



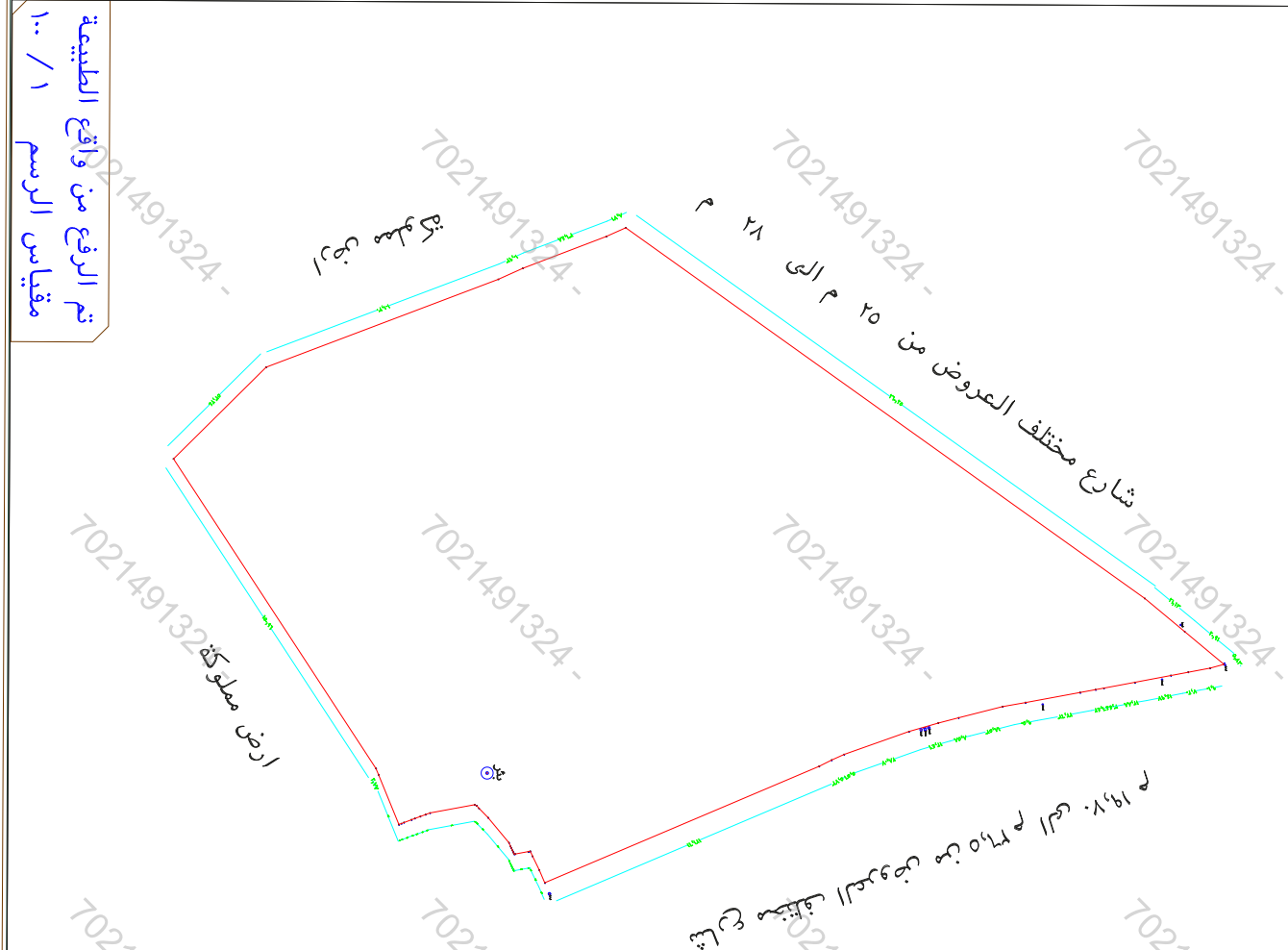
صور من الطبيعة توضح الموقع

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



الشمال



الرقم	شرفيات	شماليات
1	400000.842	2919631.031
2	399987.530	2919614.901
3	399974.110	2919598.574
4	399823.935	2919386.024
5	399827.532	2919378.086
6	399840.668	2919344.056
7	399845.239	2919334.129
8	399881.533	2919239.556
9	399919.170	2919201.902
10	400045.069	2919285.199
11	400047.629	2919286.263
12	400067.904	2919294.638
13	400067.488	2919295.660
14	400067.042	2919296.725
15	400065.909	2919299.778
16	400065.375	2919301.133
17	400064.597	2919303.361
18	400063.780	2919305.506
19	400063.097	2919307.351
20	400059.675	2919325.540
21	400060.054	2919326.373
22	400061.097	2919327.280
23	400064.850	2919331.016
24	400075.071	2919339.599
25	400076.562	2919340.243
26	400077.227	2919340.554
27	400078.103	2919340.983
28	400078.618	2919341.227
29	400079.239	2919341.525
30	400079.779	2919341.793
31	400079.665	2919342.252
32	400078.701	2919347.541
33	400078.511	2919348.326
34	400080.567	2919349.276
35	400086.159	2919352.042
36	400091.346	2919354.312
37	400043.267	2919466.018
38	400040.669	2919471.123
39	400038.377	2919476.192
40	400028.891	2919502.608
41	400025.362	2919514.553
42	400023.183	2919522.852
43	400018.514	2919540.781
44	400016.814	2919550.129
45	400012.597	2919572.361
46	400011.395	2919578.670
47	400010.809	2919582.063
48	400008.406	2919594.716
49	400005.451	2919609.390
50	400004.046	2919616.456
