

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٩٩٠٧٧-١٩١٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٨٨
رقم المخطط	ح/١٢
المساحة	٢٤٠٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحصص	الشفاء
المدينة	حفر الباطن

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٢ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سميان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

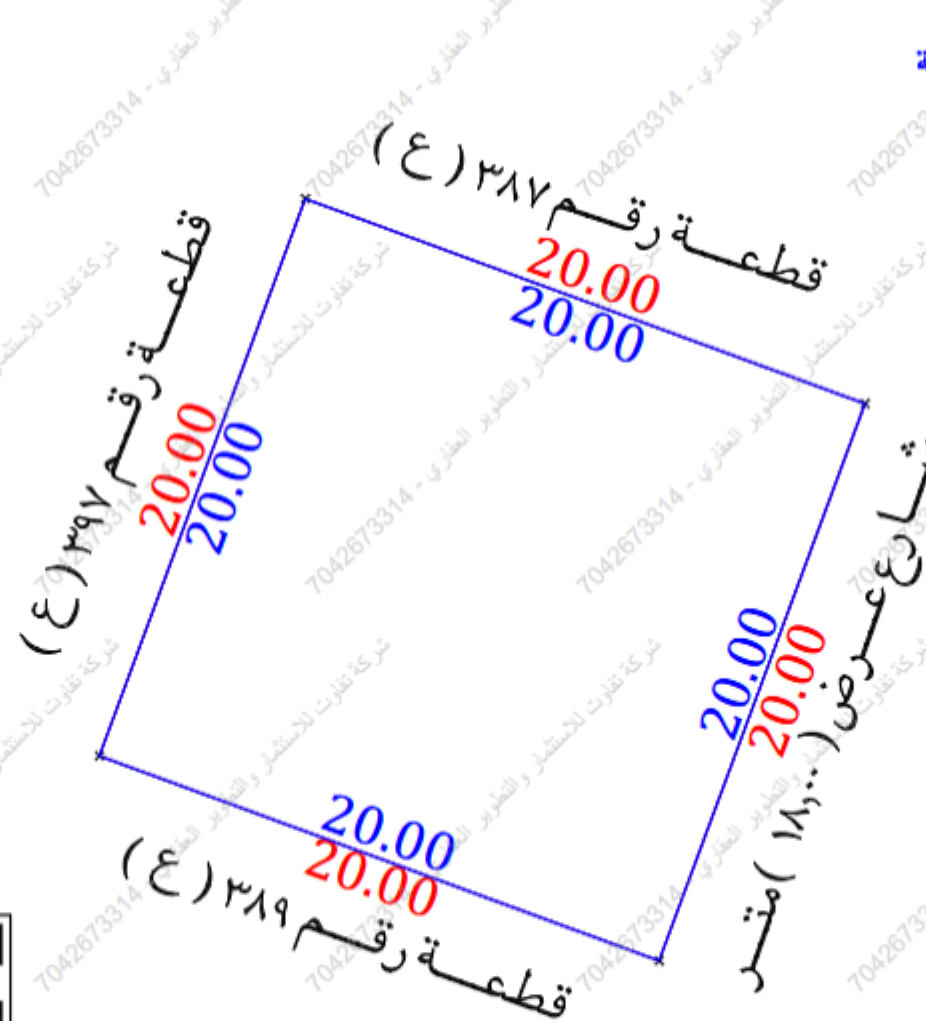
الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٣٨٧) بطول (٢٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم ٣٨٧ (ع) بطول (٢٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٣٨٩) بطول (٢٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم ٣٨٩ (ع) بطول (٢٠٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٨٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٨٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٣٩٧) بطول (٢٠٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم ٣٩٧ (ع) بطول (٢٠٠٠) متر
المساحة	(٤٠٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٤٠٠٠٠) م ^٢

أقرار



- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ لا ☐ نعم نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - ☐ لا ☐ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم من حدود وأطوال وأحداثيات
 - ☐ لا ☐ نعم هذا التقرير المساحي لا يعتمد كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - ☐ لا ☐ نعم تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ☐ لا ☐ نعم ملاحظات :
 - ☐ لا ☐ نعم يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
 - ☐ لا ☐ نعم عمود كهرباء ضغط عالي : داخل الملكية ☐ خارج الملكية : في الجهة الشمالية الشرقية
 - ☐ لا ☐ نعم صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية : في الجهة الشرقية
 - ☐ لا ☐ نعم رقم القطعة : الصك (٣٨٨) المستكشفات (ع) ٣٨٨
 - ☐ لا ☐ نعم رقم المخطط : الصك (ح / ١٢) المستكشفات (ح / ١٢ / ١٢٠٥)

للموصل للموقع



مستكشف بلسدي	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
شمال	قطعة رقم ٣٨٧ (ع) بطول (٢٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٣٨٧) بطول (٢٠٠٠) متر	الشمال
جنوب	قطعة رقم ٣٨٩ (ع) بطول (٢٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٨٩) بطول (٢٠٠٠) متر	الجنوب
شرق	شارع عرض (١٨٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٨٠٠) متر	الشرق
غرب	قطعة رقم ٣٩٧ (ع) بطول (٢٠٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٣٩٧) بطول (٢٠٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٤٠٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٤٠٠٠٠) م ^٢	المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
شمال	قطعة رقم ٣٨٧ (ع) بطول (٢٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٣٨٧) بطول (٢٠٠٠) متر	الشمال
جنوب	قطعة رقم ٣٨٩ (ع) بطول (٢٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٨٩) بطول (٢٠٠٠) متر	الجنوب
شرق	شارع عرض (١٨٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٨٠٠) متر	الشرق
غرب	قطعة رقم ٣٩٧ (ع) بطول (٢٠٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٣٩٧) بطول (٢٠٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٤٠٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٤٠٠٠٠) م ^٢	المساحة