

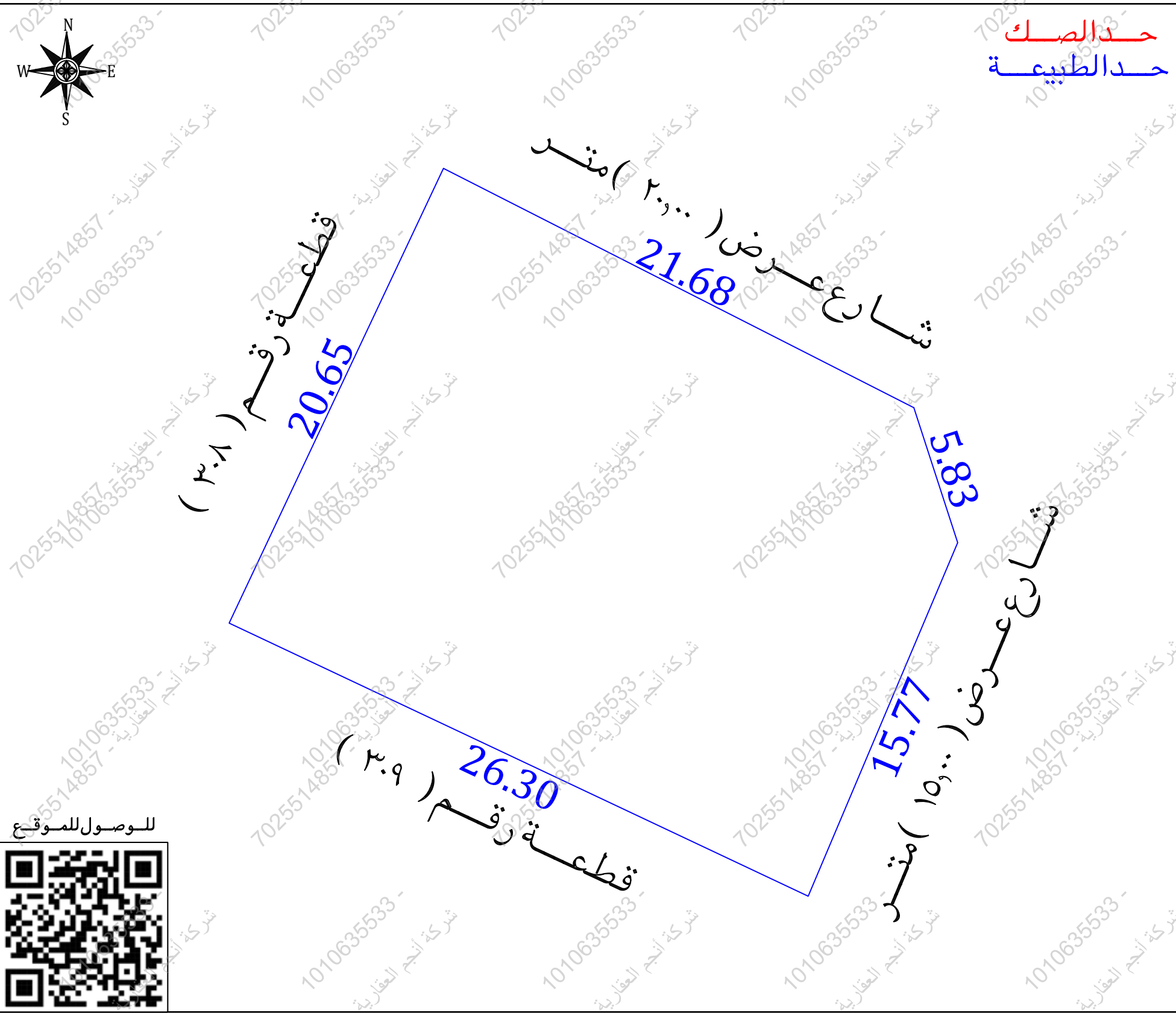
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٦٦١٥١٢٠٠١٩.٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٠٧
رقم المخطط	ق/ع/٦٣
المساحة	٢٥١٣
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المحمدية
المدينة	عنيزة

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/١٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيّدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ لا ☐ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم

■ نوع الاستخدام : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ يوجد ترحيل فى التخطيط على مستكشف بلدى

■ اسم الحى : الصك (المحمدية) المستكشفات (الوهلان)

■ المساحة : الصك (٥١٣,٠٠)م^٢ الطبيعة (٥١٦,٨٦)م^٢

■ الاطوال : الشمالى : الصك (٢٧,٨٠) م ويوجد شطفة بطول (٧,١٠) م الطبيعة (٥,٨٣+٢١,٦٨) م

الشرقى : الصك (١٥,٠٠) م الطبيعة (١٥,٧٧) م

■ الحدود : الشمالى : الصك (شارع ٢,٠٠٠ م)

الطبيعة (شارع عرض ٢,٠٠٠ م)

المستكشفات (شارع عرض ٧,٠٠ م)

الشرقى : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ م)

المستكشفات (شارع عرض ٦,٠٠ م)

■ بسبب اختلاف طول الشطفة بين الصك والطبيعة يوجد تعدى على الرصيف بمقدار مساحة (٣,٨٦) م^٢

■ تعذر رسم الصك لوجود شطفة فى الضلع الشمالى المذكورة فى منطوق الصك بطول (٧,١٠) م ولم يذكر

ما اذا كانت من نفس الضلع او زائدة عن الضلع المذكور فى منطوق الصك بطول (٢٧,٨٠) م

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى				
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات
1	394205.16	2887256.19	5	394196.36
2	394224.49	2887246.36	6	
3	394226.29	2887240.82	7	
4	394220.15	2887226.30	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع (٢٠,٠٠٠) متر بطول (٢٧,٨٠) متر ويوجد شطفة بطول (٧,١٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢,٠٠٠) متر بطول (٥,٨٣+٢١,٦٨) متر
الجنوب	قطعة رقم (٣٠٩)	الجنوب	قطعة رقم (٣٠٩) بطول (٣٦,٣٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٥,٧٧) متر
الغرب	قطعة رقم (٣٠٨)	الغرب	قطعة رقم (٣٠٨) بطول (٢٠,٦٥) متر
المساحة	(٥١٣,٠٠) م ^٢	المساحة	(٥١٦,٨٦) م ^٢