51	400002.377	2919625.404

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أُنضج الآتي :

- هل المك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و إرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تدخل في الأصل او اجزاء مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد شوارع مختلة على الأصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في المك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا

٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد
(مع التوضيح)

٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبنى قائم
١٠- مشتتات الموقع كالتالي : **يوجد بها مبنى وبئر**

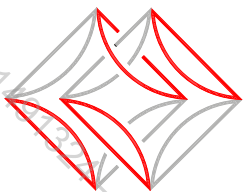
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات UTM38N-1984-WGS
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في إثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود وأطوال و مساحة و احداثيات

2026/04/28	تاريخ الاعتماد		الختم
------------	----------------	---	-------

الحدود بموجب الطبيعة	الحدود بموجب المك	ملاحظات	ملاحظات
شارع مختلف الصروض من من ٢٥ الى ٢٨ م	يحداه جادة الطرقة عرض ٣ م		غير مطابق
ارض مملوكة	ملك عبدالعزيز محمد العقاب		غير مطابق
شارع مختلف الصروض من من ٢١ الى ٢١ م	شارع مختلف الصروض من من ٢١ الى ٢١ م		غير مطابق
ارض مملوكة	ملك تركي الطويان		غير مطابق

نهنوذج كروكي مساحي

المطقة	القصيم - بريدة
المسالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حي شرق الفايضية
استخدام الموقع	بدون
رقم القطعة	الجزء المتبقى من بدون
رقم المخطط	بدون
رقم المك	٣١٥٨٠٢٠٠٤١٧
تاريخ المك	١٤٤٧/١/٢٠



