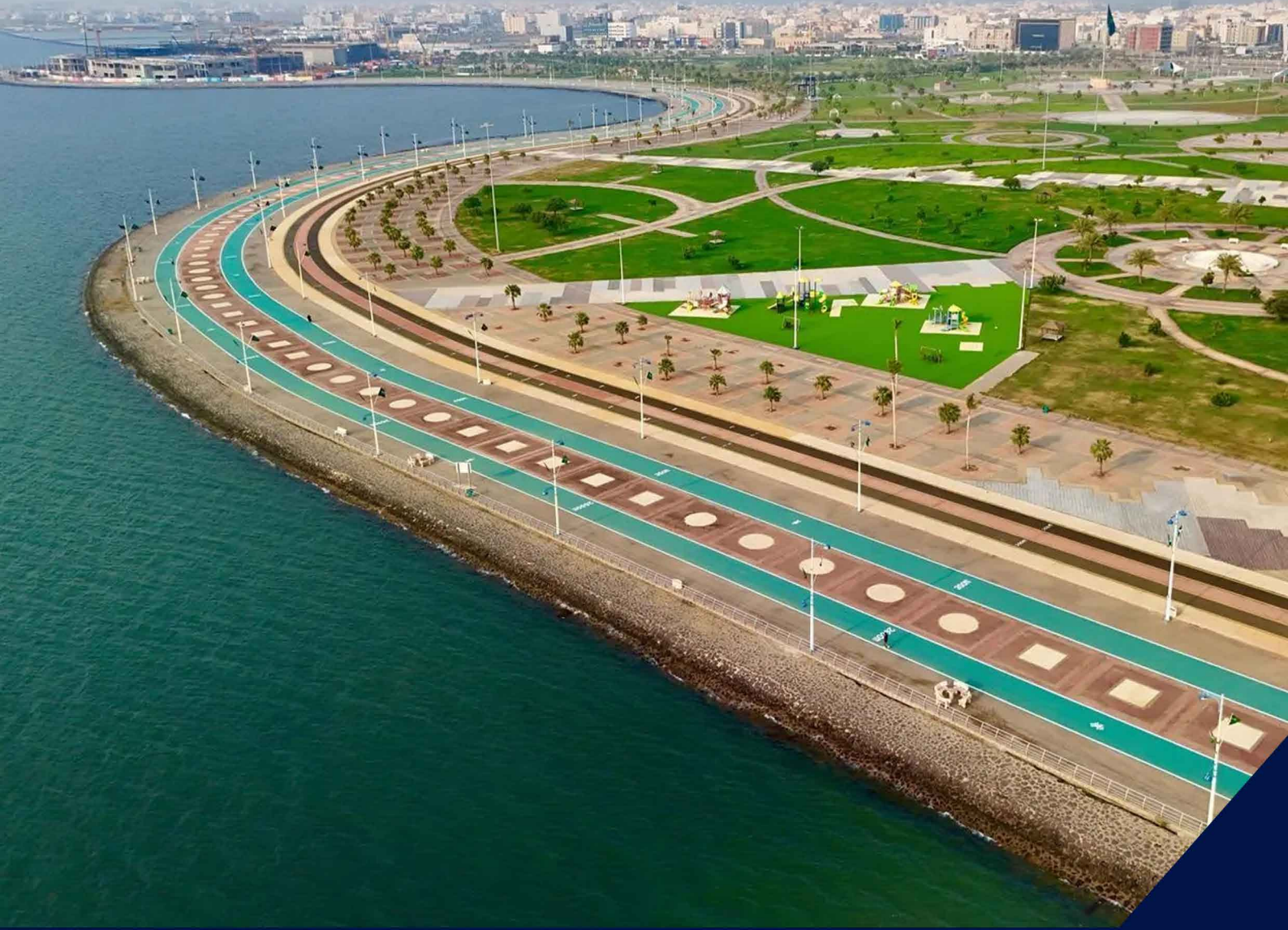




مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.





