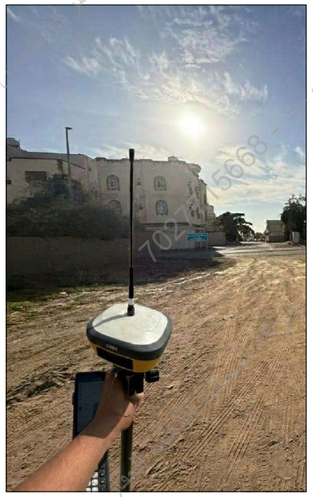
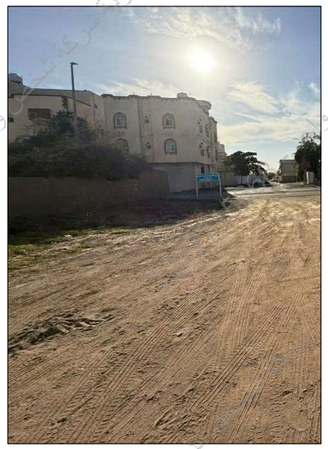
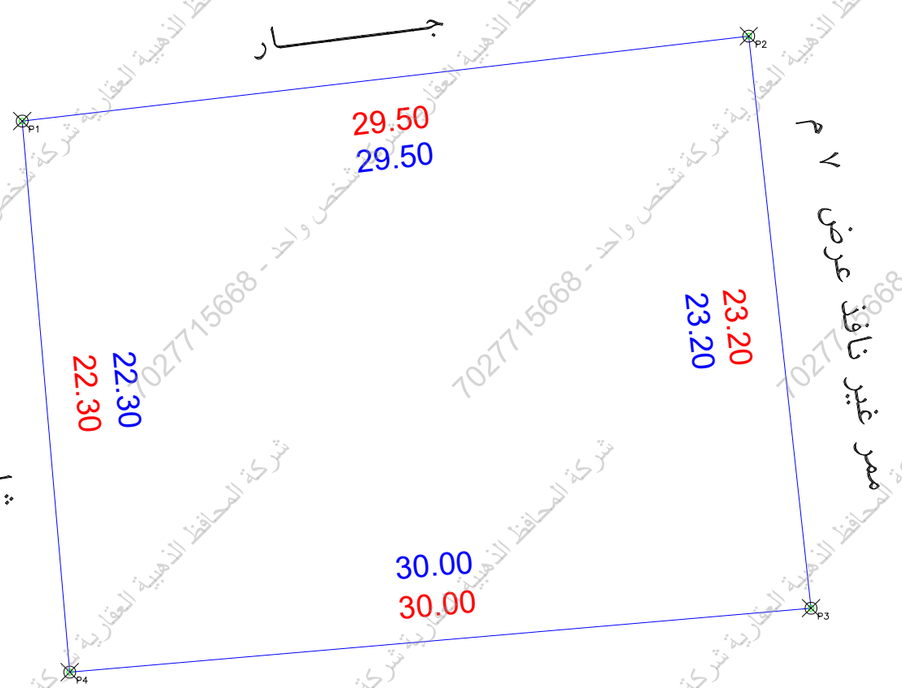
مصور جوى

صور من الطبيعة







حد الـصـك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /		
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى			
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى				
بيانات المالكين	اسم		سجل مدنى		
	اسم		سجل مدنى		
بيانات الصكوك	٣٦٠٠٠١٢٤٤٠٢٤ ٩٢١٦٠٣٠٠٠٧٢٥	تاريخه		مصدره	وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	رابغ	الحى		السوق
	رقم المخطط		رقم القطعه		بدون
	اللوحة التنظيمية		الشارع		
نظام البناء	نظام البناء		النسبه		
	الاستخدام	سكنى			
المساحة	المساح/ المهندس				
	مديرالادارة				
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	□ الرسام □ المساح				
	□ مهندس التخطيط □ مهندس البلدية				
	□ مدير تخطيط المدينة □ مدير الخدمات				
	□ مدير عام التخطيط العمرانى □ رئيس البلدية				
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية			
	المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٩-١٤		
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩			
	اسم المسئول	حسين السمرانى			

شعار الشركة

الختم

الملاحظـــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة	م	بنـــــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------	٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		ارض فضاء بها مظلة زنك
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد طالب التنفيذ	٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	القطعة غير معرفة	١٠	هل يوجد صندوق خدماتكهربا/اتصالاتا/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى		✓	------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافيا او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		✓	حسب الطبيعة		يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	حوش حمزه عاشور	٢٩,٥٠
جنوب	بقية ارض ورثة محمد سعد الكيال	٣٠,٠٠
شـرق	ارض بن دخيله	٢٣,٢٠
غـرب	شارع عرض ٢٠ م	٢٢,٣٠
المساحه	٦٧٥,٩٤م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	جـــــــار	٢٩,٥٠
جنوب	جـــــــار	٣٠,٠٠
شـرق	ممر غير نافذ عرض ٧م	٢٣,٢٠
غـرب	شارع عرض ٢٠ م	٢٢,٣٠
المساحه	٦٧٥,٩٤م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	الضلع	شرقيات	شماليات
١	2521928.0460	503106.7595	٩		
٢	2521931.4748	503136.0595	١٠		
٣	2521908.4108	503138.5674	١١		
٤	2521905.8288	503108.6787	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

شركة المحافظ الذهبية العقارية شركة شخص واحد - 7027715668