



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

يعد مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" مركز حكومي يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.



شركة عقار ون للعقار

مسيرة نجاح ملهمة لأكثر من 20 سنة في مجال التسويق والتطوير العقاري وإقامة وتنظيم المزادات العلنية بأفضل الأساليب التسويقية والدعائية الحديثة وعززت الشركة نموها من خلال توظيف عدد من أفضل الكوادر البشرية الوطنية والمتدربة لتقديم اجود الخدمات العقارية بأفضل معايير الجودة.

www.aqar1.com



920020562



AqarOne



مزاد ثمار الجوف



تعلن شركة عقار ون عن البيع بالمزاد العلني
وبإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
وبقرار من محكمة التنفيذ

01:00 مساءً - 08:05 مساءً



الإثنين 15 - 17 يونيو 2026



إلكتروني - منصة مباشر للمزادات



بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
ارض زراعية	سكاكا	-	90,887 م ²	163 في 1401/5/15	1	341509005044	30,000 ريال
فيلا	سكاكا	النفل	871.81 م ²	1421/2/1/35	37	393318008716	20,000 ريال
فيلا	القريات	-	667.5 م ²	1423/2/8/1	ب/457	341905001638	20,000 ريال
عمارة	سكاكا	الرحمانية	400 م ²	1398/2/1/7	416	360627003168	15,000 ريال
فيلا	القريات	-	690 م ²	1423/2/8/1	ج/270	499902001435	15,000 ريال
عمارة	سكاكا	-	400 م ²	98/2/1/4	129	360627003194	15,000 ريال
ارض زراعية	القريات	-	154,387 م ²	1610 الواقعة 3 كم جنوب مثلث الناصفة 1413/10/15 هـ	9	641903002117	15,000 ريال
عمارة	القريات	-	400 م ²	96/ب/5	266	460001332824	10,000 ريال
فيلا	طبرجل	الفياض	720 م ²	1406/2/7/1	74	944304001829	10,000 ريال
ارض زراعية	سكاكا	-	61,250 م ²	1379 في 1413/5/20	ج	441504012160	10,000 ريال
شقة	سكاكا	-	121.61 م ²	غرب الأقليمي	9	395810005335	10,000 ريال
دور	طبرجل	-	596.25 م ²	-	18	395810000527	5,000 ريال
فيلا	دومة الجندل	الخالدية	664.68 م ²	1425/2/4/1	750	795810002006	5,000 ريال



01

تفلق المزايدة
على العقار

08:05 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17

وصف العقار

- العقار عبارة عن أرض زراعية على اربع واجهات

النوع	أرض	المساحة م ²	رقم الصك
رقم الصك	341509005044	90,887 م ²	رقم المخطط
رقم المخطط	163 في 1401/5/15	زراعي	رقم القطعة
رقم القطعة	1	-	
		شيك الدخول	
		30,000 ريال	
		رقم طلب التنفيذ	
		403094600033924	

الحدود

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 50م
شارع عرض 50م
شارع عرض 50م
شارع عرض 50م