شركة رواسه المحدودة

تأسست شركة رواسه المحدوده وبدأت في الظهور في عالم التطوير العقاري في عام 2001 م ومنذ سنواتها الأولى قامت الشركة بتنفيذ العديد من المشاريع السكنية والتجارية والإدارية وأثبتت جدارة فائقة في تنفيذ كافة الأعمال مما جعلها موضع أنظار ومحل اهتمام وثقة كبيرين في عالم التطوير العقاري وجعل الشركات الكبرى تسند إليها العديد من المشاريع بثقة واطمئنان .

0114766111



rawassa.com



rawassa



مزاد نخبة جيزان

تعلن شركة رواسه المحدودة عن البيع بالمزاد العلني
وبإشراف من مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ "
وبقرار من محكمة التنفيذ

10:00 صباحاً - 07:40 مساءً



السبت 04 - 06 يوليو 2026



منصة مباشر للمزادات



بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم القطعة	رقم المخطط	رقم الصك	شيك الدخول
أرض سكنية	أبي عريش	رديس	2,016	-	-	760648007592	30,000
فيلا سكنية	أبوعريش	الحارة الشمالية	2250	-	-	872107001833	50,000
فيلا سكنية	أبو عريش	قرية ابوالنور	730.58	-	-	398507028292	10,000
فيلا سكنية	أبو عريش	رح أبوعريش	640	8/226	153	498552020658	15,000
فيلا سكنية	أبو عريش	رح أبوعريش	635.50	1/45	153	998552028273	15,000
بيت شعبي	جيزان	الروضة الشمالي	825.85	9	91/س/ج	360612001455	15,000
شقة سكنية	جيزان	الرحاب	195.8	260	361	395409002541	10,000
شقة سكنية	جيزان	المحمدية 2	211.98	32	263	760001426987	10,000
شقة سكنية	جيزان	المحمدية 2	150.56	457	368	772010000285	10,000
شقة سكنية	جيزان	المحمدية	205.39	241	368	895403004109	15,000
شقة سكنية	جيزان	الرحاب	192.10	1298	246	598552026287	15,000
أرض سكنية	أبي عريش	الروضة	729.65	19	144	772101005740	10,000
أرض سكنية	أبي عريش	المبترية	1,555	-	-	272102004066	10,000
أرض سكنية	قرية الواصلي بجدة الطلعه	قرية الكواملة	485.99	9	110	995403001718	10,000
أرض سكنية	جيزان	البشائر	640	755	369	472011004920	10,000
أرض سكنية	أبي عريش	رح أبوعريش	640	8/314	153	272103003084	5,000
أرض زراعية	جيزان	المروج 3	63,417	-	-	372001002090 260657003013	100,000

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17



05:00 مساءً

2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

01

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض مقام عليها مستودعات حي رديس بأبي عريش

شمالاً شارع عرض 20 م

جنوباً المالك

شرقاً ملك الغير

غرباً شارع عرض 10 م

الحدود

2,016 م²

المساحة 2م

أرض سكنية

النوع

سكني

الاستخدام

760648007592

رقم الصك

رديس

الحي

رقم المخطط -

30,000 ريال

شيك الدخول

رقم القطعة -

رقم طلب التنفيذ 403094700059294

شمالاً 40م ثم شطفه بطول 5م شرقاً 50 م

غرباً 40 م

جنوباً 45 م

الأنطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:

- أرض مقام عليها مستودعين شينكو وملحق ارضية مكونه من اربعة غرف ودورتين مياه

الملاحظات:

- العقار مستخدم على الطبيعة مستودعات ومذكور في الصك ان قطعة الارض استخداما سكني

والعقار يقع في منطقة عشوائية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق



05:10 مساءً

2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

02

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية حي الحارة الشمالية بأبي عريش

