نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	الرين-الملك فيصل
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٤٩٦
رقم المخطط	٢٨٥
رقم الصك	٣٦٠٦٨١٠١٢٧٩١
تاريخ الصك	١٤٤٧/٠٣/٩هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

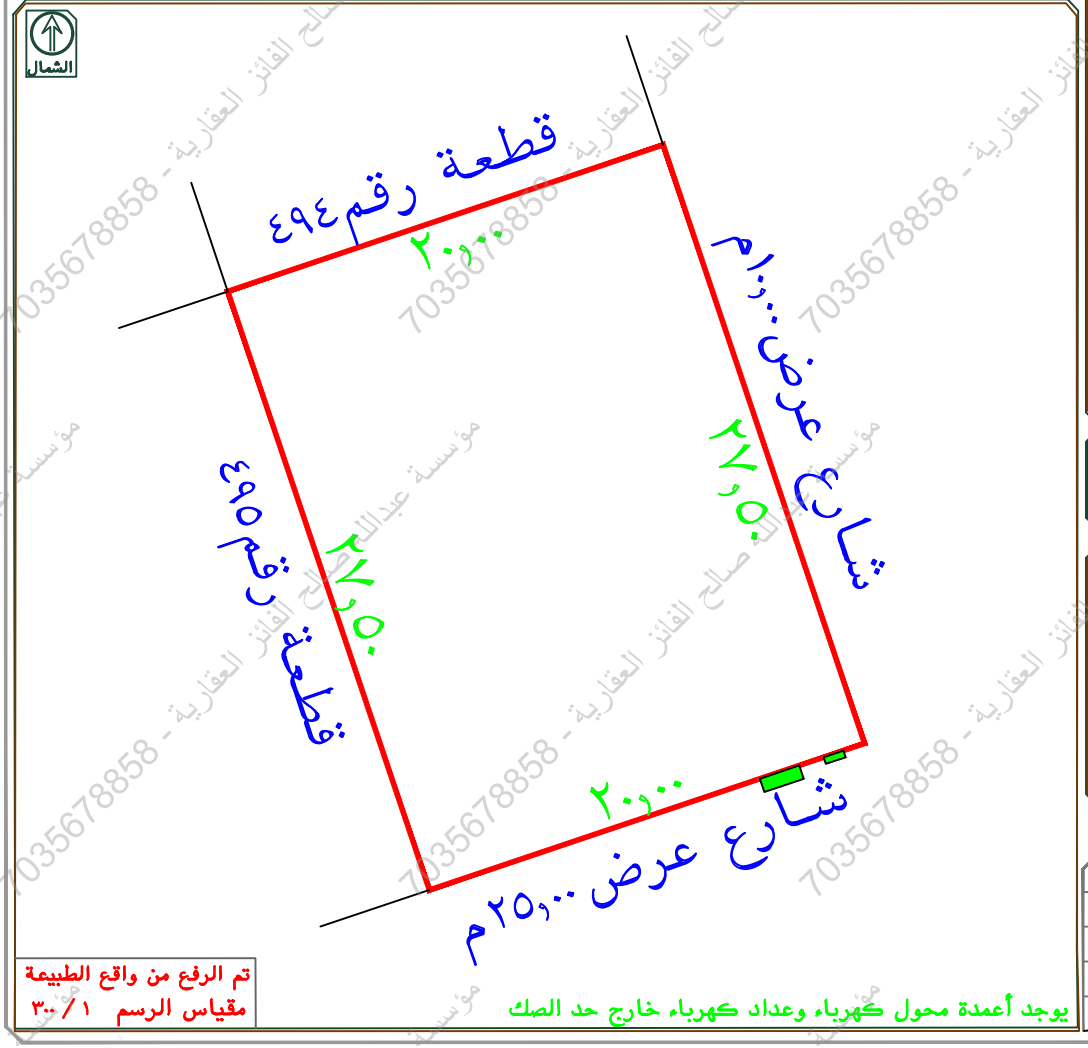
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى:

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم
١١ - مشتملات الموقع كالتالى: أرض فضاء
١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١١/١٦هـ

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

يوجد أعمدة محول كهرباء وعداد كهرباء خارج حد الصك

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٤٩٤	قطعة رقم ٤٩٤
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٢٥م	شارع عرض ٢٥,٠٠م
شرق	٢٧,٥٠	٢٧,٥٠		مطابق	شارع عرض ١٠م	شارع عرض ١٠,٠٠م
غرب	٢٧,٥٠	٢٧,٥٠		مطابق	قطعة رقم ٤٩٥	قطعة رقم ٤٩٥
المساحة	٥٥٠,٠٠م٢	٥٥٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم العلامة	شماليات	شرقيات	رقم العلامة	شماليات	شرقيات
1	2603149.184	552336.695			
2	2603155.560	552355.652			
3	2603129.495	552364.419			
4	2603123.118	552345.462			