الأطوال

465م متكسر
375م متكسر

465م متكسر
160م

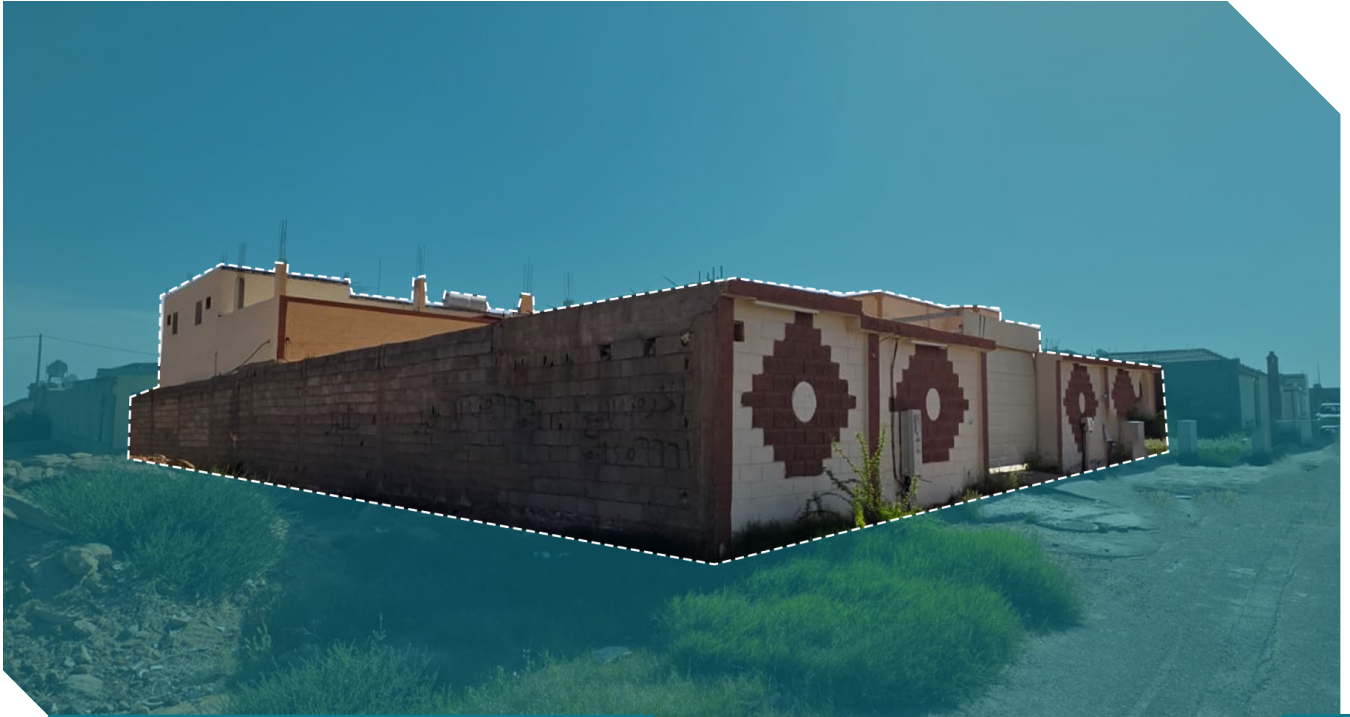
معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرابط



02

تفلق المزايدة
على العقار

08:00 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا سكنية بواجهة شمالية مكونة من دور أرضي وملحق علوي وأرضي
- الدور الأرضي مكون من مجلسين وصالة ومطبخ ومستودع و4 غرف و3 دورات مياه
- الملحق الأرضي مكون من مجلس ودورتين مياه ومغاسل والملحق العلوي مكون من 3 غرف ومطبخ ودورتين مياه

النوع	فيلا	المساحة م ²	871.81 م ²
رقم الصك	393318008716	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1421/2/1/35	الحي	النفل
رقم القطعة	37	شيك الدخول	20,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	401044601435973

الحدود	شمالاً	شارع عرض 30م
	جنوباً	قطعة رقم 38
	شرقاً	قطعة رقم 39
	غرباً	قطعة رقم 35