النوع	فيلا سكنية
رقم الصك	872107001833
رقم المخطط	-
رقم القطعة	-
المساحة 2م	2250 م2
الاستخدام	سكني
الحي	الحارة الشمالية
شيك الدخول	50,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	403094700061170
الحدود	شمالاً ملك الغير جنوباً شارع عرض 10 م خرج من باطن صك البائع شرقاً شارع عرض 10 م خرج من باطن صك البائع غرباً شارع عرض 10 م خرج من باطن صك البائع

الأطوال	شمالاً 75 م جنوباً 75 م شرقاً 30 م غرباً 30 م
---------	--

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:
- فيلا 3 ادوار وملحق ارضي ومستودع
- الدور الارضي مكون من : 6 غرف - صالة كبيرة - 4 دورات مياه - مطبخ
- الدور الاول مكون من : 6 غرف - مطبخ - صاليتين - 4 دورات مياه
- الدور الثاني مكون من : صاليتين - 5 غرف - غرفة ملابس - 5 دورات مياه - مطبخ .
- الملحق الارضي مكون من : غرفتين ودورة مياه .
الملاحظات:
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- تم افتراض استخدام العقار سكني حسب طبيعة العقارات المجاورة
- العقار مرمر



05:20 مساءً

2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

03

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية حي قرية ابوالنوره بأبوعريش

شمالاً ملك الغير
جنوباً ملك الغير
شرقاً ملك الغير
غرباً شارع عرض 8 م

الحدود

2م 730.58

سكني

قرية ابوالنوره

١0,000 ريال

المساحة 2م

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

رقم طلب التنفيذ 401044400815270

فيلا سكنية

398507028292

رقم المخطط -

رقم القطعة -

النوع

رقم الصك

شمالاً 40.2 م شرقاً 22 م
جنوباً 31.4 م غرباً 22.6 م

الأطوال

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:

- فيلا سكنية مكونة من دور ارضي و2 ملحق ارضي
- الدور الأرضي مكون من صاليتين ومطبخ وغرفتين ودورة مياه
- الملحق الأرضي الأول غرفه ودورة مياه ومستودع

الملاحظات:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- الملحق الأرضي الثاني غرفه سقها مهديم ودورة مياه

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



05:30 مساءً

2026/07/06

تغلق المزايدة
على العقار

04

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية حي رح أبوعريش بأبي عريش

شمالاً قطعة رقم 225
جنوباً قطعة رقم 227
شرقاً قطعة رقم 230
غرباً طريق عرض 15 م

الحدود

2م 640

المساحة 2م

فيلا سكنية

النوع

سكني

الاستخدام

498552020658

رقم الصك

رح أبوعريش

الحي

153

رقم المخطط

15,000 ريال

شيك الدخول

8/226

رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 401014703317149

شمالاً 32 م
جنوباً 32 م
شرقاً 20 م
غرباً 20 م

الأطوال

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:
- فيلا سكنية مكونة من دور ارضي وملحق علوي الدور الأرضي مكون من 6 غرف وصالة ومطبخ
و 3 دورات مياه الملحق العلوي غرفه ودورة مياه

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



05:40 مساءً

2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

05

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية حي رح أبوعريش بأبي عريش

شمالاً قطعة رقم 43
جنوباً طريق عرض 15 م
شرقاً قطعة رقم 44
غرباً طريق عرض 15 م

الحدود

2 635.50

المساحة 2م

فيلا سكنية

النوع

سكني

الاستخدام

998552028273

رقم الصك

رح أبوعريش

الحي

153

رقم المخطط

15,000 ريال

شيك الدخول

1/45

رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 401014602594003

شمالاً 32 م شرقاً 20 م
جنوباً 33.24 م غرباً 17 م

الأنطوال

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:
- فيلا مكونة من دور وتحتوي على 6 غرف وصالة ومطبخ و 4 دورات مياه

الملاحظات:
- رقم القطعة في الصك (1 / 45) وفي بلدي (45)
- العقار يحتاج بعض الترميم

