	(٥٩٥,٥٠) م٢	4	507076.389	2416485.466	