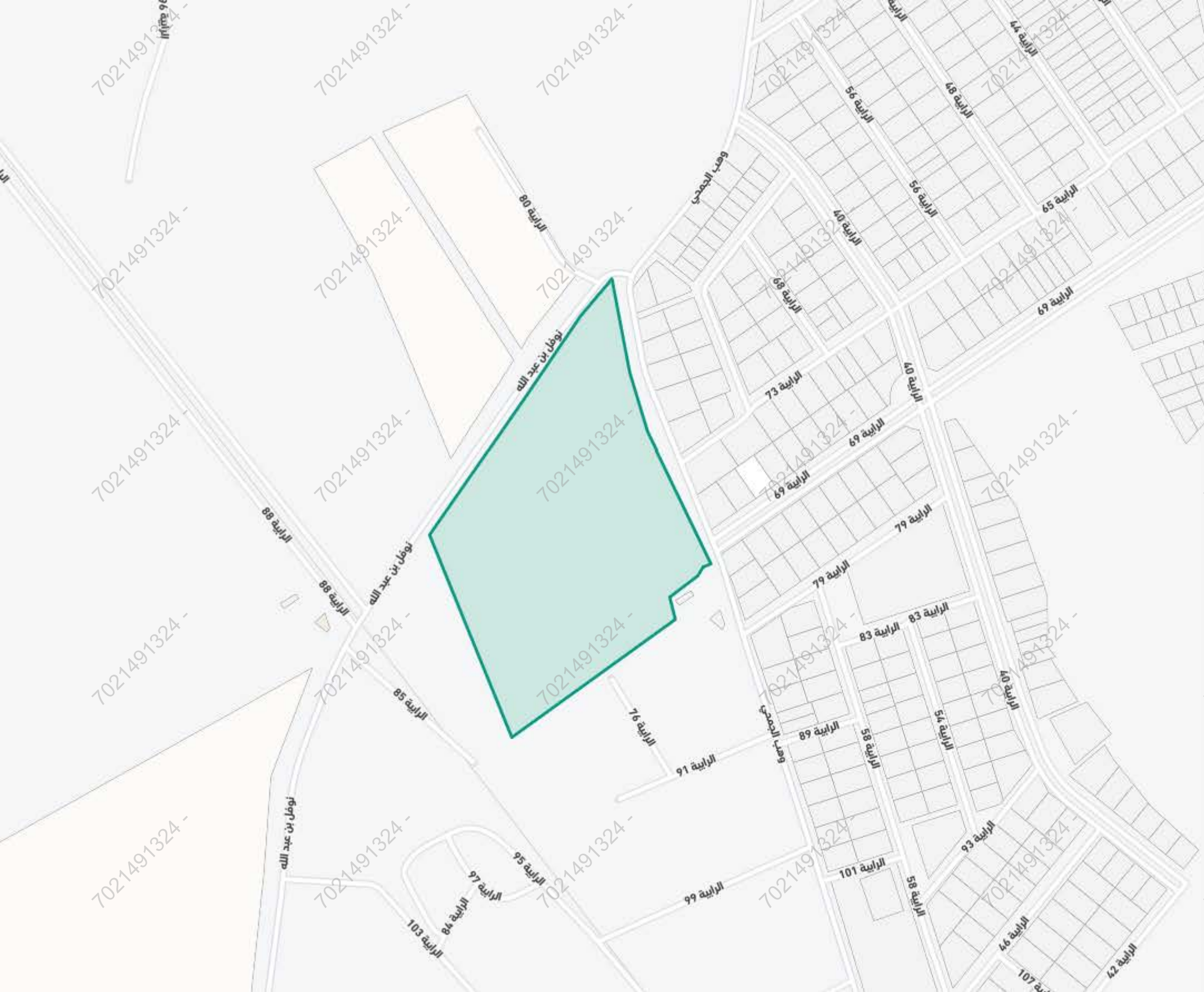
ABECO
AKKAN ALBINA ENGINEERING CONSULTANCY OFFICE
المرکز البراءة الاستشارات الهندسية

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب المك	بموجب الطبيعة	ملاحظات
شمال	١٥٨,٩٦ + ٩١,٩٤ (م)	٣٠,٢ (م)	غير مطابق
جنوب	١٨٤,٤٧ + ١١,٩٠ + ٣٣ + ١٠,٥٠ (م)	٢٥٤,٧٣ (م)	غير مطابق
ششرق	١٤٠,٥١ + ٥٨,٨٥ + ٩١,٤٧ (م)	٢٩٢,٥١ (م)	غير مطابق
غرب	٣١,٧٤ + ١١٨,٤٧ (م)	١١,٦١ (م)	غير مطابق
المساحة	٢١٠,٣٤٥,١٨ م ^٢	٢١٠,٨٧٨,٣٨ م ^٢	غير مطابق

ملاحظات

- يوجد اختلاف بالأطوال والمساحة والحدود بين المك والطبيعة
- يوجد محول كهرباء خارج حدود الملكية
- يوجد اختلاف باسم الحي والحدود بين المك والمستكشف الجغرافي
- يوجد بئر داخل حد الملكية