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



05:50 مساءً

2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

06

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي حي الروضة الشمالي بجيزان

شمالاً قطعة رقم 7-8

جنوباً شارع عرض 15 م

شرقاً قطعة رقم 6

غرباً طريق عرض 12 م

الحدود

المساحة 2م 825.85

سكني

الروضة الشمالي

15,000 ريال

المساحة 2م

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

رقم طلب التنفيذ 403094600021195

بيت شعبي

360612001455

91/س/ج

رقم القطعة 9

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

الأطوال

شمالاً 37.5 م شرقاً 21.29 م

جنوباً 37.5 م غرباً 18.5 م ثم شطفه 3.93 م

معلومات إضافية

الملاحظات:
- توجد اختلافات في الأطوال والمساحة بين الصك والطبيعة وهي مبينة بالرفع المساحي المرفق
- لا يوجد سور فاصل بين الجار الشرقي قطعة رقم 6 ويوجد ملحق ارضي متداخل فالحد الشرقي مع القطعة رقم 6 ومحدد بالكروكي
- العقار متعالك بالكامل و يوجد هبوط بالأسقف.
- لا يوجد عداد مياه

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



06:00 مساءً



2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

07

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة سكنية حي الرحاب بجيزان

شمالاً ارتداد 1.50 م ثم يليه قطعة رقم 262
جنوباً الدرج والمصعد و وحدة رقم 1/3
شرقاً ارتداد 1.50 م ثم قطعة رقم 259
غرباً ارتداد 3.00 م ثم مواقف سيارات

الحدود

195.8 م²

سكني

الرحاب

10,000 ريال

المساحة 2م

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

رقم طلب التنفيذ 40104450112177

شقة سكنية

395409002541

361

260

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

شمالاً 25.3 م شرقاً 8.4 م
جنوباً 30.6 م غرباً 6.7 م

الأطوال

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:
- شقة رقم 2/3 في الدور الثالث من العقار رقم 8921
تتكون من (3 غرفة نوم - 3 دورات مياه - مطبخ - صالة - مجلس - غرفة طعام - غرفة غسيل)

الملاحظات:
- يوجد اختلاف في الحد الشرقي حيث أن الحد الشرقي حسب الصك (ارتداد 1.50 م ثم قطعة رقم 259)
وحسب المستكشفات (قطعة رقم 258)

موقع العقار

صور إضافية



06:10 مساءً

2026/07/06

تغلق المزايدة
على العقار

08

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة سكنية حي المحمدية 2 بجيزان

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
شقة سكنية	760001426987	263	32
المساحة م ²	الاستخدام	الحى	شيك الدخول
211.98 م ²	سكني	المحمدية 2	10,000 ريال
رقم طلب التنفيذ 402014700751792			

الحدود

شمالاً ارتداد عرض 3.50 م ثم طريق عرض 15 م
جنوباً ارتداد عرض 1.30 م ثم قطعة رقم 33
شرقاً ارتداد عرض 1.30 م ثم قطعة رقم 34
غرباً الوحدة رقم 1 / 1 و مصعد و درج و منور 2 و منور 1

الأطوال

شمالاً 5.7 م شرقاً 26.7 م
جنوباً 8.9 م غرباً 32.7 م

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:
- شقة رقم 1/2 في الدور الأول مكونه من : مجلسين وصالة ومطبخ و غرفة غسيل و 4دورات مياه و 4 غرف

موقع العقار

صور إضافية



06:20 مساءً



2026/07/06

تغلق المزايدة
على العقار

09

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة سكنية حي المحمدية 2 بجيزان

شمالاً ارتداد بعرض 3 م يليه شارع عرض 15 م
جنوباً وحده رقم 457 / 2 والدرج والمصعد ومنور رقم 1
يليه ارتداد بعرض 1.40 م يليه قطعة رقم 458
شرقاً ارتداد بعرض 1.50 م يليه قطعة رقم 455
غرباً ارتداد بعرض 2.00 م يليه قطعة رقم 459