الأطوال	20.08 م	38.95 م
	20.06 م	38.96 م

معلومات إضافية

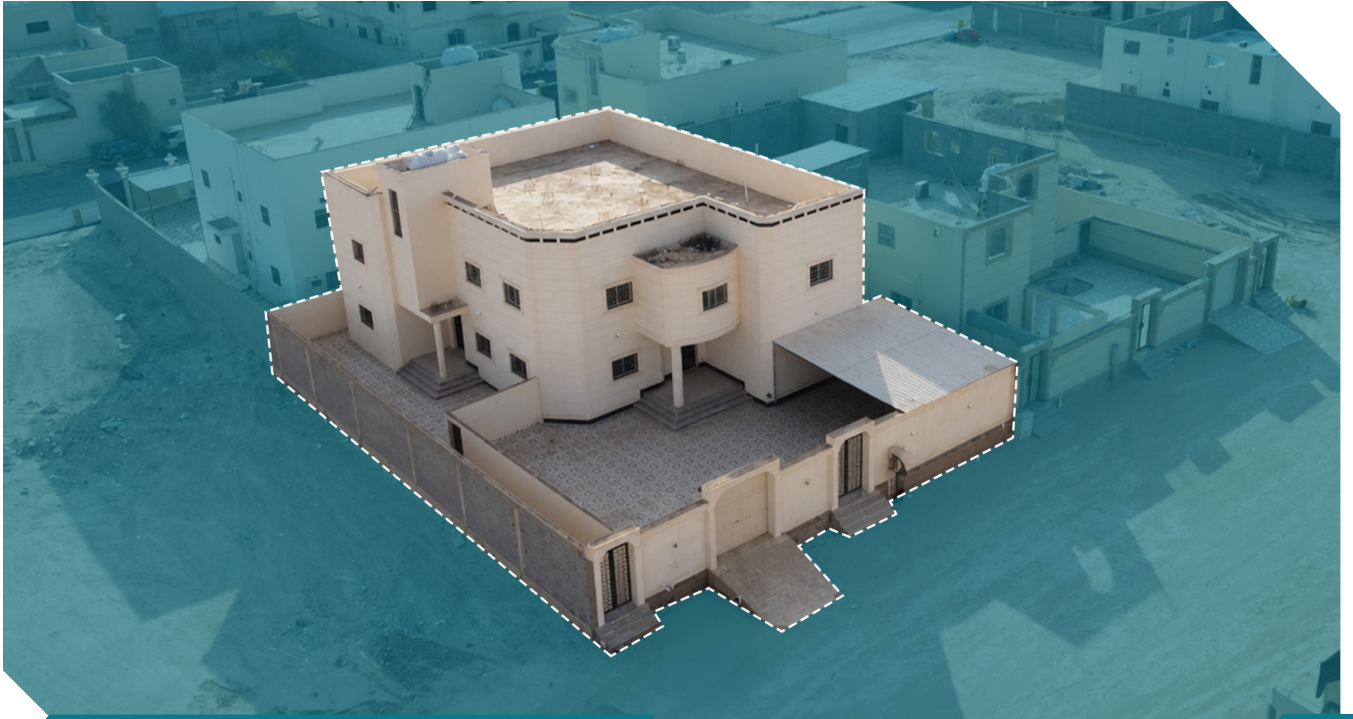
- يوجد انهيار لجزء من السور من الجهة الشرقية

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرباط



07:55 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17

تفلق المزايدة
على العقار

03

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا سكنية بواجهة شمالية مكونة من دور أرضي وأول
- الدور الأرضي مكون من مجلسين وصالة وغرفتين ومطبخ مع ملحق ودورتين مياه
- الدور الأول مكون من خمس غرف وصالة وثلاث دورات مياه

النوع	فيلا	المساحة م ²	667.5 م ²
رقم الصك	341905001638	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1423/2/8/1	الحي	-
رقم القطعة	457/ب	شيك الدخول	20,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	401024400989113

الحدود	شمالاً
شارع عرض 20م	
الحدود	جنوباً
قطعة رقم 458	
الحدود	شرقاً
قطعة رقم 455	
الحدود	غرباً
قطعة رقم 459	

الأطوال	22.25 م
30 م	
الأطوال	22.25 م
30 م	

معلومات إضافية

- رقم المخطط حسب الصك (1423 / 2 / 8 / 1) وحسب المستكشفات (1423 - 2 - 8)
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان الحد الجنوبي حسب الصك (قطعة رقم 458) وحسب المستكشفات (458 / ب) والحد الشرقي حسب الصك (قطعة رقم 455) وحسب المستكشفات (455 / ب) والحد الغربي حسب الصك (قطعة رقم 459) وحسب المستكشفات (459 / ب)

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرباط



07:50 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

تفلق المزايدة
على العقار

04

وصف العقار

العقار عبارة عن عمارة بواجهة جنوبية مكونة من 3 أدوار متكررة

- الدور الأرضي مكون من 4 فتحات + شقة
- الشقة مكونة من 3 غرف ومطبخ و دورتين مياه
- الدور الأول مكون من شقتين، شقة تتكون من مجلس و صالة و غرفتين و مستودع و مطبخ و دورتين مياه و شقة تتكون من مجلس و صالة و 3 غرف و مطبخ و دورتين مياه .
- الدور الثاني مكون من شقتين ، شقة تتكون من مجلس و صالة و غرفتين و مستودع و مطبخ و دورتين مياه و شقة تتكون من مجلس و صالة و 3 غرف و مطبخ و دورتين مياه .