33°

بريده المصيف

يبحث عن موقع

حي المصيف , بريدة

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية
60526.12 متر²

الإستعمال العام

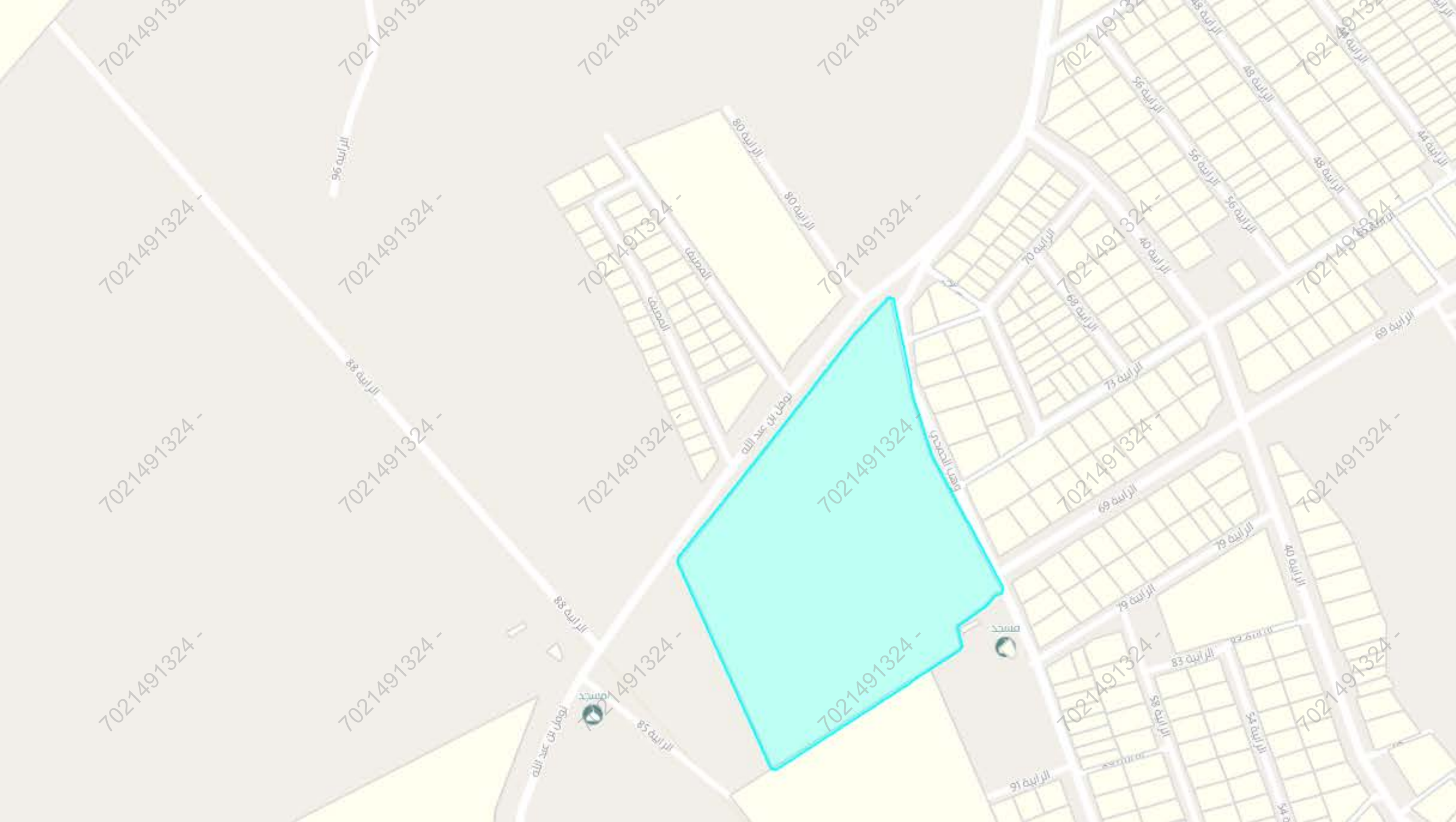
رقم القطعة

رقم المخطط

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة



بيانات الأرض	📄	✖
الحي الفرعي	لا يوجد	
رقم المخطط	لا يوجد	
اسم المخطط	لا يوجد	
رقم البلوك	لا يوجد	
رقم الأرض	لا يوجد	
الرمز البريدي	لا يوجد	
استخدام الأراضي	غير متوفر	
استخدام الأراضي الفرعية	غير معروف	
نوع المنطقة	لا يوجد	
نوع الأرض	لا يوجد	