الحدود

النوع	شقة سكنية
رقم الصك	772010000285
رقم المخطط	368
رقم القطعة	457
المساحة م2	150.56 م2
الاستخدام	سكني
الحي	المحمدية 2
شيك الدخول	10,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	402014700752314

شمالاً 16.5 م **شرقاً** 10.5 م
جنوباً 19.6 م **غرباً** 7.6 م

الأطوال

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:
- شقة سكنية رقم "3" في الدور الأرضي وتتكون من (صالة + مطبخ + 4 غرف + دورتين مياه)

موقع العقار

صور إضافية



06:30 مساءً



2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

10

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة سكنية حي المحمدية بجيزان

شمالاً ارتداد عرض 2م ثم قطعه رقم 240
جنوباً ارتداد عرض 6.30 م ثم شارع عرض 15 م
شرقاً ارتداد عرض 1.50 م ثم ممر مشاه عرض 5 م
غرباً الوحدة رقم 2 / 2 ودرج ومصعد ثم ارتداد
عرض 1.50 م ثم قطعه رقم 243

الحدود

205.39 م2

المساحة 2م

شقة سكنية

النوع

سكني

الاستخدام

895403004109

رقم الصك

المحمدية

الحي

368

رقم المخطط

15,000 ريال

شيك الدخول

241

رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 401044501131515

شمالاً 8.4 م شرقاً 26.5 م
جنوباً 6.6 م غرباً 30.1 م

الأطوال

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:
- شقة رقم 1/2 من العقار 3092 في الدور الثاني مكونة من :
- صالة - مطبخ - 5 غرف - 3 دورات مياه - غرفة غسيل
- يوجد مدخلين للشقة

موقع العقار

صور إضافية



06:40 مساءً



2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

11

وصف العقار

العقار عبارة عن شقة سكنية حي الرحاب بجيزان

شمالاً الوحدة رقم 1/1 و مصعد و درج
جنوباً ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 1296
شرقاً مواقف ثم شارع عرض 15 م
غرباً ارتدادات 2 ثم القطعة رقم 1299

الحدود

2م 192.10

المساحة 2م

شقة سكنية

النوع

سكني

الاستخدام

598552026287

رقم الصك

الرحاب

الحي

246

رقم المخطط

15,000 ريال

شيك الدخول

1298

رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 401014703316618

شمالاً 29.5 م شرقاً 6.20 م
جنوباً 25.30 م غرباً 8.40 م

الأطوال

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:
- شقة رقم 2/1 في الدور الأول مكونه من : 5 غرف وصالة ومطبخ و مستودع وغرفة غسيل وغرفة خادمة ودورتين مياه

موقع العقار

صور إضافية



06:50 مساءً

2026/07/06

تغلق المزايدة
على العقار

12

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية حي الروضة بأبي عريش

شمالاً شارع عرض 12 م
جنوباً ملك الغير
شرقاً القطعة رقم 18
غرباً ملك الغير

الحدود

المساحة 2م 729.65

الاستخدام

أرض سكنية

النوع

سكني

الحي

772101005740

رقم الطك

الروضة

شيك الدخول

144

رقم المخطط

10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ

19

رقم القطعة

402014300720736

شمالاً 26 م شرقاً 29.3 م
جنوباً 27.5 م غرباً 25.5 م

الأطوال

معلومات إضافية

الملاحظات:
- توجد إختلافات بين الطك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



07:00 مساءً

2026/07/06

تغلق المزايدة
على العقار

13

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية حي المبترية بأبي عريش

شمالاً شارع عرض 8 متر ويليه ملك الغير
جنوباً ملك الغير
شرقاً ملك الغير
غرباً شارع عرض متوسط 4.9 متر ويليه ملك الغير