النوع	عمارة	المساحة م ²	400 م ²	الحدود	شمالاً	قطعة رقم 415
رقم الصك	360627003168	الاستخدام	سكني		جنوباً	شارع عرض 20م
رقم المخطط	1398/2/1/7 د	الحي	الرحمانية		شرقاً	قطعة رقم 418
رقم القطعة	416	شيك الدخول	15,000 ريال		غرباً	قطعة رقم 414
		رقم طلب التنفيذ	403094700065784			

معلومات إضافية

20 م 20 م
20 م 20 م

الأطوال

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرباط



05

تفلق المزايدة
على العقار

07:45 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

وصف العقار

- العقار عبارة عن فيلا سكنية بواجهة شرقية مكونة من مجلسين وصاله ومطبخ ومقלט واربع غرف نوم واربع دورات مياه

النوع	فيلا	المساحة م ²	690 م ²
رقم الصك	499902001435	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1423/2/8/1	الحي	-
رقم القطعة	ز/270	شيك الدخول	15,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	402014700755121

الحدود	شمالاً	قطعة رقم 272
	جنوباً	ممر عرض 6م
	شرقاً	شارع عرض 18م
	غرباً	قطعة رقم 271

الأطوال	30 م	23 م
	30 م	23 م

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضف هنا للوصول للرباط



07:40 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

تفلق المزايدة
على العقار

06

وصف العقار

- العقار عبارة عن عمارة بواجهة شرقية مكونة من دورين
- الدور الأرضي مكون من 4 فتحات وشقة مكونة من صالة ومجلس و مطبخ و غرفتين و دورتين مياه
- الدور الأول مكون من شقتين ، الشقة الأولى مكونة من صالة و مجلس ومطبخ و 3 غرف و دورتين مياه ، الشقة الأخرى مكونة من صالة و مجلس و مطبخ و غرفتين و دورتين مياه

النوع	عمرارة	المساحة م ²	الحدود	الحدود
رقم الصك	360627003194	سكني	شمالاً	قطعة رقم 131
رقم المخطط	98/2/1/4	-	جنوباً	قطعة رقم 127
رقم القطعة	129	شيك الدخول	شرقاً	شارع عرض 25م
		رقم طلب التنفيذ 403094700065874	غرباً	قطعة رقم 130
		15,000 ريال		

20 م
20 م

الأطوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرباط



07

تفلق المزايدة
على العقار

07:35 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

وصف العقار

- العقار عبارة عن ارض زراعية على اربع واجهات يوجد بها بئر مدفون وبركه صغيره

النوع	أرض	المساحة م ²	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
رقم الصك	641903002117	154,38 م ²	الاستخدام	الحي	9
رقم المخطط	1610 الواقعة 3 كم جنوب مثلث الناصفة 1413/10/15 هـ	زراعي	-	شيك الدخول	رقم طلب التنفيذ 403094700055670
رقم القطعة	9	15,000 ريال			

الحدود

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 50م
شارع عرض 50م
شارع عرض 50م
شارع عرض 50م

الأطوال

543 م
396 م

308 م
365 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة وهي موضحة في الرفع المساحي

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرباط



07:30 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

تفلق المزايدة
على العقار

08

وصف العقار

- العقار عبارة عن عمارة بواجهة غربية دورين
- الدور الأرضي مكون من : 5 غرف و مطبخ و 4 دورات مياه و مشب بيت شعر
- الدور الأول مكون من : 5 غرف و مطبخ و 4 دورات مياه و صالتين

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 264
قطعة رقم 268
قطعة رقم 265
شارع عرض 12م

الحدود

20 م
20 م

الأطوال

المساحة م² 400 م²

سكني

الاستخدام

الحي

10,000 ريال

شيك الدخول

رقم طلب التنفيذ 401014703597388

عمارة

النوع

460001332824

رقم الصك

96/ب/5

رقم المخطط

266

رقم القطعة

معلومات إضافية

- العقار يحتاج ترميم

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرابط



07:25 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17

تفلق المزايدة
على العقار

09

وصف العقار

- هو عبارة عن فيلا دور بواجهة شرقية واحد مكونة من : مجلسين و صاله و مطبخ و 3 غرف و دورتين مياه و 3 مستودعات و 3 دورات مياه شينكو

النوع	فيلا	المساحة م ²	720 م ²
رقم الصك	944304001829	للاستخدام	سكني
رقم المخطط	1406/2/7/1	لحي	الفياض
رقم القطعة	74	شيك الدخول	10,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	402014700752154

