

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٦٠٦٨١٠١٣٦٤٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٩١
رقم المخطط	٤٠٥ / ق
المساحة	٢م٧٩٧,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	
المدينة	البدائع

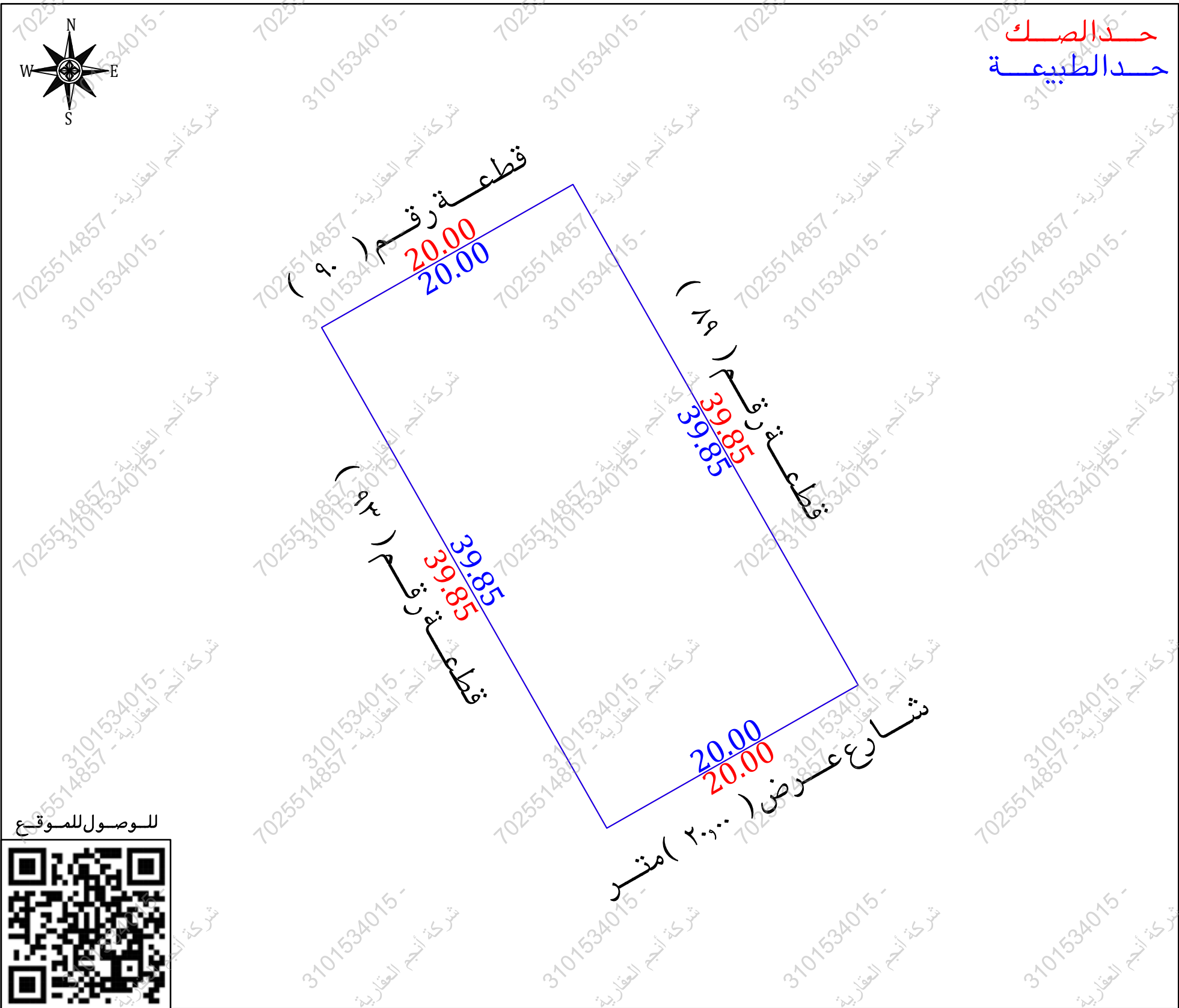
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	 مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting
--	---

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

 مفاز العربية للاستشارات المهنية	MFaz ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES
--	---

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/٠٣ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- اسم الحى: الصك (—) المستكشفات (القدس)
- الحدود:

- الجنوبى: الصك والطبيعة (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ٢١,٠٠ متر)
- أعمدة ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الجنوبية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى					
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات
1	372830.480	2873102.127	5		
2	372847.859	2873112.024	6		
3	372867.580	2873077.396	7		
4	372850.201	2873067.499	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٩٠) بطول (٢٠,٠٠)متر	الشمال	قطعة رقم (٩٠) بطول (٢٠,٠٠)متر
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠)متر بطول (٢٠,٠٠)متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠)متر بطول (٢٠,٠٠)متر
الشرق	قطعة رقم (٨٩) بطول (٣٩,٨٥)متر	الشرق	قطعة رقم (٨٩) بطول (٣٩,٨٥)متر
الغرب	قطعة رقم (٩٣) بطول (٣٩,٨٥)متر	الغرب	قطعة رقم (٩٣) بطول (٣٩,٨٥)متر
المساحة	(٧٩٧,٠٠)م ^٢	المساحة	(٧٩٧,٠٠)م ^٢