الحدود

2م 1,555

المساحة 2م

أرض سكنية

النوع

سكني

الاستخدام

272102004066

رقم الصك

المبترية

الحي

رقم المخطط -

10,000 ريال

شيك الدخول

رقم القطعة -

رقم طلب التنفيذ 40309470006140

شمالاً 34 م شرقاً 45 م
جنوباً 33.5 م غرباً 48 م

الأطوال

معلومات إضافية

تفاصيل العقار:
- أرض مسورة مقام عليها ملحق أرضية
- الملحق الأول عبارة عن (غرفة)
- الملحق الثاني عبارة عن (غرفة)
- الملحق الثالث عبارة عن (مستودع)
- الملحق الرابع عبارة عن (غرفة)
- الملحق الخامس عبارة عن (مستودع)

الملاحظات:
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



07:10 مساءً

2026/07/06

تغلق المزايدة
على العقار

14

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية حي قرية الكواملة بقرية الواصلي بجهة الطلعه

شمالاً ملك الغير
جنوباً شارع عرض 10 م
شرقاً قطعة رقم 8
غرباً قطعة رقم 10

الحدود

المساحة 2م 485.99
الاستخدام سكني
الحي قرية الكواملة
شيك الدخول 10,000 ريال
رقم طلب التنفيذ 401044501190720