الحدود	شمالاً	قطعة رقم 72
	جنوباً	قطعة رقم 76
	شرقاً	شارع عرض 15م
	غرباً	قطعة رقم 75

الأطوال	20 م	36 م
	20 م	36 م

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرباط



07:20 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

تفلق المزايدة
على العقار

10

وصف العقار

- العقار عبارة عن أرض زراعية على اربع واجهات

النوع	أرض	المساحة م ²	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
رقم الصك	441504012160	61,250 م ²	رقم المخطط	1379 في 1413/5/20/	ج
رقم المخطط	1379 في 1413/5/20/	زراعي	رقم القطعة	ج	
رقم القطعة	ج	-	شيك الدخول	10,000 ريال	رقم طلب التنفيذ 401044601532669

الحدود
شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 50م
شارع عرض 50م
شارع عرض 50م
شارع عرض 50م

الأطوال
245 م
250 م
245 م
250 م

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضف هنا للوصول للرابط



11

تفلق المزايدة
على العقار

07:15 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

وصف العقار

- العقار عبارة عن شقة رقم 1/1 في الدور الاول ومكونة من 4 غرف وصالة ومطبخ ودورتين مياه بواجهة شرقية.

النوع	شقة	المساحة م ²	121.61 م ²
رقم الصك	395810005335	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	غرب الإقليمي	الحي	-
رقم القطعة	9	شيك الدخول	10,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	402014700752126

الحدود	شمالاً	ارتفاع 1 والقطعة 8
	جنوباً	وحدة 1/2 وموزع ومصعد والدرج
	شرقاً	ارتفاع 2 وشارع 40.00
	غرباً	ارتفاع 3 والقطعة 8

الأطوال	16.9 م	9.3 م
	21.3 م	4.30 م

معلومات إضافية

- رقم المخطط في الصك غرب الإقليمي وفي الرخصة والمستكشف
8/1/2/1419

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرباط



12

تفلق المزايدة
على العقار

07:10 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

وصف العقار

- العقار عبارة عن دور عظم بواجهة جنوبية مكون من : مجلس و صاله و مطبخ و غرفتين و 3 دورات مياه

النوع	دور	المساحة م ²	596.25 م ²
رقم الصك	395810000527	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	-	الحي	-
رقم القطعة	18	شيك الدخول	5,000 ريال
		رقم طلب التنفيذ	402014700752300

شمالاً	قطعة رقم 14
جنوباً	شارع عرض 12م
شرقاً	قطعة رقم 17
غرباً	قطعة رقم 19

الحدود

22.5 م	26.5 م
22.5 م	26.5 م

الأطوال

معلومات إضافية

- البناء عظم تأسيس المواد الصحية و الكهرباء حلقو الأبواب و النوافذ اللياسة
- يوجد اختلاف في اسم الحي و رقم المخطط بين الصك والمستكشف في الصك لا يوجد و اسم حي في المستكشف (المنتزه) و رقم مخطط (2/7/2/1423)

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضغط هنا للوصول للرباط



07:05 مساءً

يوم الأربعاء
2026 / 06 / 17 م

تفلق المزايدة
على العقار

13

وصف العقار

- العقار عبارة عن دور ارضي عظم بواجهة شمالية مكون من شقتين كل شقة عبارة عن غرفتين ومجلس و مطبخ و صاله ودورة مياه

النوع	فيلا
رقم الصك	795810002006
رقم المخطط	1425/2/4/1
رقم القطعة	750
المساحة م ²	664.68 م ²
الاستخدام	سكني
الحي	الخالدية
شيك الدخول	5,000 ريال
رقم طلب التنفيذ	401044501190810
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
شارع عرض 20م	قطعة رقم 751
قطعة رقم 752	قطعة رقم 748

الأطوال	20.50 م	32.40 م
	20.50 م	32.45 م

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور اضافية

معلومات الإيجار

أضبط هنا للوصول للرباط

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية إنفاذ.



يقام المزاد



01:00 مساءً - 08:05 مساءً



إلكتروني - منصة مباشر للمزادات



الإثنين 15 - 17 يونيو 2026

للتواصل والاستفسار

📞 920020562

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
منصة مباشر
للمزادات

2



إستعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (ثمار الجوف)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الالكترونية