النوع أرض سكنية
رقم الشك 995403001718
رقم المخطط 110
رقم القطعة 9

شمالاً 20.5 م شرقاً 23.35 م
جنوباً 20.65 م غرباً 24 م

الأطوال

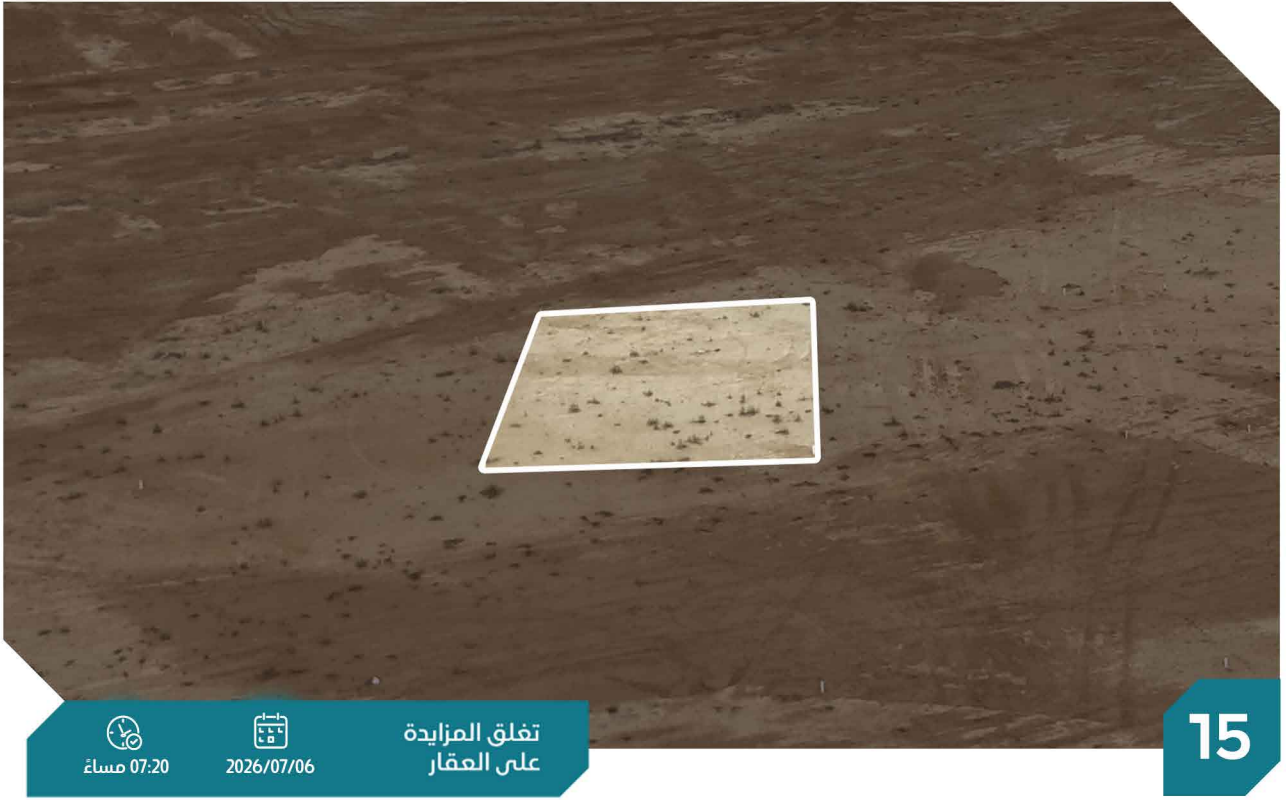
معلومات إضافية

الملاحظات:
- الحد الشرقي: الشك (قطعة رقم 8) المستكشفات (جزء من القطعة رقم 8)
- توجد أساسات خرسانية على الأرض

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



07:20 مساءً

2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

15

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية حي البشائر بجيزان

النوع	أرض سكنية	المساحة م2	640 م2	الحدود	شمالاً قطعة رقم 753 جنوباً قطعة رقم 757 شرقاً قطعة رقم 754 غرباً شارع عرض 20 م
رقم الطك	472011004920	الاستخدام	سكني	الأطوال	شمالاً 32 م جنوباً 32 م شرقاً 20 م غرباً 20 م
رقم المخطط	369	الحي	البشائر	رقم طلب التنفيذ	403094700068665
رقم القطعة	755	شيك الدخول	10,000 ريال		

معلومات إضافية

الملاحظات:
- الشوارع غير مسفلته

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



07:30 مساءً

2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

16

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية حي رح أبوعريش بأبي عريش

شمالاً طريق عرض 15 م
جنوباً قطعة رقم 315
شرقاً قطعة رقم 316
غرباً قطعة رقم 312

الحدود

2م 640

المساحة 2م

أرض سكنية

النوع

سكني

الاستخدام

272103003084

رقم الصك

272103003084

الحي

153

رقم المخطط

5,000 ريال

شيك الدخول

8/314

رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 403094700064157

شمالاً 20 م شرقاً 32 م
جنوباً 20 م غرباً 32 م

الأطوال

معلومات إضافية

الملاحظات:
- رقم القطعة طبقاً للصك 8/314 وطبقاً للمستكشف 314

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



07:40 مساءً

2026/07/06

تفلق المزايدة
على العقار

17

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض زراعية حي المروج 3 بجيزان

النوع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
أرض زراعية	372001002090	260657003013	-
المساحة 2م	الاستخدام	الحي	شيك الدخول
2م 63,417	زراعي	المروج 3	100,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	402014300003993		
الحدود	شمالاً ملك الغير	جنوباً ملك الغير	شرقاً شارع عرض 40 م
	غرباً ملك الغير		
الأطوال	شمالاً 321 م	شرقاً 194 م	جنوباً (127+9+194) م
	غرباً 203 م		
معلومات إضافية	الملاحظات: - توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق - الأرض غير معرفة على المستكشفات. - اسم الحي في الصك رقم 372001002090 قرية الكربوس والصك رقم 260657003013 المروج 3 والمستكشفات المروج 3 - يوجد شارع ترابي غير معرف على المستكشفات يقطع الأرض من الجهة الشمالية إلى الجهة الجنوبية. - الشارع في الجهة الشرقية غير معرف على المستكشفات وغير منفذ وغير مسفلت. - يوجد اعمد ضغط عالي داخل الملكية في الجهة الشمالية ومنتصف الأرض.		

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فوزًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان .
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه .
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» .

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
المنصة الإلكترونية

2



إستعراض المزايدات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (نخبة جيزان)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية



شركة رواسه المحدودة
RAWASSA COMPANY LTD

يقام المزاد



10:00 صباحاً - 07:40 مساءً



منصة مباشر للمزادات



السبت 04 - 06 يوليو 2026

للتواصل والاستفسار



0500666636 - 0555126552 - 0551101830